



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Sede di Firenze

Firenze, Data del Protocollo

Oggetto: Intervento di bonifica vegetativa presso i terreni siti a Massa, loc. Turano – scheda patrimoniale MSB0474 e a Lucca, loc. Aquileia – scheda patrimoniale LUB0667

RUP e D.L...: Ing. Giorgio Varrica
 atto di nomina prot. 2023/918/RI del 24.05.2023

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE TOSCANA E UMBRIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art. 65 del Decreto Legislativo n. 300 del 30/07/1999;

VISTO l'art. 1 del Decreto Legislativo n. 173 del 03/07/2003;

VISTO il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agazia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021 e 7/12/2021 e approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai sensi dell'art. 60 del decreto legislativo n. 300 del 1999, in data 25 novembre 2021 e 26 novembre 2021, pubblicato nel sito istituzionale dell'Agazia del Demanio in data 20/12/2021;

VISTA la Comunicazione organizzativa n. 103/2023 del Direttore dell'Agazia del Demanio;

VISTA la Determinazione 98 prot. 2021/22401/DIR del Direttore dell'Agazia del Demanio;

VISTA la Determinazione 105/2023 del Direttore dell'Agazia del Demanio;

VISTO l'art. 32, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici adottato con D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, che stabilisce il principio per cui ogni contratto dell'amministrazione pubblica deve essere preceduto da una determinazione a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO

che questa Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio ha la necessità di affidare due interventi di bonifica vegetativa presso due terreni siti a Massa, loc. Turano – scheda patrimoniale MSB0474 ed un terreno sito a Lucca, loc. Aquileia – scheda patrimoniale LUB0667;

che, come riportato negli elaborati del progetto esecutivo redatto a cura del RUP, di cui al prot. 2023/947/RI del 26.05.2023, e nell'integrazione prot.2023/954/RI del 29.05.2023, l'importo complessivo delle opere stimato è di € 6.707,00, oltre oneri di Legge, di cui:

- importo dei lavori soggetti a ribasso € 6.357,00;
- oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 350,00;

che l'intervento in parola è stato stimato quindi dal R.U.P. tra gli interventi di valore inferiore ad € 100.000,00, non a programma, e che pertanto si può procedere all'affidamento diretto ai sensi di quanto previsto dall'art. 1 comma 2, lett. a) della L. 11.09.2020 n. 120, così come modificato dall'art. 51 della L. n. 108 del 29.07.2021 di conversione del D.L. 31.05.2021 n. 77;

che nelle Linee Guida di Selezione del Contraente dell'Agenzia del Demanio e nelle Linee Guida ANAC n. 4 e ss.mm.ii., recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*", viene comunque suggerita la preventiva acquisizione di due preventivi a cura del RUP, al fine di preconstituire un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in una ottica di garanzia della qualità della prestazione resa e negoziazione sull'importo della prestazione;

che l'importo trova copertura nelle somme a budget per l'anno 2023 della Direzione Regionale sul cap. di spesa 7754;

TENUTO CONTO

che il RUP ing. Giorgio Varrica, ha indetto un'indagine di mercato mediante la richiesta di preventivi a mezzo e-mail del 26.05.2023, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. a) della L. 11.09.2020 n. 120, rivolta agli operatori economici di seguito indicati, iscritti sul portale Me.PA nell'area merceologica LAVORI - OPERE SPECIALIZZATE - OS24, in considerazione della sede legale degli stessi e della categoria dell'intervento:

1. Sacchelli Lino impresa individuale

P.IVA: 01193370465

2. MULTIAMBIENTE S.R.L.

P.IVA: 02528810464

che l'Operatore Economico "Sacchelli Lino" ha effettuato il sopralluogo il giorno 29.05.2023, accompagnato dal RUP;

che l'Operatore Economico "MULTIAMBIENTE S.R.L." non ha invece avanzato richiesta di esecuzione del sopralluogo.

che, come riportato nel verbale di riscontro dei preventivi, prot.2023/1042/RI del 09.06.2023, il RUP ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute tramite e-mail rilevando quanto segue:

1. Operatore Economico **Sacchelli Lino impresa individuale**, P.IVA: 01193370465

si dà atto che l'operatore economico ha presentato il preventivo di spesa mediante mail del 31.05.2023. Esso concorre come soggetto singolo ed offre un preventivo di spesa di € **6.511,84** oltre IVA di legge, sulla base dell'importo a base di indagine di mercato di € 6.707,00;

2. Operatore Economico **MULTIAMBIENTE S.R.L.**, P.IVA: 02528810464

si dà atto che l'operatore economico ha presentato il preventivo di spesa mediante mail del 31.05.2023. Esso concorre come soggetto singolo ed offre un ribasso del 2,30% sull'importo a base di gara soggetto a ribasso. Pertanto, l'importo offerto è di € **6.560,79**, oltre IVA di legge;

che nella relazione finale a cura del RUP, prot.2023/1043/RI del 09.06.2023, lo stesso propone di affidare all'operatore **Sacchelli Lino impresa individuale**, P.IVA: 01193370465453, l'esecuzione dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di **6.511,84**, oltre IVA di legge;

che in considerazione dell'importo dei lavori, ai sensi dell'art. 103 comma 11 del Codice dei contratti pubblici, la Stazione Appaltante non procederà a richiedere la polizza di garanzia all'Operatore Economico affidatario;

DETERMINA

di affidare all'Operatore Economico **Sacchelli Lino impresa individuale**, P.IVA: 01193370465453, l'intervento di bonifica vegetativa presso i terreni siti a Massa, loc. Turano – scheda patrimoniale MSB0474 e a Lucca, loc. Aquileia – scheda patrimoniale LUB0667, per un importo complessivo di **6.511,84**, oltre IVA di legge;

che l'efficacia dell'aggiudicazione sia subordinata alla verifica del possesso dei prescritti requisiti speciali e di ordine generale;

che vengano quindi attivate dal RUP le verifiche sul possesso in capo all'aggiudicatario dei requisiti di ordine generale e speciali per l'affidamento dell'intervento;

che venga disposta la pubblicazione degli esiti della procedura sul sito internet dell'Agenzia del Demanio;

che vengano osservati gli adempimenti di cui all'art. 29 del D.lgs. 50/2016;

di procedere, in caso di esito positivo delle verifiche di legge, alla stipula del contratto in modalità elettronica, tramite il Portale MePA, previa acquisizione della relativa documentazione necessaria alla sottoscrizione dello stesso.

Il Direttore Regionale
Dario Di Girolamo