



**AGENZIA DEL DEMANIO**

Direzione Regionale Campania

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 2 E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA, PROGETTAZIONE ESECUTIVA (OPZIONALE), COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE (OPZIONALE), DIREZIONE DEI LAVORI (OPZIONALE) E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE (OPZIONALE), DA RESTITUIRSI IN MODALITÀ BIM, AFFERENTI AL MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ED ALTRI INTERVENTI MANUTENTIVI, DELL’IMMOBILE NAB0617 - EX CIRCOLO RIONALE “RANDACCIO”, SITO IN NAPOLI AL PIAZZALE VINCENZO TECCHIO N. 70.**

**CIG 9734970F5E - CUP G66H23000010001**

**FAQ n. 1 al 26.04.2023**

**QUESITO N. 1:**

*1) A pagina 33 del disciplinare di gara, ovvero sub-criterio B.4, si richiede di compilare il template messo a disposizione dalla s.a., si chiede di confermare per il sub-criterio in questione che è necessario compilare solamente il template e non anche i 2 fogli A4 così come indicato nella griglia di valutazione del paragrafo 18.1 del disciplinare;*

*2) non è stato possibile rinvenire il template per la redazione dell’offerta di gestione informativa, si chiede di poterlo rendere disponibile a stretto giro.*

*3) Per quanto riguarda i subcriteri A.1 e A.2 si chiede conferma che è necessario compilare delle schede fornite dalla s.a., in caso affermativo chiediamo di ricevere i file in questione, in quanto non è stato possibile rinvenirli nei documenti scaricati posti a base di gara*

**RISPOSTA:**

*1) Per il subcriterio B.4 è necessario completare il template messo a disposizione, l’indicazione del numero di pagine è un refuso.*

*2) Sono stati implementati i documenti BIM e OGI nel percorso già fornito dove è disponibile il PFTE.*

*3) Le schede sono disponibili all’interno dell’allegato 3.6*

**QUESITO N. 2:**

*Ai fini dell’attribuzione dei punteggi dell’offerta tecnica relativamente ai criteri A1 e A2 , per analogia dimensionale dell’immobile la superficie è da intendersi come "impronta del fabbricato" oppure "come somma dei mq dei diversi piani" ?*

**RISPOSTA:**

per analogia dimensionale, la scrivente vuole indicare un fabbricato di dimensioni comparabili e quindi la superficie indicata è costituita dalla somma delle superfici dei vari livelli.

**QUESITO N. 3:**

*All’allegato 3.1 “Domanda di partecipazione”, al punto 1 e 2 vengono richieste le quote di esecuzione. Questa percentuale deve fare affidamento alla sola quota obbligatoria o anche a quelle opzionali?*

**RISPOSTA:**

*Le quote di esecuzione devono essere riferite all’appalto nella sua interezza, comprensive di prestazioni opzionali.*

*Le quote di esecuzione sono riferite a ciascuna categoria/ID di opere e non possono superare le quote di qualificazione. Le quote di qualificazione sono correlate ai requisiti di capacità tecnica e professionale e, pertanto, sono riferite all'importo lavori per ciascuna categoria/ID di opere, indipendentemente dalla tipologia e valore economico della prestazione oggetto dell'appalto.*