



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura di
protocollo elettronico

DETERMINA A CONTRARRE

per la procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 (convertito con modificazioni con legge 120/2020, modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni con legge 108 del 29/07/2021), mediante RDO sul mercato elettronico del portale acquistirete.it (Me.PA.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile sito in San Paolo Civitate (FG) sede del Comando Stazione dei Carabinieri - scheda patrimoniale FGB0534 – codice fabbricato FG0672001.

***IL DIRETTORE REGIONALE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E
BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO***

VISTI

l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30.07.1999;

l'art. 1 comma 450 della L. 27/12/2006 e l'art. 1 comma 510 della L. 30/12/2015 n. 208;

le disposizioni rilevanti del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 (di seguito anche "codice") con i correlativi atti di normazione secondaria, quelli di regolazione ed indirizzo dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito "ANAC");

il D.L. 16/07/2020 n. 76 (conv. con mod. con L. 1/9/2020 n. 120)

l'art. 29 del D.L. 27/1/2022 n. 4 (conv. con mod. con L. 28/3/2022);

il Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia in data 17 dicembre 2021;

la Determinazione n. 96 del 17 dicembre 2021 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;

la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;

la Determinazione n. 99 del 22 dicembre 2021 con la quale è stato aggiornato il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

la Comunicazione Organizzativa n. 21/2022 del 03 febbraio 2022.

CONSIDERATO CHE

Ai sensi dell'art. 16 bis comma 8 del decreto-legge 21 ottobre 2021, n. 146, come convertito in Legge 17 dicembre 2021, n. 215, l'Agenzia del Demanio, rientra tra le Stazioni Appaltanti di cui all'art. 38 del D.lgs. 50/2016;

L'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

Con Determina Direttoriale prot. n. 3013 del 18.02.19, il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha formalizzato la Determina a Contrarre per la procedura di gara aperta per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del D.lgs. 50/2016, finalizzati alla verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM e progettazione di fattibilità tecnico economica da restituire in modalità BIM, su beni immobili di proprietà dello Stato, situati nella Regione Puglia tra i quali il bene in parola di cui alla scheda patrimoniale FGB0534 ricompreso nel Lotto 2 "FOGGIA_GARGANO";

Con Determina Direttoriale prot. n. 2019/21729 del 25/11/2019, il Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha disposto l'aggiudicazione tra gli altri anche del Lotto 2 "FOGGIA_GARGANO";

Con Contratto d'Appalto Rep. N. 198 del 31/12/2019 si è concluso l'atto negoziale con l'operatore aggiudicatario del Lotto 2 "FOGGIA_GARGANO";

Con il prot. n. 2021/24212 del 21/12/2021 è stato protocollato il "Certificato di Verifica di Conformità del Servizio" reso, per il Lotto 2 "FOGGIA_GARGANO", ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

con Determina Direttoriale prot. 16486 del 28/09/2022, su designazione del Direttore Regionale, è stata formalizzata la nomina del R.U.P. all'ing. Tommaso Carofiglio e dell'Assistente al R.U.P. geom. Paolo Netti ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 31 del D.Lgs. 50/2016.

la Direzione Regionale Puglia e Basilicata ha redatto il Documento di Indirizzo della Progettazione recante prot. n. 16679 del 30/09/2022;

con nota prot. n. 17690 del 17/10/2022 è stata chiesta alla Struttura per la Progettazione la disponibilità di tecnici per l'esecuzione del servizio in oggetto;

con nota prot n. 195 del 26/10/2022 la Struttura per la Progettazione ha riscontrato alla richiesta formulata comunicando che "*...allo stato attuale il personale tecnico in forza alla Struttura è impiegato su operazioni complesse e non è possibile garantire le tempistiche richieste...*";

con prot. n. 19367 del 09/11/2022 è stato pubblicato, nell'apposita sezione del sito della Scrivente, Avviso di Interpello rivolto al personale tecnico delle Pubbliche Amministrazioni, avente ad oggetto il servizio in oggetto;

alla data del 14/11/2022 sono scaduti i termini per la presentazione delle manifestazioni di interesse e che il citato Avviso di Interpello è rimasto inesitato.

TENUTO CONTO CHE

l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale, in qualità di Stazione Appaltante ha necessità di affidare le attività professionali inerenti la Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, CSP, CSE, Verifica preventiva di interesse archeologico ex art. 25 D.Lgs. 50/2016 e Direzione lavori da restituire in modalità BIM dell'intervento di

Adeguamento Sismico ed Efficientamento Energetico da eseguire presso la Caserma dei Carabinieri di San Paolo Civitate (FG), di cui alla scheda patrimoniale FGB0534; all'intervento relativo all'adeguamento sismico del bene demaniale corrisponde il seguente quadro economico elaborato dal R.U.P.:

INTERVENTO IMMOBILE CC SAN PAOLO CIVITATE			
QUADRO ECONOMICO DI PREVISIONE			
A - Importo lavori			
A1	IMPORTO LAVORI	€	1.010.677,70
A2	ONERI PER LA SICUREZZA ESTRINSECI	€	23.100,00
A	Importo lavori (A1 + A2)	€	1.033.777,70
	Importo lavori soggetto a ribasso (A-A2)	€	1.010.677,70
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B2	Imprevisti e lavori in economia	3,6%	€ 39.632,66
B3	Quota del fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) Art. 113 D.Lgs. 50/2016, da destinare al personale dell'Agenzia in accordo al Regolamento del 21/02/2017 comma 2	1,6%	€ 15.644,39
B3_1	Quota del fondo incentivante per attività di programmazione della spesa per investimenti, per la verifica preventiva dei progetti di predisposizione e di controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, di responsabile unico del procedimento, di direzione dei lavori ovvero direzione dell'esecuzione e di collaudo tecnico amministrativo ovvero di verifica di conformità, di collaudatore statico ove necessario per consentire l'esecuzione del contratto nel rispetto dei documenti a base di gara, del progetto, dei tempi e costi prestabiliti (2% di A) da accantonare per acquisto di beni da parte dell'Agenzia, in ottemperanza all' Art. 113 D.Lgs. 50/2016 e al successivo regolamento dell'Agenzia del 21/02/2017 comma 9	0,4%	€ 4.361,10
B6	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il carico della parcella relativi ai servizi che si intendono esternalizzare)		€ 206.496,61
B7	Spese generali		€ 2.000,00
B8	I.V.A. 10% sui lavori (10% di A)	10,0%	€ 103.377,77
B10	I.V.A. al 10% su imprevisti e lavori in economia (10% di B2)	10,0%	€ 3.963,29
B13	I.V.A. 22% su spese tecniche (22% di B6+B16)	22,0%	€ 47.246,42
B14	I.V.A. 22% su spese generali (22% di B7)	22,0%	€ 440,00
B16	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di B6)	4,0%	€ 8.259,66
B	TOTALE (B1+.....B18)		€ 436.222,30
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)	€	1.470.000,00

il Responsabile unico del procedimento, sulla base delle tabelle di cui al DM Giustizia del 17/06/2016, ha quantificato l'importo del servizio di cui all'oggetto in € 158.743,00 (euro centocinquantottomilasettecentoquarantatre/00) di cui € 0,00 (euro zero/00) quali costi della sicurezza, oltre IVA ed oneri come per legge; trattandosi di appalto di servizi di natura intellettuale, in sede di offerta non dovranno essere indicati i costi della manodopera e gli oneri della sicurezza aziendali conformemente a quanto previsto nell'art. 95 co. 10 del D.lgs. 50/2016;

l'importo del compenso da porre a base di gara risulta superiore a 139.000,00 euro ed inferiore alla soglia comunitaria pertanto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) del D.L. 76/2020 (convertito con modifiche con legge n. 120/2020) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.2.) del D.L. 77/2021 (convertito con L. 108/2021), è possibile procedere all'affidamento mediante una procedura negoziata senza Bando, ai sensi degli artt. 63 del D.lgs.n.50/2016, con invito rivolto a n. 5 operatori economici e, non avendo l'Agenzia del Demanio un elenco di operatori, si procederà mediante un avviso per acquisire eventuali manifestazioni di interesse, a seguito delle quali saranno sorteggiati, se presenti, n. 5 interessati che verranno invitati alla successiva procedura negoziata; I n.5 operatori economici saranno sorteggiati nel rispetto del principio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi, individuate in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

l'importo ed il quadro economico sono stati verificati in relazione alle disposizioni di cui all'art. 29 D.L. 4/2022;

per l'esecuzione di tali attività è assicurata la copertura finanziaria con le commesse P759REFGB053620 pari ad euro 310.000,00 e P759REFGB053422 pari ad euro 1.160.000,00;

alla luce di quanto sopra, inclusa la richiesta di avvio della procedura da parte del Responsabile dell'Area Tecnica prot. n. 16360 del 27/09/2022 e delle verifiche svolte dal RUP, risulta sussistere la copertura economica del servizio da affidare;

la durata dei servizi di Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, CSP, CSE, Verifica preventiva di interesse archeologico ex art. 25 D.Lgs. 50/2016 e Direzione lavori da restituire in modalità BIM è così determinata:

- 65 giorni (sessantacinque) naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione decorrenti dal formale invito a procedere da parte del R.U.P. ovvero del D.E.C. ivi compresa la verifica preventiva dell'interesse archeologico, lo studio di compatibilità geologica e geotecnica dell'intervento (quest'ultimo se richiesto in fase di progettazione definitiva) e gli adempimenti AINOP;
- 65 giorni (sessantacinque) naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione decorrenti dal formale invito a procedere da parte del R.U.P. ovvero del D.E.C. ivi compreso lo studio di compatibilità geologica e geotecnica dell'intervento (quest'ultimo se richiesto in fase di progettazione esecutiva) e gli adempimenti AINOP.

I termini per l'esecuzione dei servizi di direzione lavori e contabilità, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed aggiornamento catastale, sono definiti secondo quanto di seguito specificato:

- direzione, misura e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, emissione tempestiva dei documenti dei singoli SAL e del conto finale, entro i termini specificati nel C.S.A. e dalla vigente legislazione;
- aggiornamento/variazioni catastali successive all'intervento, entro 30 giorni dalla fine dei lavori, prima del collaudo/certificato di regolare esecuzione.

la natura del servizio è tale da non consentire la suddivisione dello stesso in lotti funzionali/prestazionali, ai sensi dell'art. 51 D. Lgs. 50/2016;

la procedura negoziata, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma 450 della L. 296/2006 e dell'art. 1 comma 510 della L. 208/2015, deve avvenire mediante R.D.O. sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA), avendo previamente accertato il RUP che le attività in questione sono affidabili mediante lo stesso Me.P.A, "Acquistinretepa-mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" con accreditamento all'iniziativa "Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione";

la suddetta procedura negoziata, non avendo a disposizione la Stazione Appaltante un elenco pertinente di operatori economici, dovrà essere preceduta da una indagine di mercato (c.d. "manifestazione d'interesse"), a mezzo "avviso di manifestazione di interesse", finalizzata all'individuazione di cinque operatori economici da invitare, che dovranno essere in possesso, oltre che dei requisiti generali di legge, dei seguenti requisiti speciali, individuati dal RUP ai sensi dell'art. 83 del codice

Requisiti di idoneità professionale:

- a) requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016;

- b) iscrizione alla Piattaforma di e-procurement "Acquistinretepa-mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" con accreditamento all'iniziativa "Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione";
- c) in possesso dei requisiti prescritti nel Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 263 del 2 dicembre 2016 (GURI n. 36 del 13 febbraio 2017) in ragione della forma di partecipazione del concorrente;
- d) presenza di una struttura operativa minima meglio specificata negli atti di gara;

requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- e) un fatturato globale, adeguatamente motivato, per servizi di ingegneria e di architettura, realizzato nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la pubblicazione dell'avviso, per un importo di € 158.743,00 (euro centocinquantottomilasettecentoquarantatre/00) – Requisito di capacità economica-finanziaria;
- f) un elenco di servizi di ingegneria e di architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso e relativi ai lavori di ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella ed il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari all'importo stimato dei lavori nella rispettiva categoria ID – Requisito di capacità tecnico-professionale;

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO
E20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	€ 200.377,50
S03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni	€ 672.314,00
IA01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 14.333,00
IA02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 39.646,24
IA03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 84.006,96

- g) servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione dell'avviso, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi per lavori analoghi, per dimensione e caratteristiche tecniche, a quelli oggetto dell'affidamento, di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a 0,40 volte il valore della medesima – Requisito di capacità tecnico-professionale

CATEGORIA	DESCRIZIONE	IMPORTO
E20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	€ 80.151,00
S03	Strutture o parti di strutture in cemento armato - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisoriale di durata superiore a due anni	€ 268.925,60
IA01	Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari - Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio	€ 5.733,20
IA02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	€ 15.858,50
IA03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	€ 33.602,78

APPROVA

- la documentazione tecnica redatta dal R.U.P. ed allegata al presente provvedimento (Documento di Indirizzo alla Progettazione e relativi allegati,

Dettaglio compensi S.I.A. – Progettazione, DL, CSP, CSE e Quadro Economico). La stessa costituisce parte integrante del presente provvedimento e contiene le indicazioni essenziali per l'esecuzione delle attività oggetto del contratto che si andrà a sottoscrivere con l'aggiudicatario;

- l'importo di € 158.743,00 (centocinquantottomilasettecentoquarantatre/00), oltre CNPAIA e IVA quale importo a base di gara in quanto costi della sicurezza relativamente all'attività di che trattasi sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. 81/2008


DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata si intende parte integrante e sostanziale;
- di indire una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 63 del codice, previa consultazione di almeno 5 operatori economici ove esistenti, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale degli stessi, individuati in base ad un avviso per manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio sopra meglio specificato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1 comma secondo D.L. 76/2020;
- di svolgere la successiva procedura di affidamento mediante una Richiesta di Offerta Evoluta (RdO Evoluta) su Me.PA, "Acquistinretepa - mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" con accreditamento all'iniziativa "Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione";
- che l'indagine di mercato, non vincolante per l'Agenzia (c.d. manifestazione d'interesse) non ingenerante alcun affidamento circa il successivo invito come precisato nelle Linee Guida ANAC n. 4 (par. 5.1.2), sia svolta tramite apposito avviso, secondo le citate Linee Guida ANAC, con assegnazione del termine non inferiore a 15 giorni per la presentazione delle candidature;
- che laddove gli operatori economici partecipanti siano superiori a cinque, si procederà in un giorno stabilito nell'avviso, al sorteggio pubblico nel rispetto dei criteri prescritti ed applicabili, al fine di individuare i cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata da svolgersi mediante RdO Evoluta Me.P.A, specificando che nel caso le candidature siano inferiori a 5 la procedura sarà espletata ugualmente con i soli proponenti;
- di porre a base della procedura di affidamento l'importo di € 158.743,00 (centocinquantottomilasettecentoquarantatre/00), oltre CNPAIA e IVA.
- che i costi della sicurezza relativamente all'attività di che trattasi sono pari ad € 0,00 (zero/00), considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del d.lgs. 81/2008;
- l'aggiudicazione avverrà con il criterio della offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. b) del D. Lgs. 50/2016, secondo il miglior rapporto qualità/prezzo;
- di adottare, per la selezione dell'operatore economico, i requisiti individuati dal RUP e sopra specificati, che risultano congrui a fronte dello scopo di interesse pubblico perseguito dalla stazione appaltante;

-
- di non applicare la richiesta della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del codice, ai sensi dell'art. 1, comma 4, D.L. 76/2020 (conv. con mod. con L. 120/2020);
 - di richiedere, ai sensi dell'art. 5 del D.M. 560 del 01/12/2017 e dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., lo sviluppo e gestione dei servizi in oggetto in modalità BIM, avendo questa stazione appaltante adempiuto agli obblighi preliminari di cui all'art. 3 del D.M. 560 del 01/12/2017;
 - di non suddividere l'appalto in lotti, in relazione alle disposizioni dell'art. 51 del codice per le motivazioni sopra rassegnate;
 - che, ai sensi dell'art. 29 comma 1 lettera a) D.L. 4/2022 (conv. con mod. con L. 25/2022) i documenti di gara devono prevedere clausole di revisione dei prezzi di cui all'art. 106 comma primo lettera a) del codice;
 - di prevedere negli atti di gara la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 12 del codice, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea;
 - la durata dei servizi di Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, CSP, CSE, Verifica preventiva di interesse archeologico ex art. 25 D.Lgs. 50/2016 e Direzione lavori da restituire in modalità BIM è così determinata:
 - 65 giorni (sessantacinque) naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di progettazione definitiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione decorrenti dal formale invito a procedere da parte del R.U.P. ovvero del D.E.C. ivi compresa la verifica preventiva dell'interesse archeologico, lo studio di compatibilità geologica e geotecnica dell'intervento (quest'ultimo se richiesto in fase di progettazione definitiva) e gli adempimenti AINOP;
 - 65 giorni (sessantacinque) naturali e consecutivi, per lo svolgimento del servizio di progettazione esecutiva e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione decorrenti dal formale invito a procedere da parte del R.U.P. ovvero del D.E.C. ivi compreso lo studio di compatibilità geologica e geotecnica dell'intervento (quest'ultimo se richiesto in fase di progettazione esecutiva) e gli adempimenti AINOP.
- I termini per l'esecuzione dei servizi di direzione lavori e contabilità, di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed aggiornamento catastale, sono definiti secondo quanto di seguito specificato:
- direzione, misura e contabilità dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, emissione tempestiva dei documenti dei singoli SAL e del conto finale, entro i termini specificati nel C.S.A. e dalla vigente legislazione;
 - aggiornamento/variazioni catastali successive all'intervento, entro 30 giorni dalla fine dei lavori, prima del collaudo/certificato di regolare esecuzione.
- che si proceda alle pubblicazioni e comunicazioni prescritte;
 - che il contratto che si andrà a sottoscrivere con l'operatore economico avverrà mediante scrittura privata da caricare sulla piattaforma Me.PA – RdO (sottoscrizione demandata al Responsabile dell'Area Tecnica ing. Davide Ardito in qualità di punto ordinante);
 - che, per espressa previsione dell'art. 32, comma 10, lett. b) del codice è esclusa l'applicazione del termine dilatorio di 35 gg. per la stipula del contratto;
-

-
- di demandare al RUP, coadiuvato dal suo assistente, tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto, secondo le disposizioni applicabili.

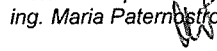
Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchi



Visto: Il Responsabile Area Tecnica
ing. Davide Ardito



Visto: Il Responsabile UO Servizi Tecnici:
ing. Maria Paternostro



Visto: Il Responsabile Unico del Procedimento:
ing. Tommaso Carofiglio

