



Bolzano, 31/03/2023
Prot. n. 2023/ 920 /DR-TAA

DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO

(art. 32 c.2 del D.Lgs. n. 50/2016)

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., del servizio di redazione della relazione geologica per il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori di rifunionalizzazione dell'immobile denominato "D" sito nell'area di pertinenza dell'ex carcere di Rovereto per la riallocazione della Caserma della Guardia di Finanza di Rovereto – scheda TNB0078. CIG: ZB13A9CA4D – CUP: G77H20002330001

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di gestione nella seduta del 07/12/2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021 nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29/04/2022

VISTI

- il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, ss.mm.ii., disciplinante il Codice dei Contratti Pubblici (di seguito in breve anche "Codice"), ed in particolare il comma 2 dell'art. 32, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- la procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b) del Codice, secondo cui la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti";
- l'art. 1, comma 450, della L. 27 dicembre 2006 n. 296 e ss.mm.ii. che impone alle Pubbliche Amministrazioni cui all'art. 1 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 di ricorrere al MePA (ovvero ad altri Mercati Elettronici istituiti ai sensi dell'art. 238 del D.P.R. 207/2010) per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore ad € 5.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria, e l'art. 1, comma 495, della L. n. 208/2015 che estende tale obbligo alle Agenzie Fiscali di cui al D.lgs. 30 luglio 1999 n. 300, ivi inclusa l'Agenzia del Demanio;

-
- le Linee guida n. 4 ANAC – recanti procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici;
 - l'art. 1, comma 4, della L. 11/09/2020 n. 120 che esclude la richiesta di garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del Codice, salvo che, in considerazione della tipologia e della specificità della singola procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta;
 - la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del Codice, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni», aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11/10/2017;

PREMESSO CHE

- questa Direzione ha affidato i servizi attinenti all'architettura ed all'ingegneria per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, della direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e dell'aggiornamento catastale finalizzati ai lavori di rifunzionalizzazione dell'immobile demaniale, denominato "D", sito nell'area di pertinenza dell'ex Carcere di Rovereto (TN) – scheda TNB0078, per la riallocazione della Caserma della Compagnia della Guardia di Finanza di Rovereto;
- con nota prot. n. 2020/1300/DR-TAA del 20/05/2020 è stata nominata l'ing. Alessandra Barone, quale Responsabile del Procedimento delle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione dei lavori in oggetto;
- per la completezza della progettazione definitiva ed esecutiva dei lavori sopra richiamati è necessario redigere la relazione geologica, quale documento previsto degli artt. 26 e 35 del DPR 207/2010;
- per motivi di urgenza, rapidità ed economicità di affidamento, con mail del 28/03/2023, è stato richiesto un preventivo al geol. Riccardo Cortiana, C.F. CRTRCR65H19F704J e P.IVA n. 02266300967, per l'estensione della Relazione geologica già redatta per questa Direzione Regionale nell'anno 2019 nell'ambito del servizio di redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, da redigere per il progetto definitivo ed esecutivo, in quanto il cambiamento del contraente uscente produrrebbe senz'altro una consistente duplicazione dei costi e l'allungamento dei tempi di esecuzione del servizio;
- con mail del 29/03/2023, assunta a prot. n. 2023/891/DR-TAA, il geol. Riccardo Cortiana ha trasmesso il preventivo per l'esecuzione del servizio sopra citato di importo pari a 600 €, iva ed oneri previdenziali esclusi, da eseguirsi in 8 (otto) giorni naturali e consecutivi dall'avvio del servizio;
- il Rup ha verificato la congruità dell'offerta sulla base Decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 "*Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice*", giusta nota prot. n. 2023/900/DR-TAA del 30/03/2023;
- ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del Codice, in considerazione dell'importo dell'affidamento, è possibile procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO CHE

- non sussiste l'obbligo di approvvigionamento sul MEPA di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510 in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;

-
- l'intervento trova copertura finanziaria tra le somme a disposizione previste nel Quadro Economico, a valere sul capitolo di spesa 7759 – interventi a programma ex comma 140-b, commessa E759RPTNB007820;
 - l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554;

DETERMINA

- che la narrativa in premessa specificata è integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di procedere, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ad affidare l'appalto di redazione della relazione geologica per il progetto definitivo ed esecutivo relativo ai lavori per l'esecuzione di rifunionalizzazione dell'immobile denominato "D" sito nell'area di pertinenza dell'ex carcere di Rovereto per la riallocazione della Caserma della Guardia di Finanza di Rovereto – scheda TNB0078, all'operatore economico geol. Riccardo Cortiana, C.F. CRTRCR65H19F704J e P.IVA n. 02266300967, per un importo complessivo dell'appalto pari a € 600,00 (euro seicento/00) oltre Iva ed oneri previdenziali e assistenziali;
- di stabilire i tempi di esecuzione del servizio in 8 (otto) giorni naturali e consecutivi, a decorrere dal formale avvio da parte del R.U.P.;
- che il contratto dovrà stipularsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14 del Codice;
- che per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali è applicabile una penale per ogni giorno di ritardo pari all'1 per mille, e comunque non superiore al 10% dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 113 bis del Codice;
- di esonerare l'affidatario, stante l'entità del contratto e l'urgenza, dalla produzione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice;
- di pubblicare, ai sensi dell'art. 29 del Codice, la presente determina sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio;
- di demandare al R.U.P. gli adempimenti consequenziali e discendenti dalla presente Determina.

Il Direttore Regionale
Sebastiano Caizza