

**AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA****Data del protocollo****Lombardia – Spirano (BG) – Porzione del tratto di area denominata «Ex alveo Roggia S. Rocco» sito all'interno del cortile dell'Asilo Infantile in Largo Don B. Premarini 4.**

**Descrizione:** Trattasi di un tratto di mq 62 dell'ex Roggia San Rocco censita al C.T. del al foglio 915 mappale 5311 inserito all'interno della più ampia proprietà dell'Asilo Infantile di Spirano destinato a giardino. L'area è pianeggiante, ben tenuta, non pavimentata, tenuta a verde ed è attualmente occupata con titolo scaduto in data 31.11.2022.

## AVVISO DI LOCAZIONE

La Direzione Regionale Lombardia dell'Agenzia del demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della locazione del bene immobile dello Stato sopra indicato, in favore dell'attuale locatario al canone annuo di € 384,00 (euro trecentottantaquattro/00), per una durata di anni 6.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro 30 giorni dalla data di protocollo del presente Avviso.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Lombardia – C.so Monforte n. 32, 20122 Milano - [dre\\_lombardia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_lombardia@pce.agenziademanio.it).

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Lombardia (e-mail [dre.lombardia@agenziademanio.it](mailto:dre.lombardia@agenziademanio.it), [dre\\_lombardia@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_lombardia@pce.agenziademanio.it), Referente: Arensi Marta -Tel 02/762618.210).

IL DIRETTORE REGIONALE

Massimiliano Iannelli

Firmato digitalmente ai sensi del  
d.lgs. 82/2005 e ss.mm.ii

IANNELLI MASSIMILIANO  
2023.01.30 17:11:33

CN=IANNELLI MASSIMILIANO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATTI-06340981007

RSA/2048 bits