



Roma, [data del protocollo]

DETERMINA A CONTRARRE

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) Legge 11 settembre 2020, n. 120 (cd. Legge semplificazioni 2020) come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1.) del D.L. 77/2021 convertito in legge 108/2021 – del servizio di misurazione di concentrazione di gas radon nei locali interni al Forte del compendio demaniale di “Forte Bravetta” sito in Roma (RM) - scheda: RMD0421/RMB0421”.

CIG: [9129887]

CUP: [E89B23000020001]

VISTO

- Il d.lgs. 30 luglio 1999, n. 300, recante la “*Riforma dell’organizzazione del Governo, a norma dell’articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*”, che all’art. 65 ha istituito l’Agenzia del Demanio, alla quale è stato attribuito il compito di amministrare i beni immobili dello Stato, con il compito di razionalizzarne e valorizzarne l’impiego e di sviluppare il sistema informativo sui beni del demanio e del patrimonio;
- il d.lgs. 3 luglio 2003, n. 173, recante la “*Riorganizzazione del Ministero dell’Economia e delle Finanze e delle agenzie fiscali, a norma dell’art. 1 della legge 6 luglio 2002, n. 137*”, con cui l’Agenzia del Demanio è stata trasformata in ente pubblico economico;
- il comma 163 dell’art. 1 della L.145/2018 che prevede che “*ferme restando le competenze delle altre amministrazioni, la Struttura, su richiesta delle amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, che ad essa possono rivolgersi ai sensi dell’art. 24, co. 1, lett. c) del codice di cui al D. Lgs. n.50/16, previa convenzione e senza oneri diretti di prestazioni professionali rese per gli enti territoriali richiedenti, svolge le proprie*

funzioni, nei termini indicati dal dpcm di cui al co. 162, al fine di favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, di contribuire alla valorizzazione, all'innovazione tecnologica, all'efficientamento energetico e ambientale nella progettazione e nella realizzazione di edifici e beni pubblici, alla progettazione degli interventi di realizzazione e manutenzione, ordinaria e straordinaria, di edifici e beni pubblici, anche in relazione all'edilizia statale, scolastica, universitaria, sanitaria e carceraria, nonché alla predisposizione di modelli innovativi progettuali ed esecutivi per edifici pubblici e opere similari e connesse o con elevato grado di uniformità e ripetitività”.

- lo Statuto dell’Agenzia del Demanio, modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze con nota prot. n. 15474 del 25 novembre 2021, con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- l’art. 7 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità deliberato dal Comitato di Gestione in data 16 luglio 2019, approvato dal Ministero dell’economia e delle finanze in data 27 agosto 2019 pubblicato nel sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio in data 30 agosto 2019 inerente i compiti e la funzione della “*Struttura per la Progettazione*”;
- il d.lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” (di seguito “*Codice*”) e ss.mm.ii., e, in particolare, l’art. 32 comma 2, in base al quale, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- il D.L. n. 76/2020 recante “*Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale*”, convertito con modificazione in Legge 11 settembre 2020 n. 120;
- le Linee Guide ANAC n. 1, di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, recanti gli “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”;
- le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del d.lgs. n. 50/2016, recanti le “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;
- l’Atto di indirizzo Struttura per la Progettazione n. 3 del 9.11.2022, avente ad oggetto “*Modifiche all’Atto di indirizzo n. 2 del 9 giugno 2022 per l’Organizzazione e l’operatività della Struttura per la Progettazione ai sensi dell’art. 2 del DPCM 29 luglio 2021*”;

- le Determinazioni del Direttore dell’Agenzia n. 103 e n. 104 del 5 aprile 2023 con le quali sono state definite l’organizzazione interna, le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione e si è provveduto alla nomina del responsabile apicale, in persona dell’arch. Filippo Salucci;
- la Comunicazione Organizzativa del Direttore dell’Agenzia n. 35/2022

CONSIDERATO CHE

- Con nota prot. n. 154.02-02-2023 del 02/02/2023, l’Ing. Stefano Novello, è stato nominato RUP relativamente “all’individuazione di un programma di valorizzazione del Forte Bravetta – Roma – Cod. ADDRESS: RMB 0421/RMD 0421”, ed ogni singola procedura prodromica alla progettazione o ad essa funzionalmente connessa per legge;
- nell’ambito dello svolgimento del suddetto incarico, è necessario affidare sin da subito il servizio di misurazione di concentrazione di gas radon nei locali interni al Forte relative all’elaborazione dello studio di cui alla convenzione sottoscritta del compendio di “Forte Bravetta” sito in Roma (RM) - scheda: RMD0421/RMB0421”;
- l’importo del servizio è quantificato in **€ 4.239,63** (a corpo) oltre I.V.A. così come prevista per legge ed eventuale cassa previdenziale ove prevista, senza oneri della sicurezza sulla base del relativo Quadro economico redatto dal Rup di cui alla Relazione acquisita a protocollo DEMANIO.AGDDG01. Registro interno SpP n. 69.31-05-2023.U;
- la copertura finanziaria è garantita dal Capitolo 3901-GS3, come da riscontro del 23/02/2023 da parte dell’unità ***Pianificazione, programmazione, monitoraggio e digitalizzazione (PMD)***;
- l’art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla Legge n. 120/2020, consente l’affidamento diretto di servizi per importi inferiori a € 139.000, anche senza consultazione di più operatori economici, nel rispetto dei principi di cui all’art. 30 del Codice, tra soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- per l’affidamento di cui trattasi non sussiste l’obbligo di approvvisionamento sul MEPA di cui alla L. 208/2015 art. 1 commi 495 lett. b) e 510, in quanto trattasi di affidamento di importo inferiore ad € 5.000,00;
- il RUP ha condotto una indagine di mercato mediante richiesta di preventivo trasmessa via PEC in data 16/05/2023 ai seguenti operatori economici:

Operatore Economico	data PEC
AGIELLE S.R.L. agielle@pec.it	16/05/2023

CHIMICLAB S.R.L. chimiclabsrl@legalmail.it	16/05/2023
CROMA LAB S.R.L. cromalab@legalmail.it	16/05/2023
DELTA APS SERVICE S.R.L. deltapservice@pec.buffetti.it	16/05/2023
DELTA CONTROL S.R.L. deltacontrolsrl@legalmail.it	16/05/2023
DOSIMETRY SYSTEM dosimettrysystem@pec.it	16/05/2023
TE.SI.A. Tecnologie e Sinergie Applicate Srl lmartorelli.tesia@pec.it	16/05/2023

- entro il termine di scadenza per la presentazione delle offerte sopra indicato (22/05/2023 ore 12:00), sono pervenute alla pec del RUP le offerte da parte dei seguenti operatori economici:
 - o DELTA APS SERVICE S.R.L., C.F./P.IVA: 04779681008, offerta acquisita a protocollo con n. 848.23-05-2023.I del 23.05.2023
 - o CROMA LAB S.R.L., C.F./P.IVA: 14189701007, offerta acquisita a protocollo con n. 847.23-05-2023.I del 23.05.2023

con i seguenti preventivi, i cui importi offerti vengono riportati nella tabella sottostante:

Operatore Economico	Importi offerti
DELTA APS SERVICE S.R.L. deltapservice@pec.buffetti.it	€ 2.214,00
CROMA LAB S.R.L. cromalab@legalmail.it	€ 3.200,00

- in data 26/05/2023 il RUP ha trasmesso tramite PEC all'O.E. DELTA APS SERVICE S.R.L. la nota prot. n. 878.26-05-2023.U avente ad oggetto "Richiesta di miglioramento del prezzo ai sensi dell'art. 103, comma 11 del Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. 50/2016)";
- entro il termine dato l'OE ha comunicato (30/05/2023 17:00), con nota assunta a protocollo n. 899 del 30/05/2023, che procederà alla consegna della cauzione definitiva come richiesto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

**TUTTO QUANTO VISTO E CONSIDERATO, IL DIRETTORE DELLA
STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE**

DETERMINA

- Di approvare le premesse sopraindicate che, unitamente a tutti gli atti della procedura, anche se non materialmente allegati, costituiscono parte

integrante e sostanziale del presente atto; di procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D. L. n. 76/2020, conv. in L. n. 120/2020, per l'esecuzione del servizio di misurazione di concentrazione di gas radon nei locali interni al Forte relative all'elaborazione dello studio di cui alla convenzione sottoscritta del compendio di "Forte Bravetta" sito in Roma (RM) - scheda: RMD0421/RMB0421"; in favore della società DELTA APS SERVICE S.R.L. (C.F./P.IVA: 04779681008), per un importo pari a € **2.701,08 (a corpo)**, comprensivo di IVA 22%;

- che la durata del servizio oggetto di appalto è fissata in giorni 190 naturali e consecutivi, come da cronoprogramma riportato nel Capitolato tecnico prestazionale;
- che lo schema di contratto e il Capitolato Tecnico contengono le indicazioni per l'esecuzione del contratto che verrà stipulato con l'aggiudicatario;
- che il contratto stipulato sarà risolutivamente condizionato al venire meno dei requisiti di carattere generale di cui al richiamato art. 80 d.lgs. 50/2016;
- che il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità telematica e che sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese relative alla stipula del contratto, nonché tasse e contributi di ogni genere gravanti, secondo la normativa vigente, sulla prestazione, come ogni altra spesa concernente l'esecuzione dello stesso;
- che sarà disposta, ai sensi dell'art.8 co.1 lettera a) della L. n.120/2020, la consegna d'urgenza del servizio;
- la spesa è indifferibile ed urgente per il rispetto degli obblighi di cui alla convenzione del 15/06/2022;
- di procedere ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del d.lgs. 50/2016 alla pubblicazione sul sito internet dell'Agenzia del Demanio della presente determina a contrarre, nella sezione "Amministrazione trasparente".

Il Direttore della
Struttura per la Progettazione

Filippo Salucci

