



Bolzano, 05/04/2023

Prot. 2023/983/DR-TAA

Oggetto: Intervento di Somma Urgenza – Immobile denominato “Palazzo Bauzanum” in Piazza del Duomo n.11 a Bressanone (BZ) - messa in sicurezza a seguito di segnalazione pericolo di caduta di imposte dalla facciata

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17/12/2021;
- la Determinazione n. 96 del 17/12/2021 del Direttore Generale dell’Agenzia del Demanio e la Comunicazione Organizzativa n. 40 del 29/04/2022;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” (di seguito “Codice”);
- la Delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016 - Linee guida n. 3, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti «Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l’affidamento di appalti e concessioni», aggiornate con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell’11 ottobre 2017;
- la Delibera ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 - Linee Guida n. 4, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- il D.Lgs. 19 aprile 2017, n.56 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50” (di seguito “Correttivo”) pubblicato nella G.U. n. 103 del 05/05/2017, entrato in vigore il 20/05/2017;
- le Linee Guida dell’Agenzia del Demanio - DSP-IE su “Gli affidamenti in Somma Urgenza o in caso di calamità” del 13/06/2019 (Versione 1);

PREMESSO

Piazza Tribunale / Gerichtsplatz, 2 – 39100 Bolzano / Bozen
Tel. 0471/280734 – Fax. digitale 06/505 16065 e-mail: dre.TrentinoAltoAdige@agenziademanio.it



-
- che in data 10/03/2023 è pervenuta la segnalazione della società HERMES s.r.l. di alcune imposte posizionate sopra l'entrata del bar Agorà in piazza Duomo, in gestione alla stessa HERMES s.r.l., non adeguatamente fissate e a rischio di caduta sulla piazza con conseguente pericolo di incolumità pubblica;
 - che in data 31/03/2023 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Martin Trocker di cui al prot. 2023/927/DR-TAA;
 - che in pari data il R.U.P. ha effettuato un sopralluogo ispettivo e, con verbale lavori di somma urgenza prot. 2023/935/DR-TAA del 31/03/2023, il Consorzio ARO p.iva 03025750211 è stato incaricato per eseguire i lavori per rimuovere lo stato di urgenza;
 - che il R.U.P., ai sensi dell'articolo 163, comma 4, del Codice, ha redatto la perizia giustificativa prot. 2023/961/DR-TAA del 04/04/2023 in base alla quale i lavori sono stati stimati in € 4.500,00 (IVA esclusa, calcolato in base al prezzario della Provincia Autonoma di Bolzano del 2023);
 - che l'importo complessivo del quadro economico è di € 5.490,00;

DETERMINA

- **di approvare** la perizia giustificativa prot. 2023/961/DR-TAA del 04/04/2023, redatta dal R.U.P. ai sensi dell'articolo 163, comma 4, del Codice, in base alla quale i lavori sono stati stimati in **€ 4.500,00** (IVA esclusa) per l'importo complessivo del quadro economico di € 5.490,00;
- **di confermare** l'affidamento dei lavori in oggetto al Consorzio ARO p.IVA: 03025750211 – 39100 Bolzano (BZ), via di Mezzo ai Piani n.7;
- **di dare atto** che l'intervento trova copertura finanziaria nel Capitolo 7754 del Bilancio dello Stato per i lavori di messa in sicurezza, come previsto dal Bilancio dell'Agenzia del Demanio per l'anno 2023, nel quale sono previsti appositi fondi in capo alla Direzione Regionale Trentino Alto Adige per gli interventi di manutenzione non a programma;
- **di dare atto** che il presente atto è rilevante ai fini della pubblicazione ai sensi della normativa in materia di trasparenza.

Il Direttore Regionale
Sebastiano Caizza