



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura
di protocollo elettronico

VERBALE N. 3 DEL SEGGIO DI GARA

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 (convertito con modificazioni con legge 120/2020, modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni con legge 108 del 29/07/2021), mediante RDO sul mercato elettronico del portale *acquistinrete.it* (Me.PA.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile sito in San Paolo Civitate (FG) sede del Comando Stazione dei Carabinieri - scheda patrimoniale FGB0534 – codice fabbricato FG0672001.

CUP: E66J21000100001 CIG: 9746447E7D

Premesso che

con determina a contrarre prot. 20181 del 18/11/2022, si è dato avvio alla procedura in oggetto, il cui importo calcolato dal Responsabile unico del procedimento, sulla base delle tabelle di cui al DM Giustizia del 17/06/2016, è pari a € 158.743,00 (euro centocinquantottomilasettecentoquarantatre/00) di cui € 0,00 (euro zero/00) quali costi della sicurezza, oltre IVA ed oneri come per legge;

è stato adottato quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b) del d.lgs. 50/2016 e s.m.i, con attribuzione di punteggio pari ad un massimo di 80 (ottanta) punti/100 punti, per l'elemento desumibile dall'offerta tecnica, ed un massimo di 20 (venti) punti/100punti per l'elemento prezzo (offerta economica);

il 28/04/2023, con identificativo di Gara MEPA n. 3312639, attraverso la piattaforma *acquistinretepa*, è stata avviata la suddetta procedura con RdO Evoluta;

il termine per la presentazione delle offerte è scaduto in data 29/05/2023 alle ore 12:00;

con determina Direttoriale prot. 2023/10023 del 07/06/2023 si è provveduto alla nomina del seggio di gara costituito da:

Presidente e Responsabile Unico del Procedimento: ing. Tommaso Carofiglio;

1° componente: dott.ssa Madia Cavalli;

2° componente e segretario verbalizzante: geom. Paolo Netti;

tutti funzionari in servizio presso questa Direzione Regionale.

Si precisa che ad ogni seduta pubblica potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica;

in data 07/06/2023 si è tenuta la prima seduta pubblica del Seggio di gara della quale si è redatto e pubblicato il relativo verbale prot. n. 2023/10090 del 7 giugno 2023;

in data 13/06/2023 si è tenuta la seconda seduta pubblica del Seggio di Gara, di cui al verbale prot. n. 2023/10480 del 13/06/2023, nel corso della quale è sorta la necessità di svolgere approfondimenti circa alcuni aspetti rilevati e pertanto si è rinviato l'esito delle opportune valutazioni alla successiva seduta pubblica fissata per il giorno 21/06/2023.

Tanto premesso, oggi 21/06/2023 alle ore 09:00, il Presidente dichiara aperta la terza seduta pubblica del Seggio di Gara, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Il Seggio provvede a dare atto dell'esito delle valutazioni svolte inerenti le questioni rilevate nel corso della precedente seduta circa l'operatore di seguito indicato:

COSTITUENDO R.T.P. ABACUS S.R.L. (Mandataria) – DOTT. GEOL. MARIANNA CASAVECCHIA (Mandante) - STUDIO ASSOCIATO ARCHEOTECH (mandante)

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le carenze di seguito riportate, si cita testualmente quanto evidenziato nel verbale prot. n. 2023/10480:

- *"il PASSOE n. 0119-3441-5006-8101 presentato non è sottoscritto digitalmente dai componenti del costituendo RTP;*
- *il professionista Ing. Sara Berretta, indicata quale "responsabile della redazione del progetto degli impianti meccanici ed a fluido, elettrici e speciali, da restituirsi in modalità BIM" non risulta essere iscritta nel rispettivo albo professionale da almeno 10 anni, come richiesto al paragrafo 7.1 del Disciplinare di gara;*
- *nella Dichiarazione integrativa presentata dalla mandataria ABACUS S.R.L. non è stata fornita la dichiarazione relativa alla tipologia di soggetto ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;*
- *nella Dichiarazione integrativa presentata dalla mandante Studio Associato ARCHEOTECH non è stata fornita la dichiarazione relativa alla tipologia di soggetto ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;*
- *nel D.G.U.E. della mandante Geol. Marianna Casavecchia alla parte III, sezione D, punto 4, non è riportato il numero dei dipendenti (anche pari a zero) ai fini della dichiarazione di non applicabilità della legge n. 68 del 12 marzo 1999 – art. 80 comma 5 lettera i) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;*
- *nel D.G.U.E. della mandante Geol. Marianna Casavecchia nella parte II lettera A, con riferimento alla domanda se: "L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media?" risulta effettuata la scelta: NO;*
- *nel D.G.U.E. della mandante Geol. Marianna Casavecchia nella parte II, lettera A, con riferimento alla forma di partecipazione, lett.b), viene indicata una compagine del costituendo RTP diversa da quella indicata nella Domanda di partecipazione e nei D.G.U.E. degli altri componenti il costituendo raggruppamento;*

-
- *i componenti del costituendo RTP non hanno reso le dichiarazioni di impegno ai sensi dell'art.48 comma 8 del D. Lgs. 50/16.*

Pertanto, il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del D.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire i dovuti chiarimenti, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite l'apposita sezione del portale "acquistinretepa" come previsto dal Disciplinare di gara.

Il Seggio prosegue con l'analisi della documentazione amministrativa presentata dall'operatore economico:

COSTITUENDO R.T.P CLAUDIO SGARAMELLA (Mandatario) – EMANUELE MISCEO (Mandante) – ANNUNZIATA PATRIZIA D'ONGHIA (Mandante) – REINA ALESSANDRO (mandante) – GOFFREDO ANGELO (mandante) - VANESSA BRIZZI (mandante)

Con riferimento alla documentazione presentata dall'operatore economico sono emerse le carenze di seguito riportate:

- nei D.G.U.E. presentati dalla mandataria e dalle singole mandanti nella parte II lettera A, con riferimento alla domanda se: "*L'operatore economico è una microimpresa, oppure un'impresa piccola o media?*" risulta effettuata la scelta: "*NO*"; in tal caso manca la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del Codice, come previsto dall'art. 93 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 ed al punto 15.2 del Disciplinare di gara;
- nel D.G.U.E. della mandante Geol. Reina Alessandro, nella sezione II lettera D, con riferimento alla domanda se: "*l'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi*" risulta effettuata la scelta "*s*" a differenza della scelta effettuata dalla mandataria e dalle altre mandanti;
- la mandataria Ing. Claudio SgarameLLa non ha prodotto l'allegato VI, ossia il Patto d'integrità;
- il professionista Ing. Goffredo Angelo, indicato quale "responsabile della redazione del progetto degli impianti meccanici ed a fluido, elettrici e speciali, da restituirsi in modalità BIM", nonché indicato quale professionista in possesso dell'abilitazione antincendio, non risulta essere iscritto nel rispettivo albo professionale da almeno 10 anni, come richiesto al paragrafo 7.1 del Disciplinare di gara;
- nell'allegato X prodotto dalla mandataria, Ing. Claudio SgarameLLa, e dalla mandante, Ing. Emanuele Misceo, con riferimento a quanto previsto al punto 7.3 lettere d) ed e) del Disciplinare di gara, la somma degli importi dichiarati per i singoli servizi indicati per categoria, non coincide con il totale comunicato dagli stessi professionisti nella medesima tabella sezione "*importi totali lavori per categoria*".

Pertanto, il Seggio, ai sensi dell'art. 83/9 del D.lgs. 50/2016, ritiene necessario acquisire i dovuti chiarimenti, riservando all'esito del **soccorso istruttorio** le successive determinazioni.

Il suddetto soccorso avverrà mediante comunicazione all'operatore tramite l'apposita sezione del portale "acquistinretepa" come previsto dal Disciplinare di gara.

La pubblicazione del verbale di gara e le comunicazioni afferenti alle successive sedute pubbliche, avverranno mediante comunicazione ai concorrenti attraverso la "Area

comunicazioni” e mediante avviso pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia nell’apposita pagina dedicata alla presente procedura.

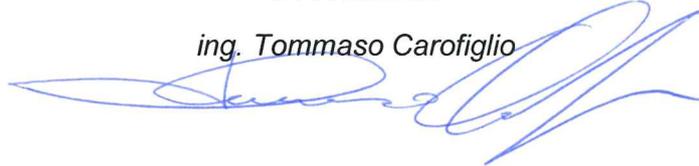
Alle ore 11:40 del 21/06/2023 il Presidente dichiara chiuse le operazioni del Seggio di gara.

Di quanto sopra, si è redatto il presente verbale.

IL SEGGIO DI GARA

Il Presidente:

ing. Tommaso Carofiglio



I Componenti:

dott.ssa Madia Cavalli



geom. Paolo Netti

