



AGENZIA DEL DEMANIO



Direzione Regionale Lombardia

Avviso d'asta prot. n. 2022/2857 del 15.12.2022

Lotto n. 3 – Scheda BGB0576/parte – Box sito in Bergamo, Via Ghislanzoni n.16.

QUESITO

Con riferimento alla vendita del box di cui alla scheda BGB0576/parte si chiede se, nel caso di partecipazione all'asta mediante procuratore:

- a) la compilazione e la sottoscrizione degli Allegati 1 (offerta d'asta) e 3 (informativa privacy), debbano essere effettuate direttamente dall'offerente o dalla persona a cui viene conferita la procura;*
- b) la compilazione e la sottoscrizione dell'Allegato 2 (dichiarazione sostitutiva), debbano essere fatte dal procuratore, allegando alla stessa la procura notarile;*
- c) la firma sulle buste che verranno depositate con i documenti richiesti, debba essere apposta dal rappresentato o dal procuratore;*
- d) il deposito cauzionale, effettuato mediante bonifico bancario, debba essere effettuato dal rappresentato o dal procuratore;*
- e) è necessaria la procura notarile per presenziare all'apertura delle buste;*
- f) nell'ipotesi di presentazione, da parte di due o più concorrenti, della stessa offerta risultata la migliore, la nuova offerta debba essere presentata mediante Procura Speciale Notarile.*

RISCONTRO

Il bando ammette specificatamente che potranno essere ammesse le offerte per procura speciale originale con firma autenticata.

Ne discende che laddove la procura conferisce pieni poteri per partecipare all'avviso d'asta in nome e per conto di altro soggetto, il procuratore delegato potrà firmare direttamente sia i lembi di chiusura delle buste sia i moduli allegati al bando specificando che agisce in nome e per conto della persona ed allegando la relativa procura.

Anche il deposito cauzionale potrà essere effettuato dal Procuratore e riferito all'offerta presentata.

Per assistere all'apertura delle buste non è necessaria la Procura Notarile perché l'asta è pubblica.

Relativamente all'ipotesi di presentazione, da parte di due o più concorrenti, della stessa offerta risultata la migliore, la formulazione di una ulteriore offerta nel corso della seduta pubblica potrà essere effettuata o direttamente dal

soggetto intestatario della prima offerta o dal Procuratore delegato dotato di tale specifico potere mediante Procura Speciale originale con firma autenticata.
