



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

Roma, [data del protocollo]

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto - ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020), come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 - del servizio di assistenza archeologica durante l'esecuzione delle indagini preliminari relative all'individuazione di un programma di valorizzazione per la migliore gestione del compendio di "Forte Bravetta" sito in Roma (RM) - scheda: RMD0421/RMB0421".

CIG: [971485257B]

CUP: [E89B23000020001]

VISTO

- Il d.lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante la "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*", che all'art. 65 ha istituito l'Agenzia del Demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l'impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante la "*Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*", con cui l'Agenzia del Demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il comma 163 dell'art. 1 della L.145/2018 che prevede che "*ferme restando le competenze delle altre amministrazioni, la Struttura, su richiesta delle amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, che ad essa possono rivolgersi ai sensi dell'art. 24, co. 1, lett. c) del codice di cui al D. Lgs. n.50/16, previa convenzione e senza oneri diretti di prestazioni professionali rese per gli enti territoriali richiedenti, svolge le proprie funzioni, nei termini indicati dal dpcm di cui al co. 162, al fine di favorire lo*

sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, di contribuire alla valorizzazione, all'innovazione tecnologica, all'efficientamento energetico e ambientale nella progettazione e nella realizzazione di edifici e beni pubblici, alla progettazione degli interventi di realizzazione e manutenzione, ordinaria e straordinaria, di edifici e beni pubblici, anche in relazione all'edilizia statale, scolastica, universitaria, sanitaria e carceraria, nonché alla predisposizione di modelli innovativi progettuali ed esecutivi per edifici pubblici e opere similari e connesse o con elevato grado di uniformità e ripetitività”.

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- l'art. 7 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 inerente i compiti e la funzione della “*Struttura per la Progettazione*”;
- il d.lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito “*Codice*”) e ss.mm.ii., e, in particolare, l'art. 32 comma 2, in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- il D.L. n. 76/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale*”, convertito con modificazione in Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- le Linee Guide ANAC n. 1, di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, recanti gli “*Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria*”;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, recanti le “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- la Determinazione n. 97 del 17.12.2021 dell'Agenzia del Demanio che ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione;
- la Comunicazione organizzativa n. 75 del 28/11/2022 concernente l'assetto organizzativo della Struttura per la Progettazione;

CONSIDERATO CHE

- Con nota prot. n. 154.02-02-2023 del 02/02/2023, l'Ing. Stefano Novello, è stato nominato RUP relativamente "all'individuazione di un programma di valorizzazione del Forte Bravetta – Roma – Cod. ADDRESS: RMB 0421/RMD 0421", ed ogni singola procedura prodromica alla progettazione o ad essa funzionalmente connessa per legge;
- nell'ambito dello svolgimento del suddetto incarico, è necessario, come prima attività, affidare il servizio di assistenza archeologica durante l'esecuzione delle indagini preliminari relative all'individuazione di un programma di valorizzazione per la migliore gestione del compendio di "Forte Bravetta" sito in Roma (RM) - scheda: RMD0421/RMB0421";
- l'importo del servizio è quantificato in € **4.402,28** (a corpo) oltre I.V.A. così come prevista per legge ed eventuale cassa previdenziale ove prevista, senza oneri della sicurezza, sulla base del relativo Quadro economico redatto dal Rup di cui alla Relazione acquisita a protocollo SpP n.52.27-03-2023.I;
- la copertura finanziaria è garantita dal Capitolo 3901-GS3, come da riscontro del 23/02/2023 da parte dell'unità **Pianificazione, programmazione, monitoraggio e digitalizzazione (PMD)**;
- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, consente l'affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 139.000, anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del Codice, tra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- per l'affidamento di cui trattasi non sussiste l'obbligo di approvvigionamento sul MEPA di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;
- il RUP ha condotto una indagine di mercato mediante richiesta di preventivo trasmessa via PEC in data 3.3.2023 ai seguenti operatori economici:

Operatore Economico	data PEC
CHIARA GIATTI chiara.giatti@pec.it	03/03/23
FIAMMETTA SUSANNA FIAMMETTA.SUSANNA@PEC.IT	03/03/23

KAIROS SERVIZI PER L'ARCHEOLOGIA kairosserviziarcheologia@legalmail.it	03/03/23
KLEOS S.R.L.S. KLEOSARCHEOLOGIA@PEC.IT	03/03/23
LITHOS SNC DI ROCCELLA E SANTINI LITHOS@LEGPEC.IT	03/03/23
MARGHERITA ZANNINI - ARCHEOLOGA MARGHEZ9@PEC.IT	03/03/23
VERONICA ROMOLI - ARCHEOLOGA v.romoli@pec.it	03/03/23

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sopra indicato (08/03/2023 ore 12:00), sono pervenute alla pec del RUP le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

- MARGHERITA ZANNINI, P.IVA: 12917251006; C.F.: ZNNMGH86R65E388Y, offerta acquisita a protocollo con n. 348.10-03-2023.I del 10.03.2023;
- VERONICA ROMOLI, P.IVA: 09250341006; C.F.: RMLVNC62A45E202M, offerta acquisita a protocollo con n. 349.10-03-2023.I del 10.03.2023;
- KLEOS S.R.L.S., C.F./P.IVA: 12917251006, offerta acquisita a protocollo con n. 350.10-03-2023.I del 10.03.2023;

con i seguenti preventivi, i cui importi offerti vengono riportati nella tabella sottostante:

Operatore Economico	Importi offerti
KLEOS S.R.L.S. KLEOSARCHEOLOGIA@PEC.IT	4.200,00
MARGHERITA ZANNINI - ARCHEOLOGA MARGHEZ9@PEC.IT	3.962.06
VERONICA ROMOLI - ARCHEOLOGA v.romoli@pec.it	3.521.82

- in data 21.03.2023 il RUP ha trasmesso tramite PEC all'O.E. Dott.ssa. Veronica Romoli la nota prot. n. 402.21-03-2023.U avente ad oggetto "Richiesta di miglioramento del prezzo ai sensi dell'art. 103, comma 11 del Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. 50/2016)";
- entro il termine dato l'OE ha comunicato (21/03/2023 23:54), con nota assunta a protocollo n. 410 del 22/03/2023, un ulteriore ribasso della cifra inizialmente offerta, nella misura del 4%, che comporta un'offerta finale di € **3.380,00** (tremilatrecentottanta/00), oltre rivalsa INPS 4%, confermando per il resto integralmente quanto riportato nella comunicazione di cui al documento a seguito;
- tenuto conto, pertanto, di quanto previsto dall'art. 1 comma 2 lettera a) Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del D.lgs 77/2021 convertito in legge 108/2021, il RUP, considerata l'offerta della Dott.ssa Veronica Romoli, come ulteriormente migliorata in data 21.03.2023, come sopra meglio specificato, congrua rispetto al servizio oggetto d'affidamento, così come riportato nella citata relazione, propone alla Stazione Appaltante l'affidamento diretto del servizio nei confronti del suddetto operatore;

TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO, IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

DETERMINA

- Di approvare le premesse sopraindicate che, unitamente a tutti gli atti della procedura, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto; di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, per l'esecuzione del servizio di assistenza archeologica durante l'esecuzione delle indagini preliminari relative all'individuazione di un programma di valorizzazione per la migliore gestione del compendio di "Forte Bravetta" sito in Roma (RM) - scheda: RMD0421/RMB0421"; in favore della Dott.ssa Veronica Romoli (P.IVA: 09250341006; C.F.: RMLVNC62A45E202M), per un importo pari a € **3.515,20**, comprensivo della rivalsa INPS 4% (l'operazione è effettuata ai sensi dell'articolo 1, comma da 54 a 89 della Legge 190/2014 così come modificata dalla Legge numero 208/2015 e non è soggetta a ritenuta fiscale, ai sensi del comma 67, articolo 1 Legge n. 190/2014);

- che la durata del servizio oggetto di appalto è fissata in giorni 48 giorni, al netto delle tempistiche relative all'approvazione del piano di indagini da parte della Soprintendenza e del perfezionamento degli affidamenti delle indagini ad altri OO.EE., come da cronoprogramma riportato nel Capitolato tecnico prestazionale;
- che lo schema di contratto e il Capitolato Tecnico contengono le indicazioni per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario;
- che il contratto stipulato sarà risolutivamente condizionato al venire meno dei requisiti di carattere generale di cui al richiamato art. 80 d.lgs. 50/2016;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
- che sarà disposta, ai sensi dell'art.8 co.1 lettera a) della L. n.120/2020, la consegna d'urgenza del servizio;
- la spesa è indifferibile ed urgente per il rispetto degli obblighi di cui alla convenzione del 15/06/2022;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore della
Struttura per la Progettazione

Filippo Salucci