



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Marche

Prot. n.6456 del 13/07/2023
Ancona, 13/07/2023

VERBALE LAVORI DI SOMMA URGENZA

art. 140 del D.Lgs. n.36/2023

L'anno 2023, il giorno 13 del mese di Luglio, il sottoscritto Geom. Alessandrino Gueli in servizio presso la D.R. Marche dell'Agenzia del Demanio, in qualità di tecnico incaricato, redige il seguente verbale ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., avendo constatato quanto segue a seguito della presa visione dei luoghi siti nel Comune di Ancona (AN), immobile appartenente al demanio patrimoniale sito in Strada Provinciale n. 1 snc, scheda bene ANB0043, denominato "ex Forte Pezzotti e Lucarino", censito al catasto terreni del Comune di Ancona al foglio 82 part. 64.

È presente al sopralluogo il sig. Palmieri Alfredo della ditta "Palmieri Alfredo" con sede nel Comune di Recanati (MC) in Via Chiarino n. 17a, P.IVA 0036800435.

CIG:

1. Breve descrizione delle circostanze che hanno comportato l'intervento della Direzione Regionale Marche dell'Agenzia del Demanio.

A seguito della segnalazione da parte del Vice Commissario Mimmo Maggio del Comando di Polizia Municipale di Ancona, giorno 11/07/2023 è stato eseguito un sopralluogo svolto sul posto insieme alla polizia municipale e si è rilevato che gli alberi radicati sull'area demaniale, posti a margine della banchina stradale, presentavano alcuni rami appoggiati alla linea elettrica di alimentazione dell'impianto della pubblica illuminazione costituita da pali in cemento e corpi illuminanti a mensola, con rischio di crollo sulla strada.

Ciò premesso, considerata la situazione di rischio rilevata, come da disposizione del Responsabile Servizi Territoriali Ancona 1 e del Direttore Regionale, che vistano il presente verbale, si è ritenuto necessario provvedere alla messa in sicurezza della vegetazione ricadente nell'area demaniale prospiciente la strada provinciale denominata Strada Provinciale del Conero.

2. Descrizione stato di fatto.

Durante il sopralluogo, in particolare, si è constatato che uno degli alberi presenta un ramo piegato e appoggiato alla linea elettrica della pubblica illuminazione gestita da Anconambiente, con il rischio di caduta sulla carreggiata stradale denominata Strada Provinciale del Conero di competenza della Provincia di Ancona. Sono inoltre presenti altri rami a contatto con la linea elettrica aerea che rischiano di cadere sulla sede stradale. Il tutto è meglio evidenziato nelle foto allegate.

3. Motivi dello stato di urgenza.

Pericolo per la pubblica e privata incolumità in quanto il ramo e altri rami degli alberi presenti nell'area demaniale, a seguito di ulteriori cedimenti ed eventi atmosferici

potrebbero danneggiare la linea elettrica nonché cadere sulla carreggiata stradale confinante e coinvolgere persone e/o veicoli in transito.

4. Le cause che hanno provocato lo stato di urgenza.

Mancanza di manutenzione del verde ed eventi atmosferici.

5. Descrizione dei lavori immediati necessari per rimuovere lo stato di pericolo per la pubblica e privata incolumità.

- Installazione del cantiere su area stradale con posizionamento di opportuna cartellonistica, recinzione a uso di addetti movieri o impianto semaforico per la regolazione del traffico a senso unico alternato;
- Taglio e sfalcio di vegetazione spontanea insistente sull'area in cui bisogna intervenire;
- Taglio dei rami pericolanti e potatura generale degli alberi ad alto fusto presenti nell'area.
- Movimentazione del materiale di risulta all'interno dell'area di cantiere (non è previsto lo smaltimento del materiale di risulta);
- Sistemazione del terreno e pulizia della sede stradale;
- Tutti i lavori saranno eseguiti in conformità alle norme previste in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro in particolare per lavorazioni di potatura in quota.
- Considerato che è presente una linea elettrica area preventivamente alla esecuzione dei lavori dovrà essere contattato per l'isolamento della linea il gestore della pubblica illuminazione "Anconambiente" ai numeri **349.1809279** (Simone Rinaldi) e **349.1810650** (Marco Baldoni) o ing. Simona Tritto al **0712809864**.

6. Conclusioni e decisioni di intervento.

Per quanto sopra esposto, sussistendo le condizioni di cui all'art. 140 del D.lgs. 36/2023 e s.m.i., al fine di poter garantire la pubblica e privata incolumità e, come da disposizioni dei Responsabili che vistano il presente verbale, si ritiene necessario procedere immediatamente all'esecuzione delle lavorazioni sopra descritte.

Stante l'urgenza di eseguire le lavorazioni sopraindicate, l'operatore economico è stato individuato in forma diretta - tenendo conto della disponibilità immediata ad intervenire e dell'esperienza in interventi simili - nella ditta "Palmieri Alfredo" con sede nel Comune di Recanati (MC) in Via Chiarino n. 17a, P.IVA 0036800435.

Si conviene che l'importo dei lavori sarà computato a misura sulla base del Prezzario Regionale Marche vigente.

7. Consegna dei lavori per rimuovere lo stato di urgenza.

I lavori dovranno iniziare immediatamente ed ultimarsi entro 3 giorni lavorativi a partire dal giorno della consegna e quindi dal giorno ~~21~~07/2023 al giorno ~~24~~07/2023

8. Oneri e adempimenti urgenti a carico dell'affidatario.

L'affidatario si impegna a trasmettere alla stazione appaltante entro cinque giorni dalla data del presente verbale la seguente documentazione:

- Certificato di iscrizione alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato con oggetto sociale inerente la tipologia delle attività affidate;
- Documento di valutazione dei Rischi di cui all'art. 17, comma 1 del D.lgs. 81/2008 e s.m.i.;

- POS (Piano Operativo di Sicurezza), redatto per lo specifico cantiere ai sensi dell'art. 1, c. 1 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., e contenente per lo meno quanto previsto dall'ALLEGATO XV punto 3.2 del sopracitato Decreto Legislativo;
- Visura camerale della Società;
- Copia di polizza R.C.T. in corso di validità;
- Patto di integrità, fornito dall'Agenzia del Demanio, debitamente compilato e sottoscritto;
- Modello SKF (scheda fornitore), fornito dall'Agenzia del Demanio, debitamente compilato;
- Autodichiarazione dell'affidatario ai sensi del D.P.R. 445/2000 fornito dall'Agenzia del Demanio;
- Informativa privacy fornita dall'Agenzia del Demanio.

Il presente verbale avrà validità di contratto ed a tal fine si stabilisce che:

- la penale dovuta per ogni giorno di ritardo è pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale con il limite del 10% dello stesso ai sensi dell'art. 126 del D. lgs 36/2023;
- I flussi finanziari saranno tracciabili secondo la normativa vigente;
- l'operatore economico autorizza il trattamento dei dati personali (privacy) secondo le norme vigenti in materia;
- le parti sono edotte sugli obblighi di pubblicazione ai sensi della L. 190/2012 e del D.lgs. 33/2013;
- l'operatore economico è edotto circa gli obblighi di osservare il M.O.G.C. dell'Agenzia ex D.lgs. 231/2001.

Con il presente verbale la Ditta "Palmieri Alfredo" con sede nel Comune di Recanati (MC) in Via Chiarino n. 17a, P. IVA 0036800435, dichiara di aver preso visione dei luoghi e delle lavorazioni da eseguire e di non avere dubbi nell'esecuzione dei lavori e di essere perfettamente informata su tutti i suoi obblighi e di accettare il presente verbale, senza eccezioni di sorta.

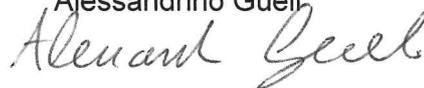
Letto, approvato e sottoscritto come segue.

Ancona, li 13/07/2023

La Ditta Esecutrice
"Palmieri Alfredo"

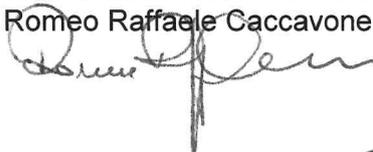


Il Tecnico incaricato
Alessandrino Gueli

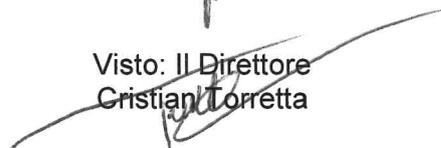


Visto: Il Responsabile dei Servizi Territoriali Marche – AN1

Romeo Raffaele Caccavone



Visto: Il Direttore
Cristian Torretta



Allegati:

1. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
2. ESTRATTO DI MAPPA CON INDICAZIONE DELLA ZONA DI INTERVENTO;
3. AUTODICHIARAZIONE DELL'AFFIDATARIO AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000;
4. AUTORIZZAZIONI OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO.



AGENZIA DEL DEMANIO

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DEL 12/07/2023





AGENZIA DEL DEMANIO



ALL. 2 – ESTRATTO MAPPA CATASTALE

