



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, data del protocollo

Spett.le RTP
LA SIA S.P.A. (capogruppo mandataria)
direzione.lasia@pec.it

E p.c.
Studio Tecnico Mario Cuzzolin S.r.l.
stcuzzolin@legalmail.it

Oggetto: **SERVIZIO DI VERIFICA DELLA VULNERABILITÀ SISMICA, DIAGNOSI ENERGETICA, RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, E PROGETTAZIONE DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM PER TALUNI BENI DI PROPRIETÀ DELLO STATO, SITUATI NELLA REGIONE FRIULI VENEZIA GIULIA. CUP: G22C20000630005 – ANNO 2020 – CIG: 8714442907 – LOTTO 3.
DETERMINA DI AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO AI SENSI DELL'ART. 105, COMMA 4 D.LGS. N. 50/2016**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021, nonché in virtù della Determinazione n. 103 prot. n. 2023/8974/DIR del 05/04/2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture Centrali e Territoriali e visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio

PREMESSO CHE

- con atto del Direttore Regionale Friuli Venezia Giulia acquisita al prot. n. 1195 del 16/02/2021 è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento l'Ing. Manuel Rosso, nonché conferito l'incarico di Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) all'ing. Michela Sandron relativamente al servizio in oggetto;
- con determina a contrarre prot. n. 3006 del 15/04/2021 del Direttore Regionale è stata indetta la procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 e l'appalto è stato aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- con riferimento al Lotto n. 3, con determina del Direttore Regionale, prot. n. 931 del 09/02/2022, in conformità all'art. 95 comma 3 lett.b) del D. Lgs. 50/2016, il Servizio in parola è stato aggiudicato all'operatore economico:

-
- **LA SIA S.p.A.** con sede in Roma, Via Luigi Schiavonetti, 286 - P.IVA 08207411003 – in qualità di **mandataria** con una quota di partecipazione del 50%;
 - **PROGETTO PSC S.r.l.** con sede in Castel Vetro di Modena (MO), Via del Lavoro, 5 – P.IVA 03521030365 – in qualità di **mandante** con una quota di partecipazione del 45%;
 - **ing. VINCENZO CUCCURULLO** con sede in Scafati (SA), Via della Resistenza, 21-F – P.IVA 12862791006 – C.F. CCCVCN80A17C129K – in qualità di **mandante** con una quota di partecipazione del 5%;
 - ad esito delle verifiche di cui agli artt. 80 e ss. del D. Lgs. 50/2016 sull'aggiudicatario, concluse con esito positivo, il RUP ha dichiarato con nota prot. n. 4871 del 14/06/2022 l'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto del servizio in oggetto all'operatore economico sunnominato;
 - in virtù del ribasso offerto del 35,75% sul valore a base di gara, l'importo contrattuale di aggiudicazione è pari ad € 175.622,44 (euro centosettantacinquemilaseicentoventidue /44), di cui € 1.808,14 (euro milleottocentootto/14) quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre oneri previdenziali e IVA di legge, ed un tempo massimo per l'ultimazione del Servizio pari a 196 (centonovantasei) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data di avvio all'esecuzione dello stesso;
 - in data 13/09/2022 è stato sottoscritto il contratto di appalto, repertorio n. 237 di pari data, tra la Direzione Regionale Friuli-Venezia Giulia dell'Agenzia del Demanio e il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti sopra indicato;
 - con comunicazione scritta di data 27/03/2023, acquisita agli atti, la ditta LA SIA S.p.A., capogruppo mandataria dell'RTP ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare l'attività di *"esecuzione di: prove, prelievi ed indagini"* sui beni oggetto del Servizio, trattandosi di *"prestazioni di competenza dei laboratori in possesso dell'Autorizzazione Ministeriale di cui all'art. 59 del D.P.R. 380/2001 e s.m.i."*, alla ditta "Studio Tecnico Mario Cuzzolin S.r.l.", con sede in Via Marconi n. 22/2 – 31021 Mogliano Veneto (TV) – C.F. e P.IVA 00775450265 e contestualmente ha allegato, ai sensi dell'art. 105, comma 7 D. Lgs. 50/2016, il contratto di subappalto per un importo di € 23.234,68 € al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.808,14, per un totale di € 25.042,82 oltre IVA al 22%, oltre ad ulteriore documentazione a supporto della richiesta parimenti conservata agli atti;

CONSIDERATO CHE

- le attività oggetto del contratto di subappalto sopra richiamato rientrano tra quelle subappaltabili ai sensi del D. Lgs. 50/2016 nonché ai sensi dell'art. 8 contratto rep. 237;
- l'importo oggetto del subappalto è pari al 14,26% dell'importo del contratto e pertanto è conforme a quanto previsto dalla normativa attualmente vigente;
- l'attività oggetto del subappalto rientra nell'ipotesi di c.d. "subappalto necessario" per le quali è richiesta l'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59 D.P.R. 380/2001;
- la mandataria, al fine di ottenere l'autorizzazione al subappalto, ha trasmesso alla Stazione Appaltante:
 - il contratto di subappalto;
 - la documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016 ed il possesso dei requisiti speciali di professionalità ai sensi dell'artt. 83 e 84, ove previsti;
 - la copia dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59 D.P.R. 380/2001 in corso di validità;

-
- la documentazione attestante l'insussistenza tra le parti del contratto di subappalto di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 c.c.;

VERIFICATO CHE

- l'affidatario ha dichiarato nella documentazione di partecipazione alla gara di volersi avvalere del subappalto, entro i limiti di cui all'art. 105, comma 2 del D. Lgs. 50/2016, con riferimento alla totalità delle prestazioni di spettanza dei laboratori di cui all'art. 59 del D.P.R. n. 380/2001, per l'esecuzione di prove, indagini, prelievi e ripristini;
- il subappaltatore Studio Tecnico Mario Cuzzolin S.r.l. è in possesso dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 59 D.P.R. 380/2001, tutt'ora in corso di validità, e la stessa è stata allegata alla richiesta pervenuta dalla mandante;
- il contratto di subappalto è corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo sia in termini prestazionali che economici, e contiene apposita clausola per la tracciabilità dei flussi finanziari prevista dall'art. 3, comma 9 Legge 136/2010, correttamente recepita all'art. 11 del contratto di subappalto;
- in data 19/04/2023 sono state avviate le verifiche di cui agli artt. 80 e ss. del D. Lgs. 50/2016 in ordine al possesso dei requisiti dichiarati dal subappaltatore Studio Tecnico Mario Cuzzolin S.r.l. e le stesse risultano essere in istruttoria;

SI AUTORIZZA

il subappalto alla ditta **Studio Tecnico Mario Cuzzolin S.r.l.**, con sede in Via Marconi n. 22/2 – 31021 Mogliano Veneto (TV) – C.F. e P.IVA 00775450265, nel rispetto dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, nella misura, nelle condizioni e secondo i limiti e le modalità specificate nel contratto di appalto rep. 237 sopra richiamato e specificamente nell'art. 8 dello stesso.

Si dà atto che la presente autorizzazione è resa nelle more della conclusione delle verifiche ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 attualmente in istruttoria, restando comunque inteso che si procederà alla revoca della presente autorizzazione nel caso in cui le predette verifiche non si concludano con esito positivo.

Il Direttore Regionale
Ing. Alessio Casci
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005



Visto:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Ing. Manuel Rosso
ROSSO MANUEL
f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005
CN=ROSSO MANUEL
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
06A/2049 E34