



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Lazio

Procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica e la progettazione esecutiva da redigere e restituire in modalità BIM, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, ed incarico opzionale di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità dei lavori e aggiornamento catastale, finalizzati ai lavori di adeguamento sismico ed efficientamento energetico della Caserma "Fin. Aldo Angoletti" in uso al Comando Regionale Lazio della G.D.F. sita in Piazza Mazzini, 8 Comune di Terracina (LT) - scheda LTB0437

CUP E55I23000040001

CIG 9810210963

FAQ

CON RIFERIMENTO ALLA RICHIESTA DI CHIARIMENTA PERVENUTA ENTRO IL TERMINE DI CUI AL PUNTO 3.2 DEL DISCIPLINARE DI GARA, SI COMUNICA QUANTO SEGUE.

Richiesta n. 1

Relativamente al professionista di cui al punto 6 "Responsabile del processo BIM" per il quale è richiesta la qualifica "Bim manager" o Bim coordinator", è sufficiente anche la qualifica "BIM Specialist"?

Risposta n. 1

Come previsto dal Disciplinare di gara al paragrafo 8.1 - requisiti di gruppo di lavoro: *"Il professionista di cui al punto 6 dovrà essere in possesso di Diploma di Geometra o Laurea (Triennale, Quinquennale o Specialistica) in Architettura o Ingegneria o Laurea equipollente ed iscritto al relativo albo professionale, oppure del diploma di perito industriale, iscritto nel relativo Albo di appartenenza, nell'ambito delle specifiche competenze. Inoltre dovrà essere in possesso: di attestazione di qualifica quale "BIM Manager" o "BIM Coordinator" rilasciata in conformità alla norma UNI 11337-7, o in alternativa di esperienza documentabile di gestione dei processi di progettazione in BIM di almeno 3 anni"* Pertanto il soggetto in possesso di qualifica di BIM specialist, che non rientra tra quelle richieste dalla legge di gara, può essere indicato come professionista "Responsabile del processo BIM" qualora possa dimostrare "esperienza documentabile di gestione dei processi di progettazione in BIM di almeno 3 anni".

Richiesta n. 2

In merito ai requisiti di capacità economico-finanziaria lettera D del disciplinare, in alternativa al fatturato può essere presentato un "livello adeguato di copertura assicurativa" contro i rischi professionali per un importo percentuale fissato in relazione al costo di costruzione dell'opera da progettare. Come si individua la percentuale adeguata? E' necessario che venga coperto l'intero importo del costo di costruzione dell'opera, e quindi avere un massimale almeno pari ad € 2.040.284,56?

Risposta n. 2

L'importo percentuale richiesto per il livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali corrisponde a quello previsto dal paragrafo 16 del Capitolato tecnico prestazionale, e in particolare *"una polizza assicurativa per la copertura dei rischi di natura professionale. (...) per un massimale garantito pari al 10% dell'importo stimato per i lavori, fino ad un massimo di € 1.000.000,00."*

Il RUP
Ing. Gianluca Li Calzi