



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Veneto

*Trasmesso via pec  
Non segue originale*

Spett.le  
**Impresa Pellegrini S.r.l.**  
PEC: [impresapellegrini@pec.it](mailto:impresapellegrini@pec.it)

Oggetto: **AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs 50/16.**

**Oggetto del contratto:** Lavori di recupero e riqualificazione edilizia del complesso demaniale "Ex Caserma Jacopo Tasso porzione nord" denominato "Tasso 2", sito in Belluno alla via Jacopo Tasso 24-26, destinato all'uso governativo da parte di enti pubblici (Agenzia delle Entrate e del Territorio, Ragioneria dello Stato e Commissione Tributaria e alloggi per la Questura di Belluno) al fine del perseguimento della razionalizzazione degli spazi ex art. 3, c. 9 del D. lgs.n. 95/2012 (identificativo BLD0010).

CIG: 93156952B5

CUP: G37E19000030001

CPV: 45454100-5

**Committente:** Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Veneto.

**Responsabile Unico del Procedimento:** arch. Francesco Antonio Mangano domiciliato per la carica presso Dr. Veneto Agenzia del Demanio in Via Borgo Pezzana 1 – Mestre (VE).

**Appaltatore:** IMPRESA PELLEGRINI S.R.L. con sede legale in Cagliari, via N. Sauro n° 9, P.IVA: 01712410925.

**Importo del contratto:** € 6.367.184,51 di cui € 228.524,24 per oneri della sicurezza escluso IVA di legge.

**Impresa subappaltatrice:** EDIL 2019 S.R.L.S., con sede Cormano (MI) Via IV novembre n° 37, P. IVA n.10612420967 - email : [edil2019srls@gmail.com](mailto:edil2019srls@gmail.com)

**Importo dei lavori in sub appaltato:** 1) Demolizioni rimozioni e lievi vari nel fabbricato (cat. SOA OG1) per un importo di € 60.000,00 di cui € 1.655,17 per gli oneri della sicurezza; 2) Realizzazione di opere murarie, opere in C.A. (cat. SOA OG1) per un importo di € 65.000,00 di cui € 1.793,10 per gli oneri della sicurezza; 3) Assistenze edili ed attività varie di complemento ed installazione di cantiere (cat. SOA OG1) per un importo di € 20.000,00 di cui € 551,73 per gli oneri della sicurezza. **Importo Complessivo** pari ad € 145.000,00 di cui € 4.000,00 per gli oneri della sicurezza e costi manodopera per un importo di € 138.500,00.

**Oggetto del contratto di subappalto:** 1) Demolizioni rimozioni e lievi vari nel fabbricato (cat. SOA OG1); 2) Realizzazione di opere murarie, opere in C.A. (cat. SOA OG1); 3) Assistenze edili ed attività varie di complemento ed installazione di cantiere (cat. SOA OG1).

### VISTO

- la richiesta di subappalto presentata mezzo PEC dall'appaltatore IMPRESA PELLEGRINI S.R.L. prot. n. 2023/2060/DR-VE del 07/02/2023;
- il contratto di subappalto del 25/01/2023 acquisito agli atti della Stazione Appaltante con prot. n. 2023/2060/DR-VE del 07/02/2023, nonché l'appendice al contratto acquisita agli atti della Stazione Appaltante con prot. n. 2023/2936/DR-VE del 22/02/2023;
- il possesso dei requisiti di idoneità professionale in capo alla subappaltatrice;
- il parere favorevole espresso dal R.U.P. mediante visto apposto in calce alla presente nota;
- l'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del subappaltatore come da attestazione del 20/02/2023 prot. n. 2023/327RI/DR-VE;

### SI AUTORIZZA

il Subappalto delle suindicate attività come da contratto e relativa appendice agli atti della Stazione Appaltante in favore della società EDIL 2019 S.R.L.S., con sede Cormano (MI) Via IV novembre n° 37, P. IVA n.10612420967.

Non sarà consentita la cessione dei crediti ad opera di questa S.A.

L'autorizzazione al subappalto non solleva l'Impresa Appaltatrice dagli obblighi e dalle responsabilità contrattuali.

Qualsiasi modifica del contratto di subappalto dovrà essere previamente autorizzata da parte della Stazione Appaltante.

L'Impresa Appaltatrice sarà tenuta a provvedere affinché le norme, le notizie e le notificazioni riguardanti i rischi e le disposizioni integrative vengano portate a conoscenza dell'Impresa Subappaltatrice e da essa osservate e previamente sottoscritte.

L'impresa subappaltatrice rientra nella definizione di micro piccola impresa e rinuncia sin d'ora alla possibilità di ricevere il pagamento delle somme derivanti dal contratto di subappalto in oggetto direttamente dalla Stazione Appaltante. L'Appaltatore ed il Subappaltatore concordano, quindi, che il pagamento delle somme verrà effettuato direttamente dall'Appaltatore nei confronti del subappaltatore esonerando da qualsiasi responsabilità la Stazione Appaltante.

In ogni caso l'Impresa Subappaltatrice sarà tenuta al rispetto delle regole stabilite dal DUVRI, dai POS e dai DVR.

Per il Direttore  
Il Responsabile dell'Area Tecnica  
ing. **Mario Gestaro**



Il RUP  
arch. Francesco Antonio Mangano



Referenti dell'Istruttoria  
avv. Lucia Trevisan  
avv. Vito Rizzi