

**AGENZIA DEL DEMANIO  
DIREZIONE REGIONALE ABRUZZO E MOLISE**

**Regione Molise – Roccapivara (CB) – Complesso di tipo produttivo e uffici CBB0845/p**



**Descrizione:** Il compendio situato in Roccapivara alla località Madonna di Canneto, comprende n. 3 fabbricati rispettivamente destinati a deposito giochi, deposito fuochi pirici ed una porzione di immobile destinato ad uffici e depositi vari, contraddistinto al CF sul foglio 1 p.la 375 sub. 2, tutti gli immobili sono serviti da un piazzale parzialmente bitumato contraddistinto al CF sul foglio 1 p.la 375 sub. 1. Il bene di che trattasi risulta occupato con contratto di locazione scaduto.

## AVVISO

La Direzione Regionale Abruzzo e Molise dell'Agazia del demanio, ha attivato la procedura di cui all'art. 2 del D.P.R. n. 296/2005, finalizzata alla formalizzazione dell'uso in corso dei beni immobili dello Stato sopra indicati, in favore dell'attuale utilizzatore qualora ricorrano i presupposti di legge, al canone annuo di € 4.085,00 (euro quattromilaottantacinque/00), per una durata di anni sei, con decorrenza da luglio 2023.

Nel rispetto dei principi di trasparenza e di correttezza dell'azione amministrativa ed al fine di espletare le verifiche di cui al comma 4. del summenzionato art. 2,

### RENDE NOTO CHE

prima di addivenire ad una definitiva determinazione in merito, ravvisa l'opportunità di consentire ai soggetti interessati di far pervenire eventuali manifestazioni di interesse entro il (18 agosto 2023).

Le manifestazioni di interesse dovranno essere inoltrate all'Agazia del demanio – Direzione Regionale Abruzzo e Molise – Viale Regina Elena, n. 1 86100 Campobasso o via pec al seguente indirizzo di posta elettronica: [dre\\_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it).

Laddove pervenga anche una sola manifestazione di interesse, la Direzione Regionale procederà ad affidare la locazione a mezzo di successiva gara. Qualora le manifestazioni di interesse pervenute non siano effettive e, quindi, non si traducano in una valida partecipazione alla gara, l'Agazia si riserva di agire nelle sedi opportune per l'eventuale risarcimento del danno, nonché di segnalare il comportamento alla Procura della Repubblica.

Si precisa altresì, che essendo l'immobile «occupato», solo ad esito dell'espletamento della successiva procedura di evidenza pubblica (nel caso in cui l'occupante non risulti aggiudicatario) la liberazione del cespite avverrà secondo i tempi e le modalità di legge vigenti in materia.

Per informazioni è possibile rivolgersi alla Direzione Regionale Abruzzo e Molise, Viale Regina Elena n. 1, CAP 86100 Campobasso (Referente: Elio Di Lallo Tel. 0854411080, e-mail [dre.abruzzomolise@agenziademanio.it](mailto:dre.abruzzomolise@agenziademanio.it), [dre\\_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it](mailto:dre_abruzzomolise@pce.agenziademanio.it)).

IL DIRETTORE REGIONALE  
Raffaella Narni

NARNI RAFFAELLA  
2023.07.26 14:47:11  
CN=NARNI RAFFAELLA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007