



Provvedimento n. 1

ai sensi dell'art. 29/1 D.lgs. 50/2016

Oggetto: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 (convertito con modificazioni con legge 120/2020, modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni con legge 108 del 29/07/2021), mediante RDO sul mercato elettronico del portale acquistinrete.it (Me.PA.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile sito in San Paolo Civitate (FG) sede del Comando Stazione dei Carabinieri - scheda patrimoniale FGB0534 – codice fabbricato FG0672001.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PUGLIA E BASILICATA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTA e richiamata la Legge 7/8/1990 n. 241;

VISTI e richiamati il D. Lgs. 18/04/2016 n. 50 con i correlativi atti di normazione secondaria e con quelli emanati in materia dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (di seguito "ANAC", con particolare riferimento alle Linee Guida n. 3);

VISTA la Delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022

VISTI e richiamati la L. 6/11/2012 n. 190 e il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33;

VISTO e richiamato il D. Lgs. 300/1999;

VISTO e richiamato il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del demanio, deliberato dal Comitato di Gestione il 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito dell'Agenzia del demanio il 17 dicembre 2021, dei relativi atti attuativi con particolare riferimento alla Determinazione 103 del 2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio;

la Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021 con la quale sono stati nominati i responsabili apicali;

la Determinazione n. 103 del 5 aprile 2023 con la quale sono state aggiornate le competenze e i poteri delle strutture centrali e territoriali;

la Determinazione n. 105 del 5 aprile 2023 con la quale è stato aggiornato il modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

premessato che

con determina a contrarre prot. n. 20181 del 18/11/2022, avente ad oggetto l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura inerente la progettazione definitiva, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile sito in San Paolo Civitate (FG) sede del Comando Stazione dei Carabinieri - scheda patrimoniale FGB0534 - codice fabbricato FG0672001 è stata avviata una Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del d. lgs. 50/2016, e dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 76/2020 (convertito con modificazioni con legge 120/2020, modificato dal d.l. 77/2021, convertito con modificazioni con legge 108 del 29/07/2021), mediante RDO sul mercato elettronico del portale acquistinrete.it (Me.PA.), appalto da aggiudicarsi, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

ai sensi dell'art. 77, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016, nei casi di aggiudicazione con criterio dell'offerta economicamente vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata a una commissione giudicatrice, composta da esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto;

il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Tommaso Carofiglio giusta Determina Direttoriale prot. n. 16486 del 28.09.2022;

con atto prot. 22561 del 20/12/2022 è stato adottato "avviso di manifestazione di interesse" per lo svolgimento di indagine di mercato finalizzata alla procedura di individuazione del contraente di cui sopra;

i componenti del Team di supporto al Responsabile Unico del Procedimento sono stati nominati giusta Determina Direttoriale prot. n. 9762 del 01/06/2023;

con Determina Direttoriale prot. n. 10023 del 07.06.2023 sono stati individuati i funzionari costituenti il Seggio di gara e la Commissione giudicatrice;

in data 28/04/2023 è stata pubblicata l'RdO evoluta n. 3312639 e l'invito è stato rivolto ai cinque (5) operatori economici di cui al verbale di cui al prot. n. 2023/1102 del 24/01/2023;

in riferimento alla RdO evoluta n. 3312639, attraverso il Sistema telematico del Portale "acquistinrete", sono pervenute n. 2 (due) offerte;

il 07.06.2023, previa comunicazione agli operatori attraverso l'apposita sezione del Sistema, si è tenuta la prima seduta pubblica del Seggio in cui è stata riscontrata la tempestività della ricezione delle offerte come da verbale prot. n.10090 del 07/06/2023;

il Seggio di gara ha constatato che gli operatori economici che hanno presentato offerta sono il COSTITUENDO R.T.P. CLAUDIO SGARAMELLA (Mandatario) - EMANUELE MISCEO (Mandante) - ANNUNZIATA PATRIZIA D'ONGHIA (Mandante) - REINA ALESSANDRO (mandante) - GOFFREDO ANGELO (mandante) - VANESSA BRIZZI (mandante) ed il COSTITUENDO R.T.P. ABACUS S.R.L (Mandatario) - DOTT. GEOL. MARIANNA CASAVECCHIA (Mandante) - STUDIO ASSOCIATO ARCHEOTECH (mandante);

In data 13.06.2023, previa comunicazione agli operatori attraverso l'apposita sezione del Sistema, si è tenuta la seconda seduta del seggio di gara di cui è stato redatto apposito verbale n.2 prot.n. 10480 del 13.06.2023;

In data 21.06.2023, previa comunicazione agli operatori attraverso l'apposita sezione del Sistema, si è tenuta la terza seduta del seggio di gara durante la quale sono state rilevate

carenze e criticità nei confronti di entrambi gli O.E. ed al fine di superare le stesse sono stati attivati i soccorsi istruttori, giusta verbale n.3 prot.n. 11016 del 21.06.2023;

entrambi gli O.E., nei termini stabiliti, hanno riscontrato i rispettivi soccorsi istruttori producendo documentazione;

In data 29.06.23, si è tenuta la quarta seduta del seggio di gara di cui è stato redatto apposito verbale n.4 prot.n.11577 del 29.06.2023;

CONSIDERATO CHE

nel corso della quarta seduta il Seggio di Gara ha riscontrato quanto segue:

- l'Operatore Economico COSTITUENDO R.T.P. ABACUS S.R.L (Mandataria) – DOTT. GEOL. MARIANNA CASAVECCHIA (Mandante) - STUDIO ASSOCIATO ARCHEOTECH (mandante) non risulta possedere il requisito di idoneità professionale richiesto dal punto 7.1 del Disciplinare di Gara in quanto, si cita testualmente: *"...I professionisti di cui al punto 4 dovranno essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Ingegneria o architettura, dovranno essere iscritti nei rispettivi Albi Professionali da almeno 10 anni e dovranno essere in possesso dell'iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139 (ex Legge 818/84). N.B. Ove vi siano più professionisti responsabili per il punto 4, il requisito dell'Abilitazione Antincendio dovrà essere posseduto almeno da uno di essi..."*. Atteso che la professionista, indicata nella Domanda di partecipazione quale responsabile delle attività di cui al punto 4 del gruppo di lavoro, pur possedendo il requisito di iscrizione all'elenco ex Legge 818/84, risulta iscritta nell'apposito Albo professionale dal 04/08/2015, così come acclarato dal Seggio di Gara mediante consultazione dell'Albo Unico Ingegneri del CNI e peraltro dall'operatore stesso dichiarato in domanda di partecipazione ed in riscontro al soccorso istruttorio attivato, il costituendo RTP non è risultato in possesso del requisito predetto ed il Seggio di Gara ne ha dovuto proporre l'esclusione dalle fasi successive di gara.
- l'Operatore Economico COSTITUENDO R.T.P. CLAUDIO SGARAMELLA (Mandataria) – EMANUELE MISCEO (Mandante) – ANNUNZIATA PATRIZIA D'ONGHIA (Mandante) – REINA ALESSANDRO (mandante) – GOFFREDO ANGELO (mandante) - VANESSA BRIZZI (mandante) non risulta possedere il requisito di idoneità professionale richiesto dal punto 7.1 del Disciplinare di Gara in quanto, si cita testualmente: *"...I professionisti di cui al punto 4 dovranno essere in possesso di Laurea (Quinquennale o Specialistica) in Ingegneria o architettura, dovranno essere iscritti nei rispettivi Albi Professionali da almeno 10 anni e dovranno essere in possesso dell'iscrizione negli appositi elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139 (ex Legge 818/84). N.B. Ove vi siano più professionisti responsabili per il punto 4, il requisito dell'Abilitazione Antincendio dovrà essere posseduto almeno da uno di essi..."*. L'iscrizione negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139, anche nel caso di più professionisti responsabili, deve essere posseduta unitamente e non alternativamente al requisito dell'iscrizione da almeno 10 anni all'Albo Professionale. Atteso che l'Ing. Goffredo Angelo, ancorché presente negli elenchi del Ministero dell'Interno di cui all'art. 16 del D.Lgs. 8 marzo 2006 n. 139, risulta iscritto nell'apposito Albo professionale dal 02/02/2015, così come acclarato dal Seggio di Gara mediante consultazione dell'Albo Unico Ingegneri del CNI e

peraltro dall'operatore stesso dichiarato in domanda di partecipazione ed in riscontro al soccorso istruttorio attivato, il costituendo RTP non è risultato in possesso del requisito predetto ed il Seggio di Gara ne ha dovuto proporre l'esclusione dalle fasi successive di gara.

Determina

di approvare i verbali del seggio di gara: n.1 prot. n. 10090 del 07.06.2023, n.2 prot.n. 10480 del 13.06.2023, n.3 prot.n. 11016 del 21.06.2023, n.4 prot.n.11577 del 29.06.2023;

di escludere dalle fasi successive della procedura tutti i concorrenti che hanno presentato offerta dando atto che la stessa procedura è conclusa a seguito di offerte irregolari/inammissibili, ai sensi dell'art. 59, commi 3 e 4 del D.Lgs. 50/2016;

di provvedere, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50 del 2016, a pubblicare il provvedimento che determina le esclusioni sul sito internet dell'Agenzia ed alle pubblicazioni di cui all'art. 29/2 d. lgs. 50/2016;

di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1, ai concorrenti, mediante messaggistica sul Mercato Elettronico del Portale acquistinretepa, del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del D. Lgs. 50 del 2016;

di demandare al R.U.P. le attività di cui sopra;

di dare atto che ai sensi dell'art.120 del D.Lgs. n. 104/2010, è possibile presentare ricorso giurisdizionale al T.A.R. Puglia sito in Bari avverso le esclusioni disposte con il presente provvedimento entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo committente www.agenziademanio.it;

di dare atto che gli atti della procedura potranno essere visionati presso la sede di Bari della Direzione Regionale Puglia e Basilicata, ubicata in Via Amendola 164/D, secondo le modalità di legge.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Tommaso Carofiglio

Il Direttore Regionale
Antonio Ottavio Ficchi

Visto: Il Responsabile Area Tecnica
ing. Davide Ardito

Visto: Il Responsabile UO Servizi Tecnici:
ing. Maria Paternostro

Visto: Il Responsabile Gare e Appalti
Avv. Pietro Nicola Zito