



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Servizi al Patrimonio

Rif. Int. 2022/35-DC

## **DETERMINA A CONTRARRE**

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, dei servizi di supporto specialistico esterno in ambito di Criteri Minimi Ambientali e di Gestione del rifiuto nonché riuso del materiale da demolizione per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Demolizione degli edifici delle Caserme dismesse Capozzi e Milano site in località Carrassi.

### **IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE SERVIZI AL PATRIMONIO**

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero vigilante con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 33 del 17 dicembre 2021 e della Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 (prot. n. 2021/22401/DIR)

### **PREMESSO CHE**

- la Direzione Servizi al Patrimonio il 18 febbraio 2022 ha nominato Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Concettino Salvatore (prot. n. 2022/3048/DSP del 18 febbraio c.a.);
- Il R.U.P., nell'ambito del progetto di realizzazione del Parco della Giustizia di Bari, preliminarmente alla progettazione dell'attività di demolizione dei manufatti esistenti che sarà realizzata internamente all'Agenzia del Demanio, con nota prot. 2022/6888/DSP del 7.04.2022, ha chiesto alla U.O. Logistica e Acquisti di avviare la procedura di selezione per l'affidamento del servizio di supporto alla progettazione esecutiva finalizzata alla redazione delle relazioni specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi attinenti i CAM e la Gestione Ambientale dei rifiuti, stimando l'importo di affidamento in € 45.106,04 al netto dell'IVA e della cassa previdenziale;
- la copertura finanziaria di detto importo è assicurata dal Ministero della Giustizia, secondo quanto indicato all'art. 3 della convenzione sottoscritta il 01 ottobre 2020, nell'ambito della ripartizione dei Fondi di cui all'art.1 co. 1072, della legge 27 dicembre



2017, n. 205 ed all'art.1, co. 95, della legge 30 dicembre 2018, n. 145.- richiesta di avvio del 23 febbraio 2022 (prot. n. 2022/3353/DSP);

- sussistono i presupposti di cui all'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. In L. n. 120/2020 – c.d. D. L. Semplificazioni, e tenuto conto di quanto previsto dall'art. 1, comma 450, della L. n. 27 dicembre 2006 n. 296, circa l'obbligatorietà di ricorrere agli strumenti messi a disposizione dal Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, il RUP ha ritenuto di avviare una RDO selezionando tra gli operatori economici attivi alla categoria "Servizi professionali - architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale";
- individuati gli operatori economici sul MEPA, con e-mail del 13 aprile u.s. sono stati comunicati alla U.O. Logistica e Servizi i seguenti nominativi da invitare alla RDO: ing. Donvito Francesco (Partita IVA 06910920724) e l'ing. Russo Pietro (Partita IVA 07542000729);
- in data 14 aprile 2022, l'U.O. Logistica e Acquisti, ha proceduto all'inserimento della documentazione tecnica sul portale della Mepa ai fini dell'avvio della RDO n. 2998589 con i suddetti Professionisti dando come termine ultimo di presentazione dell'offerta il 20 aprile c.a. alle ore 15:00;
- entro il termine indicato, l'ing. Russo Pietro ha presentato un'offerta migliorativa sul valore economico dell'appalto pari a € 44.655,00 (quarantaquattromila-seicentocinquantacinque/00) al netto dell'IVA e della cassa previdenziale;
- in data 27/04/2022 (nota prot. 2022/70-I/DSP) il RUP ha attestato la conformità dell'offerta pervenuta rispetto alle prescrizioni dell'RdO e quindi la possibilità di procedere all'affidamento diretto del servizio ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. In L. n. 120/2020 – c.d. D. L. Semplificazioni;
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

#### DETERMINA

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, dei servizi di supporto specialistico esterno in ambito di Criteri Minimi Ambientali e di Gestione del rifiuto nonché riuso del materiale da demolizione per la redazione del progetto esecutivo dei lavori di "Demolizione degli edifici delle Caserme dismesse Capozzi e Milano site in località Carrassi" all'operatore economico l'ing. Russo Pietro per l'importo di 44.655,00 (quarantaquattromila-seicentocinquantacinque/00) al netto dell'IVA e della cassa previdenziale;
- che il Capitolato predisposto dal RUP costituisce parte integrante del presente provvedimento, e che il medesimo riporta le indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'affidatario;
- che verranno effettuate le verifiche di legge ai sensi dell'art. 80 d.lgs. 50/2016 mediante AVCPSS;

- che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre.

Roma, data del protocollo

Il Direttore  
Massimo Babudri

CONCETTINO SALVATORE  
2022.05.03 10:05:23  
Ing. ~~francesco~~ Concettino  
CN=CONCETTINO SALVATORE  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

BABUDRI MASSIMO  
2022.05.03 12:53:45  
CN=BABUDRI MASSIMO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Visto  
Il Responsabile della U.O.  
Logistica e Acquisti  
Leone Massimo

MASSIMI LEONELLO  
2022.05.03 11:03:59  
CN=MASSIMI LEONELLO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits