



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm. e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi all'integrazione delle indagini conoscitive ed alla progettazione definitiva, nonché ai servizi opzionali di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento per la sicurezza ed adempimenti finali da eseguirsi con metodi di modellazione e gestione informativa e con l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al D.M 23.06.2022 nell'ambito dell'intervento di restauro e risanamento conservativo della "Ex Caserma Capitano De Cristoforis", sita in Como – Piazzale Montesanto (Scheda COB0010), da destinare a nuovo Polo delle Amministrazioni Statali. CIG 9826455730 - CUP G89I22000310001.

Nomina della Commissione Giudicatrice e del Seggio di Gara.

IL DIRETTORE DELL'AGENZIA DEL DEMANIO DIREZIONE REGIONALE LOMBARDIA

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021, e in particolare l'art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l'assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l'organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell'Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la comunicazione organizzativa n.18 del 03/02/2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01/03/2022, l'Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 98 del 17 dicembre 2021;

VISTA la determinazione n. 99 del 22.12.2021 prot.n. 2021/22401/DIR con la quale è stato definito il Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali, modificata dalla Determinazione n. 105 del 05.04.2023;

VISTA la determinazione n. 103 del 5 aprile 2023, prot. n. 2023/8974/DIR, con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l'articolo 4 della predetta determina n. 103, che attribuisce ai responsabili delle strutture territoriali il potere, tra l'altro, "in relazione alla progettazione ed esecuzione di interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell'Agenzia, per importi pari o superiori a Euro 5.000.000";

VISTO il D. lgs. n. 50/2016 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" e ss.mm. e ii;

VISTO il D.L. 16 luglio 2020, n. 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale" convertito con modificazione in legge 11 settembre 2020 n. 120;

VISTO il D.L. 31 maggio 2021, n. 77 "Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure";

PREMESSO

che con determina a contrarre prot.n.2023/1014/Atti del 05.05.2023 questa Stazione Appaltante ha autorizzato l'avvio della procedure europea aperta per l'affidamento del servizio indicato all'oggetto;

che l'avviso di gara è stato pubblicato sulla GUUE UU/S del 08.05.2023;

che l'avviso di gara è stato pubblicato sulla GURI, V serie speciale n.53 del 10.05.2023;

che il bando di gara con tutti gli allegati è stato pubblicato sul profilo istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 11.05.2023;

che in pari data l'intera procedura è stata pubblicata sul portale ASP in convenzione con Consip S.p.A. per la ricezione telematica delle offerte (gara n.3545660);

che l'avviso di gara è stato pubblicato sul profilo del Ministero Infrastrutture e Mobilità Sostenibile in data 10.05.2023;

che a seguito della richiesta del RUP, prot.n.2023/7674/Atti del 16.05.2023, veniva sostituito il CIG n. 9560076848 originariamente presente nei dati di gara, con il seguente numero identificativo 9826455730;

che alla scadenza di detto termine il RUP ha effettuato accesso al sistema ASP verificando la presenza di n. 11 offerte così pervenute:

1	ATI SPER) S.p.A. Mandataria	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	753037	Lotto 1	09/06/2023 17:06:34	▼
2	Costituendo RTP Settanta7 - SPYBS - arch. F. Russo	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	599067	Lotto 1	09/06/2023 18:33:57	▼
3	GNDSIS_AECODE_SPI_KR	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	828038	Lotto 1	12/06/2023 10:36:22	▼
4	RT Abele/Femia mandataria	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	735048	Lotto 1	12/06/2023 08:50:36	▼
5	RT ICIS + partner	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	804040	Lotto 1	11/06/2023 22:04:42	▼
6	RTI - BERETTA ASSOCIATI SRL	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	754038	Lotto 1	12/06/2023 09:56:31	▼
7	RTI COSTITUENDO con Rina Consulting MANDATARIA	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	599043	Lotto 1	12/06/2023 10:30:42	▼
8	RTP POLITECNICA/MR/SAMA/MATTIOLI	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	628041	Lotto 1	12/06/2023 10:12:44	▼
9	RTP SINERGO	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	696037	Lotto 1	09/06/2023 18:56:55	▼
10	SIDDI ENGINEERING SRL	Singolo operatore economico (D.lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	852218	Lotto 1	12/06/2023 11:39:49	▼
11	Tekne S.p.A.	RTI costituendo (D.lgs. 50/2016, art. 48, comma 8)	802075	Lotto 1	12/06/2023 11:22:46	▼

CONSIDERATO

che nella determina a contrarre e nel bando di gara la Stazione Appaltante ha disposto di utilizzare quale criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), ai sensi dell'art.95. comma 3, lettera b) del Codice degli Appalti vigente;

che nel disciplinare di gara la Stazione Appaltante ha espressamente previsto di volersi avvalere della cosiddetta *inversione procedimentale* di cui al combinato disposto dell'art.1, comma 3 della Legge 14.06.2019 n.55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti vigente, procedendo prima con la valutazione dell'offerta tecnica rispetto alla verifica della documentazione amministrativa;

che l'art.77 del Codice degli Appalti, relativo alla nomina della Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica prevede che *“nei casi di aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa la valutazione delle offerte dal punto di vista tecnico ed economico è affidata ad una Commissione Giudicatrice”*;

che le *linee guida per la nomina dei componenti delle commissioni giudicatrici nelle procedure per l'aggiudicazione dei contratti pubblici di appalto* comunicate dalla Direzione Servizi al Patrimonio con nota prot.n.25451 del 02.12.2022 prevedono, nel caso di procedura di affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo superiore ad € 500.000,00, la costituzione di una Commissione Giudicatrice composta da tre tecnici di cui almeno un componente, incluso il presidente, appartenente ad altra Direzione Regionale secondo un principio di rotazione delle Direzioni e dei singoli componenti;

PRESO ATTO

che il profilo dell'Arch. Roberto Adelizzi, Responsabile della Direzione Regionale Emilia Romagna – Area Tecnica, possiede i requisiti di cui alla sopraccitata nota della Direzione Servizi al Patrimonio per il ruolo di Presidente di Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica;

che i profili dell'Ing. Francesco Garau , funzionario tecnico in servizio presso questa Direzione Regionale – Area Tecnica, nonché dell'Arch. Andrea Sarchiapone, funzionario in servizio presso la Direzione Regionale Lombardia – Area Governo del Patrimonio, possiedono entrambi i requisiti di cui alla sopraccitata nota della Direzione Servizi al Patrimonio per il ruolo di componenti della Commissione Giudicatrice dell'Offerta Tecnica;

che il profilo dell'Arch. Marco Pozzoli funzionario tecnico in servizio presso questa Direzione Regionale – Area Tecnica, possiede i requisiti di cui alla sopraccitata nota della Direzione Servizi al Patrimonio per il ruolo di Presidente del Seggio di Gara;

che i profili dell'Avv. Laura Esposito e dell'Avv. Giuseppe Miglionico, funzionari in servizio presso questa Direzione Regionale – Area Tecnica, Unità gare e Appalti, possiedono i requisiti di cui alla sopraccitata nota della Direzione Servizi al Patrimonio per il ruolo di componenti del Seggio di Gara;

RITENUTO

di dover procedere alla nomina della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto nonché alla nomina del Seggio di Gara per la verifica della documentazione amministrativa;

DETERMINA

preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale:

1. di procedere ai sensi dell'art.77 del Codice degli Appalti vigente alla nomina della Commissione Giudicatrice delle offerte tecniche ed economiche presentate dai partecipanti alla procedura in oggetto, così composta:
 - a. Presidente di altra DR: Arch. Roberto Adelizzi;
 - b. Commissario: Ing. Francesco Garau;
 - c. Commissario: Arch Andrea Sarchiapone
2. di dare atto che la Commissione Giudicatrice condurrà i propri lavori in totale autonomia, anche da postazione remota, redigendo per ciascuna seduta il relativo verbale;
3. di procedere alla nomina del Seggio di Gara per la verifica della documentazione amministrativa dei soggetti partecipanti alla procedura in oggetto, così composto:
 - a. Presidente: Arch. Marco Pozzoli
 - b. Commissario: Avv. Laura Esposito
 - c. Commissario: Avv. Giuseppe Miglionico
4. di dare atto che il Seggio di Gara opererà in conformità a quanto previsto dal disciplinare di gara;
5. di demandare ai Presidenti della Commissione di Gara e del Seggio di Gara tutti gli atti di competenza conseguenti alla presente determina;
6. di procedere alla pubblicazione della presente nelle forme di legge previste, unitamente ai curricula dei componenti della Commissione Giudicatrice;

Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli
(Documento firmato digitalmente
ai sensi del D.Lgs 82/2005)

Visto
Il Responsabile dei Servizi Tecnici
Ciro Iovino
(Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005)

