



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Abruzzo e Molise
Sede di Pescara

- Oggetto:** Servizio di ingegneria e architettura, ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. l 50/2016, finalizzato alla valutazione della sicurezza strutturale, diagnosi energetica e rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM per taluni beni di proprietà dello Stato. **Lotto 2 "Abruzzo"**
- CUP** G22H17000150001
- CIG Lotto 2** 7532942C61
- Stazione Appaltante:** Agenzia del Demanio – Direzione Servizi al Patrimonio
Via Barberini 38, Roma
- Aggiudicatario del servizio** *RTP tra la mandataria:*
AIRES INGEGNERIA Srl, sede legale in via Cesare Battisti n. 31, Caserta - C.F./P.IVA 04185370618
e le mandanti:
MORCIANO INGEGNERIA s.r.l. – FUTURE ENVIRONMENTAL DESIGN Srls, Dott. Geol. Riccardo Giaccari, Ing. Lorenzo Di Francesco
- Contratto:** Atto di Affidamento Rep. n. 284 del 21.11.2019
- Importo del servizio:** € 192.719,91 al netto del ribasso offerto del 46,21%, oltre € 2.985,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA e contributi previdenziali.
- Durata:** 179 giorni n.c. dal verbale di avvio del servizio
- R.U.P.** Arch. Viola Albino nominata con determina n. 61/2019 prot. n. 2019/129-i/DSP del 27.05.2019
- D.E.C.** Arch. Massimo Scaglione nominato con atto prot. n. 2019/4435/DRAM del 19.04.2019

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 102, comma 2, del D.Lgs. 50/2016))

L'anno 2023 il giorno 29 del mese di marzo, il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento Arch. Viola Albino, giusta nomina n. 61/2019 prot. n. 2019/129-i/DSP del 27.05.2019;

PREMESSO CHE

- con il contratto Rep. n. 284 del 21.11.2019 il quale il servizio in epigrafe è stato affidato al R.T.P. con mandataria la società Aires Ingegneria Srl (C.F./P.IVA 04185370618) con sede legale in sede legale in Caserta alla via Cesare Battisti n. 31 e le mandanti Morciano Ingegneria s.r.l. (C.F./P.IVA 04487040752) con sede legale in Tiggiano (LE) alla via A. Diaz n. 21, Future Environmental Design Srls (C.F./P.IVA 08088121218) con sede legale in Afragola (NA) alla via Ugo La Malfa n. 4, Dott. Geol. Riccardo Giaccari (C.F. GCCRCR65D06L117C e P.IVA 01293640502) con sede legale in Pisa alla via Sterpulino n. 1D, Ing. Lorenzo Di Francesco (C.F. DFRLNZ86S13F839N e P.IVA 09258051219) con sede legale in Sant'Antimo (NA) alla via Matilde Serao n. 9;
- con il Verbale del 22.06.2020 acquisito al prot. n. 2020/7618/DRAM del 25.06.2020, è stato dato formale avvio al servizio in oggetto;
- i tempi di esecuzione del servizio sono stati stimati in 179 giorni complessivi decorrenti dal formale avvio e pertanto da ultimarsi entro il giorno 18.12.2020;
- in accoglimento della richiesta dell'operatore economico, di cui alla PEC del 16.11.2020, per un termine suppletivo per l'ultimazione del servizio, è stata di fatto concessa una proroga di 120 giorni a far data dall'approvazione dei piani delle indagini strutturali emessa in data 05.01.2021 per i beni di cui ai codici AQB1496 - AQB1596 – AQB1604 – TEB0646 ed in data 19.01.2021 per il bene di cui al codice AQB0021, fissando la data di consegna definitiva degli elaborati, tenuto conto dei tempi di sospensione per cause non imputabili all'operatore economico, per il giorno 09.06.2021;

VISTO

- il Verbale di attestazione della consegna degli elaborati del 27.03.2023 acquisito al prot. n. 2023/3325/DRAM del 29.03.2023, redatto dal DEC in contraddittorio con l'operatore economico, con il quale si attesta che, rispetto ai tempi contrattuali ed alla proroga concessa all'operatore economico, il servizio è stato ultimato:
 - nei tempi stabiliti per gli immobili di cui ai codici *AQB1469 "Ministero delle Comunicazioni Ispettorato Territoriale Abruzzo E Molise"* di Sulmona e *TEB0646 "Palazzo del Genio Civile"* di Teramo;
 - con un ritardo di 35 (trentacinque) giorni per l'immobile di cui al codice *AQB0021 "Ex Campo Prigionieri Fonte d'Amore"* di Sulmona (AQ) con conseguente penale per complessivi € 918,10 pari alla penale giornaliera di € 26,23 per il ritardo accumulato;

- con un ritardo di 33 (trentatré) giorni per l'immobile di cui al codice AQB1596 "Caserma Carabinieri A. La Torre" di Sulmona, con conseguente penale per complessivi € 270,60 pari alla penale giornaliera di € 8,20 per il ritardo accumulato;
- con un ritardo di 50 (cinquanta) giorni per l'immobile di cui al codice AQB1604 "Commissariato Polizia di Stato e Distaccamento Polstrada" di Sulmona, con conseguente penale per complessivi € 501,05 pari alla penale giornaliera di € 10,02 per il ritardo accumulato;
- il Certificato di ultimazione e accertamento delle prestazioni emesso dal DEC e di cui al prot. n. 2023/3326/DRAM del 29.03.2023;

TENUTO CONTO

- che l'importo del servizio affidato è contrattualmente stabilito in € 192.719,91 al netto del ribasso offerto del 46,21%, oltre € 2.985,68 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 195.705,59 oltre IVA e contributi previdenziali;
- dei pagamenti finora corrisposti all'operatore economico, come di seguito riepilogati:
 - € 58.711,68 per anticipazione contrattuale – Decreto di pagamento prot. n. 2020/9161/DRAM del 31.07.2020;
 - € 97.041,72 per il pagamento della rata di acconto, ex art. 9 del Capitolato Tecnico Prestazionale – Decreto di pagamento prot. n. 2022/2586/DRAM del 02.03.2022;
- che l'ammontare complessivo delle penali, in ragione del ritardo maturato per la consegna del servizio in relazione agli immobili codice AQB0021, AQB1596 e AQB1604, è pari a complessivi € 1.689,75;
- che all'operatore economico resta da corrispondere la rata di saldo pari ad € 38.262,44 oltre contributi previdenziali ed IVA;

CERTIFICA

Che le prestazioni relative al servizio indicato in oggetto risultano completate e regolarmente eseguite dall'appaltatore in termini di obiettivi e caratteristiche tecniche, economiche e qualitative e che le medesime sono state espletate nel rispetto delle previsioni e delle pattuizioni contrattuali.

Il RUP

Arch. Viola Albino

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005