



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta

Determina n. 49/2023

Torino, 06/04/2023

Prot. n. 2023/4253/DR-TO

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2), numero 2.1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, per l'esecuzione dei lavori di bonifica e disgaggio del versante demaniale posto al di sotto del Forte di Fenestrelle a seguito dell'attivazione di una nicchia di distacco, unitamente alle attività di ripristino della funzionalità delle barriere paramassi interessate dagli impatti.

IL DIRETTORE REGIONALE

ai sensi di quanto disposto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30/12/2021, nonché in virtù delle Determinazioni n. 98 prot. n. 2021/22400/DIR del 17 dicembre 2021 e n. 103 del 05/04/2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, con il presente atto formale

VISTO

- il Decreto Legislativo 30 luglio 1999 n. 300, recante "*Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dell'articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*", con il quale, tra l'altro, all'art. 65 è stata istituita l'Agenzia del Demanio;
- il Decreto Legislativo 3 luglio 2003 n. 173, recante "*Riorganizzazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell'articolo 1 della L. 6 luglio 2002, n. 137*", che ha trasformato l'Agenzia del Demanio in Ente Pubblico Economico;
- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione nella seduta del 19.12.2003, approvato dal Ministro dell'Economia e delle Finanze il 28.01.2004, pubblicato sulla G.U. n. 48 del 27.02.2004, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 30.10.2008, approvato al Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-15879 del 04.12.2008, pubblicato sulla G.U. n. 304 del 31.12.2008, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 29.1.2010, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 3-2010 del 23.2.2010 e pubblicato sulla G.U. n. 58 del 11.03.2010, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 16.7.2019, approvato dal Ministero dell'Economia e delle

Finanze con nota prot. n. 16020 del 27.8.2019 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 30.8.2019 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 211 del 9.9.2019, modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7.12.2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17.12.2021;

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- la Determinazioni n. 98 prot. n. 2021/22400/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali";
- la Determinazione n. 103 del 05/04/2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio, "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";
- il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (per le disposizioni attualmente vigenti);
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- le Linee Guida ANAC di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, con le successive delibere di aggiornamento;
- l'art. 216, comma 27-octies, D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dall'art. 1, comma 11, D.L. 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni dalla L. 14 giugno 2019 n. 55, il quale prevede che «*nelle more dell'adozione, entro centottanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, lettere a) e b), della legge 23 agosto 1988, n. 400, su proposta del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze, sentita la Conferenza permanente per i rapporti tra lo Stato, le regioni e le province autonome di Trento e di Bolzano, di un regolamento unico recante disposizioni di esecuzione, attuazione e integrazione del presente codice, le linee guida e i decreti adottati in attuazione delle previgenti disposizioni di cui all'articolo 24, comma 2, all'art. 31, comma 5, all'art. 36, comma 7, all'art. 89, comma 11, all'art. 111, commi 1 e 2, all'art. 146, comma 4, all'art. 147, commi 1 e 2, e all'art. 150, comma 2, rimangono in vigore o restano efficaci fino alla data di entrata in vigore del regolamento di cui al presente comma, in quanto compatibili con il presente codice e non oggetto delle procedure di infrazione nn. 2017/2090 e 2018/2273*»;
- Le "Linee guida selezione del contraente" - versione 3, elaborate dall'Agenzia del Demanio in data 31/10/2017;
- il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ex D.Lgs. 231/2001 dell'Agenzia del Demanio;
- il Codice etico dell'Agenzia del Demanio;
- il Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 dell'Agenzia del Demanio;
- la Determina di conferimento incarichi n. 111/2020 prot. n. 2020/9096/DR-TO del 18/09/2020, con la quale veniva nominato per l'incarico di Responsabile unico del procedimento per l'espletamento delle procedure necessarie al completamento e alla manutenzione del sistema di barriere paramassi posto a protezione della S.P. n.23 del Colle del Sestriere sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle (TO) - scheda TOD0023/Parte, l'ing. Orlando Cupi;

PREMESSO CHE

- lo Stato è proprietario dell'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" sito nel Comune di Fenestrelle (TO) e allibrato alla scheda patrimoniale TOD0023/Parte;
- l'area demaniale posta a valle del Forte è caratterizzata da boschi di prevalenti conifere che si sviluppano su un versante a discreta acclività, con porzione a monte avente pendenza molto accentuata, anche superiore ai 35°;
- in ragione della particolare geomorfologia, il sito è già stato oggetto di fenomeni di distacco con crollo di massi provenienti dalla parete rocciosa posta a monte e rotolamento degli stessi verso valle in corrispondenza della S.P. 23, nell'intorno del km 68+900;
- nel corso degli anni, sono stati posti in essere diversi interventi di disaggio e installate, in più fasi temporali, delle barriere paramassi a protezione della S.P. 23;
- in data 09/11/2022 si è verificato un ennesimo crollo, relativo al margine sinistro dell'area del settore S1 alla quota di circa 1250 m slm che ha interessato, nell'evoluzione dinamica del fenomeno, il settore S2 e il settore S3;
- a seguito del suddetto crollo si ritiene necessario realizzare operazioni di bonifica superficiale atte ad eliminare i blocchi rocciosi provenienti dal crollo ed in posizione di incipiente crollo unitamente ad interventi ripristino funzionale delle protezioni passive esistenti (barriere paramassi);
- con contratto prot. n. 2023/208/DR-TO del 09/01/2023 è stato affidato allo Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and Snow Engineering, C.F.: RVGMSM69S26A859W P.IVA: 01863130025 il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione, controllo tecnico e contabile dei lavori, finalizzati all'intervento di manutenzione straordinaria e di completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della S.P. n. 23 del Colle del Sestriere al Km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle - TOD0023/Parte, in particolare le opere nell'area del settore S04;
- in data 08/02/2023 il suddetto operatore ha consegnato il Progetto Esecutivo relativo alla "Fase A" contenente le tipologie d'intervento proposte per gli interventi di bonifica del versante interessato dal crollo del 09/11/2022 relative ai lavori di Completamento del sistema di protezione passiva posto a protezione della SP n. 23 "del Colle del Sestriere" al km 68+900 sul versante su cui insiste l'immobile denominato "Ex Forte San Carlo" di Fenestrelle (TO) TOD0023/Parte, in particolare le opere nell'area del settore S04 da intendersi come interventi di pronto intervento finalizzati a ripristinare le condizioni di sicurezza pre-crollo dei luoghi e il ripristino della funzionalità delle barriere paramassi;
- l'importo dei lavori quantificato nel progetto esecutivo è pari a € 37.410,60, oltre ai costi della sicurezza pari a € 4.309,45;
- l'importo suddetto trova copertura sul capitolo 7754 relativo agli interventi a programma della Direzione Regionale Piemonte e Valle d'Aosta dell'Agenzia del Demanio;
- in data 09/02/2023 il RUP ha verificato e validato il progetto esecutivo relativo alla "Fase A" come sopra descritto;
- l'Agenzia del Demanio è iscritta all'AUSA con codice n. 0000225554.

CONSIDERATO CHE

- è necessario avviare la procedura volta all'individuazione di un Operatore economico al quale affidare i lavori in argomento;
- l'art. 1, commi 449 e 450 della L. n. 296/2006 dispone l'obbligo per le Agenzia Fiscali di cui al D.lgs. n. 300/1999 di utilizzare le convenzioni Consip ovvero ricorrere al Mercato elettronico della Pubblica amministrazione (MePA) per l'acquisto di beni e servizi di importo pari o superiori a € 5.000,00 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario;
- per l'acquisizione del servizio in oggetto non sussiste la possibilità di ricorrere a convenzioni Consip;
- si è verificato che la prestazione in oggetto è acquistabile mediante il Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) all'interno del quale la predetta è compresa nella categoria Lavori di manutenzione – Opere Specializzate OS 12-B;
- per l'appalto in oggetto non si procede alla suddivisione in lotti, non trattandosi di commessa di dimensioni tali da richiedere un suo frazionamento in termini di ragionevolezza e proporzionalità, nonché in considerazione dell'importo posto a base di gara, il cui frazionamento potrebbe disincentivare la partecipazione degli operatori economici in considerazione dei costi/guadagni;
- ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e dell'art.1, comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120, la Stazione appaltante non richiederà le garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del D.lgs. n. 50/2016;
- l'appalto verrà aggiudicato mediante il criterio del minor prezzo;
- per l'esecuzione dei lavori in oggetto è stata effettuata un'indagine di mercato in data 09/02/2023, a mezzo di consultazione informale, invitando a formulare un'offerta i seguenti operatori economici:
 - CAMPRA ROCCIATORI SNC di Duilio Campra & C - Borgata Rore 64, cap 12020 Sampeyre (Cuneo) - P.IVA/C.F. 03535700045;
 - CPR S.r.l., via A. De Gasperi 28, cap 25041 - Darfo B.T. (BS), P.IVA/C.F. 02142670989;
 - DAPAM s.r.l. - via Ponte d'Uscio, 2/c Borno - Brescia - P.IVA/CF. 01760180982.
- Entro il termine fissato del 16/02/2023 non è pervenuto alcun riscontro dai suddetti operatori economici;
- con successiva consultazione informale, in data 23/02/2023, sono stati invitati a formulare un'offerta i seguenti operatori economici:
 - GEOPROTECTION S.r.l. - via Renato Del Din 10/B, cap 33028 Tolmezzo (UD) - P.IVA/C.F. 00426770145;
 - Georock S.r.l.- Frazione Borzago, 35A, cap 38088 Spiazzo, Val Rendena (TN), P. IVA/C.F.: 01284930227;
 - Geomont Srl, via Balicco, 113, cap 23900 Lecco (LC), P. IVA/C.F. 01953630132.
- Entro il termine fissato del 02/03/2023 non è pervenuto alcun riscontro dai suddetti operatori economici;
- con successiva consultazione informale, in data 17/03/2023, sono stati invitati a formulare un'offerta ulteriori operatori economici, come di seguito riportato:

-
- L.C.P Funi S.r.l., via Cogne n. 02, cap 25040, Angolo Terme (BS), P.IVA/C.F. 01804750980;
 - DITTA MELOTTI DARIO, via Davena n. 14, cap 25059 Vezza d'Oglio (BS), P.IVA 02749270985, C.F. MLTDRA62R11F375I;
- Entro il termine del 23/03/2023 è pervenuto il preventivo dell'operatore economico:
- DITTA MELOTTI DARIO, P.IVA 02749270985, C.F. MLTDRA62R11F375I, offerta del 22/03/2023 acquisita al prot. n. 3678 del 24/03/2023, per un importo offerto pari a € 36.475,34, oltre ai costi della sicurezza pari a € 4.309,45, valutato congruo.

Tutto ciò visto, premesso e considerato

DETERMINA

- di dare atto che le premesse e le considerazioni sopra indicate costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di approvare il Progetto Esecutivo predisposto dallo Studio Tecnico Dott. Ing. Massimo Raviglione - Rock and Snow Engineering, validato dal RUP, che costituisce parte integrante del presente provvedimento e contiene talune delle indicazioni essenziali per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'Appaltatore;
- che l'appalto sarà stipulato a misura;
- di non procedere alla suddivisione in lotti;
- di approvare l'offerta dell'operatore DITTA MELOTTI DARIO, via Davena n. 14, cap 25059 Vezza d'Oglio (BS), P.IVA 02749270985, C.F. MLTDRA62R11F375I, del 22/03/2023, acquisita al prot. n. 3678 del 24/03/2023, per un importo offerto pari a € 36.475,34, oltre ai costi della sicurezza pari a € 4.309,45;
- di indire una procedura, ai sensi dell'art.1, comma 2, lettera a), del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), numero 2), numero 2.1, del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108, tramite la piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), mediante lo strumento della Trattativa Diretta, consultando l'operatore economico individuato, DITTA MELOTTI DARIO, via Davena n. 14, cap 25059 Vezza d'Oglio (BS), P.IVA 02749270985, C.F. MLTDRA62R11F375I tra quelli abilitati alla categoria Lavori di manutenzione – Opere Specializzate OS 12-B, finalizzato all'esecuzione dei lavori di bonifica e disaggio del versante demaniale posto al di sotto del Forte di Fenestrelle a seguito dell'attivazione di una nicchia di distacco, unitamente alle attività di ripristino della funzionalità delle barriere paramassi interessate dagli impatti;
- di dare atto che l'importo contrattuale dell'affidamento dei lavori è pari a € 36.475,34, oltre ai costi della sicurezza pari a € 4.309,45;
- di procedere, nelle more della verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, all'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 120/2020, così come modificato dall'art. 51, comma 1, lett. f), del D.L. n. 77/2021, convertito, con modificazioni, dalla L. n. 108/2021;

-
- di non richiedere la produzione della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'art.1, comma 4, del D.L. 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla Legge 11 settembre 2020, n. 120;
 - che l'operatore economico aggiudicatario dovrà provvedere ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 alla costituzione della garanzia definitiva;
 - di assumere formale impegno di spesa, che trova copertura economica come sopra indicato;
 - che il contratto sarà stipulato in modalità elettronica mediante il portale del MePA;
 - di procedere in osservanza degli adempimenti prescritti in materia di trasparenza dall'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016, alla pubblicazione della documentazione relativa alla presente procedura.

Il Direttore Regionale
ing. Sebastiano Caizza