



Prot. *346* R.I. del *07/03/2023*

Regione Toscana - Comune di Firenze – Immobile denominato « Villa del Poggio Imperiale e poderi annessi» - Scheda FID0044



Descrizione: Porzione di terreno posto nel Comune di Firenze facente parte del più ampio complesso immobiliare denominato « Villa del Poggio Imperiale e poderi annessi» di mq. 160», attualmente libero e destinato a pertinenza della proprietà privata, ubicato in adiacenza del Viale del Poggio Imperiale. L'area in questione è identificata al catasto Terreni al fg. 134, p.lla 484 ed è soggetta a vincolo culturale come da autorizzazione MIBACT prot.n. 1907 del 24/01/2018 poiché il complesso identificato alla scheda FID0044 appartiene al Demanio pubblico dello Stato – ramo storico artistico archeologico.

AVVISO

La Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agazia del Demanio, ricorrendone i presupposti di legge, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata al rinnovo della concessione di porzione di immobile dello Stato sopra indicato, in favore degli attuali richiedenti, al canone annuo di € 1,171,20 (euro millecentosettantuno/20) rilevati i costi di manutenzione annui necessari da sostenere annualmente sull'immobile oggetto del rinnovo contrattuale, per una durata di anni sei, con decorrenza dal 01/06/2023.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivvenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il **10/04/2023**.

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agazia del demanio – Direzione Regionale Toscana e Umbria, Via Laura, 64, CAP 50121 (Firenze). Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Toscana e Umbria - Tel 055/20071248, e-mail mariaantonietta.caforio@agenziademanio.it, Referente: Maria A. Caforio

IL DIRETTORE REGIONALE

Direzione Regionale Toscana e Umbria



SERVIZI TERRITORIALI

FIRENZE 1

IL RESPONSABILE

Maria Antonietta Caforio