



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Veneto

*Data e protocollo come da  
segnatura*

### AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

- I. **Amministrazione aggiudicatrice:** Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Veneto, Via Borgo Pezzana 1, 30174 Mestre (VE), tel. 041-2381811, faxmail 06-50516063, indirizzo mail: dre\_veneto@pce.agenziademanio.it, sito istituzionale: <http://www.agenziademanio.it>;
- II. **CPV (Vocabolario comune per gli appalti):** 45454100-5;
- III. **Codice del luogo di esecuzione del contratto (ISTAT):** 025006;
- IV. **Oggetto dell'appalto:** Lavori di recupero e riqualificazione edilizia del complesso demaniale Ex Caserma Jacopo Tasso porzione nord, Belluno, via Jacopo Tasso 24-26, CIG 93156952B5;
- V. **CUP:** G37E19000030001;
- VI. **Importo a base di gara:** € 7.371.484,76 al netto dell'IVA, comprensivo degli oneri per la sicurezza;
- VII. **Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- VIII. **Bando:** trasmesso alla G.U.U.E. in data 13/07/2022, pubblicato sulla G.U.R.I. - V Serie speciale n. 83 del 18/07/2022, sul profilo del Committente [www.agenziademanio.it](http://www.agenziademanio.it), sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici con l'indicazione degli estremi di pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del D.Lgs. 50/2016, pubblicato su due quotidiani a diffusione nazionale e due quotidiani a diffusione locale;
- IX. **Numero di offerte ricevute:** 2;
- X. **Aggiudicatario:** IMPRESA PELLEGRINI S.R.L., con sede legale in Cagliari, via N. Sauro n. 9, P.IVA: 01712410925 P.M.I.;

- XI. Importo dell'aggiudicazione:** € 6.367.184,51 di cui € 228.524,24 oneri della sicurezza escluso IVA di legge;
- XII. Subappalto:** il contraente ha dichiarato di volersi avvalere del subappalto;
- XIII. Data dell'aggiudicazione:** Data di aggiudicazione: 07/10/2022;
- XIV. Data di sottoscrizione del contratto:** 30/11/2022;
- XV. Data di invio dell'avviso in G.U.U.E.:** 30/11/2022;
- XVI. Data della pubblicazione dell'avviso in G.U.R.I.:** GURI V Serie Speciale - Contratti Pubblici n. 142 del 05/12/2022;
- XVII. R.U.P.:** Arch. Francesco Antonio Mangano, via Borgo Pezzana, 1 – 30174 Mestre (VE).  
Tel 041.2381863;
- XVIII. Procedure di ricorso:** Eventuali ricorsi potranno essere presentati presso il Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto, sede di Venezia nel termine di 30 (trenta) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016 ovvero, se antecedente, dalla data in cui si è avuta conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

Il Responsabile dell'Area Tecnica  
Marica Cestaro

Il Direttore  
Massimo Gambardella

GAMBARDELLA MASSIMO  
2022.12.05 15:03:52  
CN=GAMBARDELLA MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits