

VALORE PAESE
ITALIA

ALLEGATO I

**SCHEDA LOTTO 3 – «Ex Carcere di San Vito»
AGRIGENTO**



LOTTO 3

Ex Carcere di San Vito

Agrigento



Indirizzo: Via San Vito snc - Agrigento.

DESTINAZIONE

Regione: Sicilia
Provincia: Agrigento
Ambito: urbano

LOCATION

Posizione: centrale
Coordinate GPS: lat. 37°18'34.2"N; long. 13°35'15.6"E

IMMOBILE

Proprietà: Stato
Strumento: Concessione/Locazione di valorizzazione ex art. 3-bis D.L. n. 351/2001
Epoca: prima metà XV sec.
Superficie fondiaria: 7.500 mq
Superficie lorda: 6.196 mq
Provvedimenti di tutela: SI (D. Lgs. 42/2004)
Nuovi usi: valorizzazione connessa ad attività culturali, sociali, di tutela ambientale e turismo sostenibile garantendo la fruizione pubblica e il ritorno per il territorio.



LOTTO 3

Ex Carcere di San Vito

Agrigento



INQUADRAMENTO TERRITORIALE

L'immobile è situato sul versante Ovest della rupe Atenea, confinante a Est, Sud e Ovest con via San Vito e a Nord con via De Gasperi. È localizzato nel cuore della città, poco distante dal centro storico, dalla stazione ferroviaria, dalla stazione degli autobus e a pochi km dal Porto di Porto Empedocle e dal Porto Turistico di S. Leone, zona balneare della Città di Agrigento.

IMMOBILE

E' costituito da più corpi di fabbrica, realizzati in epoche diverse, in relazione alle diverse destinazioni assunte nel corso degli anni. La costruzione del corpo centrale ebbe inizio nel 1432; nel 1578 il convento fu affidato da Papa Gregorio XIII ai riformati che ivi furono ospitati per quattro secoli. Dopo il 1861 e in seguito alle riforme emanate dopo l'Unità d'Italia l'immobile venne acquisito dallo Stato e dal 1862 venne trasformato in carcere.



DATI CATASTALI

NCEU: Fg. 142, p.la 3055.