



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Servizi al Patrimonio

*Roma, data del protocollo*

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE  
N. 1

**Gara n° 3199360 - Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di demolizione degli edifici esistenti all'interno delle ex Caserme "Milano" e "Capozzi" site in località Carrassi – Bari (CIG 9395840C71)**

**Seduta pubblica telematica di apertura della busta tecnica**

Il giorno **22 Novembre 2022** alle ore 09:20, attraverso la piattaforma telematica [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) in modalità ASP (di seguito per brevità anche solo "Sistema"), si è riunita in seduta pubblica, mediante l'ausilio dell'infrastruttura informatica a disposizione, la Commissione giudicatrice, nominata dal Direttore della Direzione Servizi al Patrimonio con nota prot. n. 24214 del 21 novembre 2022, composta da:

- Presidente: arch. Silvano Arcamone, Responsabile Rigenerazione urbana e lavori pubblici, in servizio presso Direzione Servizi al Patrimonio;
- Componente: arch. Danilo Faelli, Responsabile Servizi territoriali Veneto - VE 3, in servizio presso la Direzione Regionale Veneto;
- Componente: ing. Gerardo Spina, Responsabile Servizi Tecnici, in servizio presso Direzione Regionale Lazio.

I membri della Commissione danno atto che non sussistono cause ostative alla partecipazione alla medesima.

Il Presidente, presso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice, come sopra nominata e che l'ing. Gerardo Spina assume le funzioni di Segretario verbalizzante, dà inizio alle operazioni di gara.

La Commissione dà atto che la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, così come previsto nel disciplinare di gara.

Il Presidente, effettuando l'accesso alla piattaforma telematica tramite le proprie credenziali nell'apposita sezione relativa alla gara n. 3199360, alle ore 09:40 procede all'avvio della fase di valutazione dell'offerta tecnica; a questo punto il Sistema consente di procedere all'apertura della Busta tecnica, accedendo al contenuto della stessa.

Si procede così al download della documentazione presente nella Busta tecnica secondo il seguente ordine, relativamente agli operatori economici:

ORDINE OFFERTA TECNICA A SISTEMA	CONCORRENTI	FORMA DI PARTECIPAZIONE
1	ARMOFER CINERARI LUIGI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)
2	ATI SERVECO SRL - LAMERA SCAVI S.N.C. DI LAMERA BA	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
3	Costituendo RTI DEMICED Srl-MASSUCCO COSTRUZIONI S	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
4	DAF COSTRUZIONI STRADALI S.R.L. - MASSICCI SRL	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
5	De Lucia Vito	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A) 7910
6	HEXA GREEN S.r.l.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)
7	IDEA S.r.l. con socio unico	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)
8	IMPRESIT LAVORI SRL	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)
9	MANELLI IMPRESA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)
10	RTI COSTITUENDO EPSILON 2000-EDIL MOTER	RTI costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)

Il Presidente, terminato il download della documentazione tecnica, dichiara conclusa la seduta di gara odierna alle ore 13:00, la successiva seduta pubblica, per l'esame della documentazione trasmessa dai concorrenti, per verificare la presenza e completezza della documentazione relativa all'offerta tecnica presentata, verrà comunicata nelle modalità previste dal Disciplinare di gara.

Il presente verbale consta di n. 2 (due) pagine e verrà pubblicato sul sito internet dell'Agenzia del Demanio ed è trasmesso alla Stazione Appaltante e al RUP per gli adempimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

ARCAMONE SILVANO

Il Presidente della Commissione di gara arch. **Silvano Arcamone**

CN=ARCAMONE SILVANO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007  
RSA/2048 bits

Il Componente della Commissione di gara arch. **Daniilo Faelli**

FAELLI DANILO

CN=FAELLI DANILO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007

Il Componente della Commissione di gara ing. **Gerardo Spina**

SPINA GERARDO

CN=SPINA GERARDO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007  
RSA/2048 bits