



VERBALE DI SEGGIO (N. 9)

Oggetto: Procedura aperta per l'individuazione di 30 operatori economici con i quali stipulare un Accordo Quadro, di cui all'art. 54, D. Lgs. 50/2016, per la realizzazione di lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato e di interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, ex art. 12, comma 5, D.L. 98/2011, come convertito con L. 111/2011 e modificato dalla L.190/2014 compresi nel territorio di competenza della Direzione Regionale Toscana Umbria.

Lotto 1 Toscana CIG: 9221482FAA; Lotto 2 Toscana CIG: 9221537D0E; Lotto 3 Toscana CIG: 9221552970; Lotto 1 Umbria CIG: 922156542C; Lotto 2 Umbria CIG: 9221581161; Lotto 3 Umbria CIG: 9221593B45.

L'anno duemilaventitre il giorno dodici del mese di gennaio (12/01/2023) alle ore 10:10, si è riunito tramite collegamento Teams in seduta pubblica in modalità telematica tramite la piattaforma Consip, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, il Seggio nominato con provvedimento prot. 2022/1739/R.I. del 30/08/2022 a firma del Direttore della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, composto come segue:

Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente,
Dott.ssa Federica Giustini – Componente,
Geom. Giuseppe Magni - componente e segretario verbalizzante.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione del Seggio, come sopra nominato, dà inizio alle operazioni di gara rilevando che le stesse avverranno mediante collegamento al portale di cui sopra, utilizzando le credenziali di accesso del Presidente stesso.

Nella data e nell'ora di avvio della procedura, attraverso l'area Comunicazioni con i fornitori, il Presidente del Seggio invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Il Seggio procede quindi alla disamina della documentazione amministrativa integrativa pervenuta e rileva quanto di seguito riportato per ciascun concorrente:

Lotto 3 Toscana

N	DENOMINAZIONE	ESITO
1	OPERAZIONE S.R.L.	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
La documentazione amministrativa integrativa prodotta è regolare e conforme a quanto richiesto e, pertanto, il Seggio ammette l'operatore economico alle successive operazioni di gara per il lotto 3 Toscana.		
N	DENOMINAZIONE	ESITO



2	CONSORZIO INNOVA	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
La documentazione amministrativa integrativa prodotta è regolare e conforme a quanto richiesto e, pertanto, il Seggio ammette l'operatore economico alle successive operazioni di gara per il lotto 3 Toscana.		
N	DENOMINAZIONE	ESITO
4	RTI UPGRADING SERVICES S.P.A.	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
La documentazione amministrativa integrativa prodotta è regolare e conforme a quanto richiesto e, pertanto, il Seggio ammette l'operatore economico alle successive operazioni di gara per il lotto 3 Toscana.		
N	DENOMINAZIONE	ESITO
5	CONSORZIO ARTEMIDE	AMMESSO
NOTE/MOTIVAZIONI		
La documentazione amministrativa integrativa prodotta è regolare e conforme a quanto richiesto e, pertanto, il Seggio ammette l'operatore economico alle successive operazioni di gara per il lotto 3 Toscana.		

All'esito delle operazioni svolte il Seggio dà atto che sono rimasti in gara i seguenti operatori economici:

LOTTO 1 – Ambito Toscana

Nessun operatore economico rimasto in gara

LOTTO 2 – Ambito Toscana

N.	Denominazione Operatore
1	MANUTENZIONI srl
2	Nigro Impianti srl
3	Natura e Achitettura Ortolani srl
4	I.TEC. SRL
6	CSSR Consorzio - (MI.PA. Costruzioni Edili)
7	S.I.C.E. srl
9	EDIL DOMUS srl -
10	GESAL srl -
11	B.P. COSTRUZIONI srl
12	PRO.R.EDIL srl

LOTTO 3 – Ambito Toscana

OPERATORI
OPERAZIONE SRL
CONSORZIO INNOVA SOC. COOP.
RTI OMEGA IMPIANTI / ARCIERI COSTRUZIONI
RTI: UPGRANDING SERVICES
CONSORZIO STABILE ARTEMIDE
PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA
E.CO.RES SRL
RTI GRUPPO ECF S.p.a.
RTI: PENTA APPALTI SRL - COSBE SRL

LOTTO 1 – Ambito Umbria

N.	Denominazione Operatore
1	TEC SRL
2	EMPIRE BUILDING SRL

LOTTO 2 – Ambito Umbria

N.	Denominazione Operatore
1	RTI RO.MA Appalti sas Rodontini Marco Costruzioni srl
2	Dafne Soc. Coop arl

LOTTO 3 – Ambito Umbria

OPERATORI
INFRATECH Consorzio Stabile SCARL
SO.CO.MI. Srl

Alle ore 11:00 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara e concluse le operazioni del Seggio. Il Presidente trasmette il presente verbale alla Stazione appaltante per le attività di competenza. La chiusura delle operazioni di gara viene comunicata ai concorrenti attraverso l'area Comunicazioni.

Il presente verbale si compone di 4 (quattro) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Paolo Degl'Innocenti – Presidente

Dott.ssa Federica Giustini – Componente

Geom. Giuseppe Magni - componente e segretario verbalizzante