

**AGENZIA DEL DEMANIO**
DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE

Regione Molise – Termoli (CB) – Suolo appartenente al Demanio Pubblico – Ramo Antico



Descrizione: Il suolo di che trattasi è ubicato nella parte nord rispetto all'agglomerato urbano del comune di Termoli, e precisamente al Km 537 della SS, n. 16, trattasi di area interposta tra la proprietà privata e l'arenile appartenente al Demanio Pubblico dello Stato – Ramo Marina Mercantile, contraddistinto al CT del Comune di Termoli sul foglio 3 p.lle e 577/p, di giacitura pianeggiante il soprassuolo è costituito principalmente da terreno di natura sabbiosa, con sovrastanti vialetti e camminamenti realizzati in beole in cls poggiate a secco, prato e piante ornamentali da terreno sabbioso. Il terreno di che trattasi risulta occupato con regolare contratto di concessione in scadenza. L'area da locare pari a 1,680 mq. risulta ricadere in zona censita nella Rete Natura 2000, Zone di Protezione Speciale (ZPS).

AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agenzia del demanio, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso dei beni immobili dello Stato sopra indicati, in favore dell'attuale concessionario, qualora ricorrano i presupposti di legge, al canone annuo di € 2.360,00 (euro duemilatrecentosessanta/00), per una durata di anni sei, con decorrenza da maggio 2023. Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il (04 maggio 2023).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agenzia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it.

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agenzia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Elio Di Lallo Tel. 0854411080, - pec: dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it).

IL DIRETTORE REGIONALE
Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA
2023.04.13 15:06:14
CN=NARNI RAFFAELLA
C=IT
0-A GENZIA DEL DEMANIO
2-5-F97-VATIT-06540981007