



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 2 E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA RELATIVI A PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE E DIREZIONE LAVORI (OPZIONALE), DA RESTITUIRSI IN MODALITÀ BIM, INERENTI I LAVORI DI ADEGUAMENTO STATICO, MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL COMPENDIO IMMOBILIARE NAD0265 “SCUDERIE DI CAPODIMONTE” SITO IN NAPOLI ALLA VIA MIANO, N. 2

FAQ n. 1 al 26.04.2023

QUESTION 1:

Si richiede un chiarimento circa lo sviluppo del rilievo, preventivo alla progettazione definitiva-esecutiva dell’intervento. Non è chiaro se il rilievo sarà fornito dalla Stazione Appaltante o se sarà parte dell’incarico di progettazione.

Infatti, a pag. 9 del Documento di Indirizzo alla Progettazione è riportato:

Le fasi di lavoro relative alla gestione in Building Information Modeling di tutto il processo edilizio fanno organizzate in stadi che prevedono:

- i rilievi geometrico, architettonico, strutturale, tecnologico ed impiantistico dello stato dei luoghi e delle aree interessate dall’intervento;

- la redazione di un unico livello di progettazione definitivo-esecutivo secondo le specifiche metodologiche adottate dall’Agenzia.

Tuttavia, a pag. 13 del DIP, il cronoprogramma non riporta tale fase di rilievo.

RISPOSTA 1:

Le prestazioni oggetto dell'appalto sono definite nei parr. 4, 5 e 9 del Capitolato Tecnico Prestazionale. Il rilievo BIM è parte integrante del PFTE posto a base di gara ed è disponibile al seguente link

https://drive.google.com/drive/folders/1jwD77qUmcLbg-CBxMcsIS7ZZCTnV-ybp?usp=share_link

L'indicazione riportata a pag. 9 del DIP è da intendersi, pertanto, superata.

QUESTION 2:

Buongiorno,

scrivo in merito all’allegato 3.1 “Domanda di partecipazione”, al punto 1 e 2 vengono richieste le quote di esecuzione. Questa percentuale deve fare affidamento alla sola quota obbligatoria o anche a quelle opzionali?

RISPOSTA 2:

Le quote di esecuzione devono essere riferite all’appalto nella sua interezza, comprensive di prestazioni opzionali.

Le quote di esecuzione sono riferite a ciascuna categoria/ID di opere e non possono superare le quote di qualificazione. Le quote di qualificazione sono correlate ai requisiti di capacità tecnica e professionale e, pertanto, sono riferite all’importo lavori per ciascuna categoria/ID di opere, indipendentemente dalla tipologia e valore economico della prestazione oggetto dell’appalto.