



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

Napoli, 06.07.2023

Oggetto: Procedura aperta telematica ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3 e 157 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla progettazione esecutiva in modalità BIM ed al coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione inerenti i lavori di miglioramento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato denominato CED0028 "Ex Convento Sant'Eligio o Caserma Pepe" sito in Capua alla piazza Umberto I.

Servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. n. 50/2016.

CUP: G46C22000160001 – CIG: 98425801F7.

**VERBALE SEGGIO DI GARA N. 1
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA
del 06.07.2023**

L'anno **2023**, il giorno **06** del mese di **luglio** alle ore **09:45**, si è riunito presso la sede della Struttura per la Progettazione POT Sud dell'Agenzia del Demanio alla via A. Depretis 130 del Comune di Napoli, per l'espletamento delle operazioni di gara in epigrafe, il Seggio di Gara individuato dal Direttore della Struttura per la Progettazione, giusta atto prot. n. **140.26-06-2023.R del 26.06.2023**, composto come segue:

- Presidente: ing. Luigi Trotta;
- Componente: ing. Giovanni Piccirillo;
- Componente: dott. Claudio Guadagnuolo.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Claudio Guadagnuolo.

Sono presenti presso gli Uffici della Struttura per la Progettazione-POT Sud dell'Agenzia del Demanio e collegati da remoto alla piattaforma telematica per la gestione della gara, il Presidente e i due componenti del Seggio di Gara.

Si precisa che alla seduta pubblica potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dai componenti del Seggio di Gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 9:50, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità "Sistema") disponibile sulla piattaforma www.acquistinretepa.it.

Alle ore 09:54, viene inviata tramite il Sistema la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

"Oggetto: Comunicazione di apertura della prima seduta pubblica telematica del Seggio di Gara. Con la presente si comunica l'apertura della seduta telematica da parte del Seggio di Gara per l'esame della documentazione amministrativa, "Busta A" del primo concorrente e del secondo concorrente della graduatoria come previsto dall'art. 24 del Disciplinare di Gara. Distinti saluti".

Premesso che:

- in data **05.07.2023** sul sito internet dell'Agenzia è stato pubblicato il seguente avviso "Si comunica, ai sensi dell'art. 24 del Disciplinare di gara, che la prima seduta pubblica del Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa del primo e del secondo

- classificato è fissata per le ore 09.30 del 06 luglio 2023” ed in pari data mediante l’“Area comunicazioni” del Sistema è stata inviata la medesima comunicazione a tutti i concorrenti;
- la Commissione Giudicatrice nella seduta del 04.07.2023, come riportato nel verbale n. 2 prot. n. 163.05-07-2023.R del 05.07.2023, ha terminato l’esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche secondo quanto previsto del Disciplinare di Gara, procedendo a redigere la graduatoria di seguito riportata:

POSIZIONE	OPERATORE	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1	STUDIO KR ED ASSOCIATI SRL	100,00
2	RTI 1F7 BONO SRL	86,49

- nessuna offerta è risultata anomala ai sensi dell’art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

tanto premesso il Seggio, ai sensi dell’art. 24 del Disciplinare di Gara, preso atto della graduatoria provvisoria redatta al termine dei lavori della Commissione, procede a scaricare ed esaminare la documentazione amministrativa presentata del primo e del secondo Operatore Economico classificato.

Per l’Operatore STUDIO KR ED ASSOCIATI SRL, dall’esame della *Busta A* emerge la rispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare di Gara.

Per l’Operatore RTI 1F7 BONO SRL, dall’esame della *Busta A* emerge la non corrispondenza della documentazione presentata con quanto richiesto dal Bando e dal Disciplinare. In particolare, con riferimento alla rispondenza delle firme tra *Busta C* e *Busta A*, si riscontra che l’offerta economica risulta sottoscritta dal legale rappresentante della sola mandataria. Pertanto, se ne richiede l’integrazione mediante soccorso istruttorio così come previsto dal paragrafo 15 del Disciplinare.

L’esame della documentazione amministrativa del primo e del secondo classificato ha determinato il seguente esito:

DENOMINAZIONE CONCORRENTE	ANNOTAZIONI	ESITO
STUDIO KR ED ASSOCIATI SRL	La documentazione trasmessa è conforme a quanto richiesto nel Disciplinare di gara.	AMMESSO
RTI 1F7 BONO SRL	<p>Occorre integrare la documentazione:</p> <ul style="list-style-type: none"> • produrre l’organigramma aggiornato di cui all’art. 3 del D.M. n. 263/2016, o, in alternativa, dichiarazione attestante che i medesimi dati sono riscontrabili dal casellario delle società di ingegneria e professionali dell’ANAC; • produrre la dichiarazione di impegno alla costituzione dell’RTI sottoscritta dai legali rappresentanti; • per il professionista “Tecnico competente in acustica”, appartenente al Gruppo di Lavoro dichiarato nella Domanda di partecipazione, indicare i requisiti richiesti al punto n. 8 della Tabella A “Struttura minima del gruppo di Lavoro”, paragrafo 8.1 del Disciplinare; • per i professionisti “Responsabile del Processo BIM” e “Tecnico competente in acustica” indicare la natura del rapporto professionale intercorrente con l’O.E. partecipante alla gara (<i>status</i> di dipendente o collaboratore coordinato e continuativo su base annua) così come richiesto al paragrafo 8.1 del Disciplinare; • produrre la Scheda fornitore di cui all’Allegato 1.3.1. del Disciplinare. <p>Si richiede di inoltrare l’offerta economica sottoscritta congiuntamente con firma digitale dal legale rappresentante della mandante e da legale rappresentante della mandataria.</p>	AMMESSO CON RISERVA

Viste le risultanze dell'esame della documentazione amministrativa, al fine di colmare le carenze documentali rilevate, il Seggio dispone l'attivazione del soccorso istruttorio ex art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 nei confronti dell'Operatore RTI 1F7 BONO SRL ammesso con riserva, assegnando allo stesso il termine di 5 gg decorrenti dall'attivazione della procedura di soccorso istruttorio attraverso il Sistema. Con riferimento alla sottoscrizione dell'offerta economica da parte della sola mandataria, la mancata sottoscrizione da parte della mandante è stata ritenuta sanabile, tenuto conto dell'effettiva riconducibilità dell'offerta nel suo complesso al medesimo concorrente raggruppato, in ragione delle modalità di autenticazione e inserimento dell'offerta previste dalla piattaforma (cfr. TAR Catania n. 1911/2022, TAR Toscana n. 288/2020, del. ANAC n. 48/2022). Le comunicazioni relative all'attivazione del soccorso istruttorio avverranno attraverso il Sistema e saranno accessibili nell'apposita "Area Comunicazioni" di cui al Paragrafo 2.3 del Disciplinare di Gara.

Il Presidente invia dunque tramite il *Sistema*, alle ore 14:52, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

"Oggetto: Comunicazione di chiusura della seduta telematica del Seggio di gara.

Con la presente si comunica la chiusura della seduta telematica da parte del Seggio di gara per l'esame della documentazione amministrativa, "Busta A", del primo concorrente, che risulta ammesso, e del secondo concorrente che risulta ammesso con riserva".

La pubblicazione del presente verbale di gara, ai sensi di quanto previsto al Paragrafo 24 del Disciplinare di Gara, avverrà sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura e tramite il Sistema.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 14:55.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata ai Concorrenti tramite il Sistema secondo le modalità previste dal Disciplinare di Gara.

Il presente verbale, composto da n. 3 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Componente
ing. Giovanni Piccirillo



Il Componente
dott. Claudio Guadagnuolo



Il Presidente
ing. Luigi Trotta

