

INFORMAZIONI
PERSONALI

ROSARIO CAMALDO

 Via Piacenza 3 Roma c/o Agenzia del Demanio D.R. Lazio

 TITOLO DI STUDIO
ABILITAZIONI

Dottore di Ricerca in Ingegneria dei Sistemi Idraulici, Trasporto e Territoriali.
Laurea in Ingegneria Civile - indirizzo Trasporti

Albo Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 16563.

Albo CTU al Tribunale Di Torre Annunziata n. 2817.

 ESPERIENZA
PROFESSIONALE

 Dicembre 2019 ad
oggi

Esperto Tecnico Lavori Pubblici – U.O.C. Servizi Tecnici

- **Agenzia del Demanio E.P.E.– Direzione Regionale Lazio** – Roma
– Via Piacenza 3 –
www.agenziademanio.it

Attività Svolte:
Responsabile Unico del Procedimento

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 – per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di adeguamento sismico della Questura e della Polizia Stradale di Frosinone – Via Vado del Tufo.
Importo QE. € 9.245.000,00

Responsabile Unico del Procedimento

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 – per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai Lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunionalizzazione del complesso immobiliare denominato "EX CARCERE DI RIETI" sito in Rieti, Via Terenzio Varrone, 55
Importo QE. € 5.999.997,00

Responsabile Unico del Procedimento

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 – per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di adeguamento sismico e di efficientamento energetico della Caserma della Guardia di Finanza di Nettuno
Importo QE. € 6.100.000,00.

Responsabile Unico del Procedimento

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in conformità all' art. 1, comma 2, lett. B, del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120 del 14/09/2020. Per l'affidamento del servizio di "servizio di "Analisi conoscitive su beni statali funzionali alla fattibilità di azioni di razionalizzazione" da eseguirsi sull'immobile denominato "Ex Caserma Italo Steghe" sito in Civitavecchia (RM) in Via Antonio da Sangallo" - scheda patrimoniale RMB0392

Responsabile Unico del Procedimento

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, in conformità all' art. 1, comma 2, lett. B, del D.L. 76/2020, come convertito dalla L. 120 del 14/09/2020. Per l'affidamento dei lavori di Adeguamento sismico Caserma Carabinieri di Acquafondata - Piazza dei Caduti, Acquafondata – Scheda FRB0197.

Responsabile Unico del Procedimento

"Lavori urgenti di ripristino della copertura danneggiata sull' immobile identificato

catastalmente al foglio 102 p.la 18 del Comune di Tarquinia, precisamente nel complesso denominato ex-Saline di Tarquinia. Codice Immobile VTB0390”.

Direttore per l'Esecuzione del Contratto

Relativo al servizio di “Verifica del livello progettuale di fattibilità tecnico-economica redatto in modalità bim (building information modeling) e delle attività propedeutiche, per edifici di proprietà dello Stato siti nell'ambito territoriale di competenza della Direzione Regionale Lazio”, a seguito dell'esecuzione del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico”.

Direttore per l'Esecuzione del Contratto

Relativo ai servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato “Ex Convento di San Francesco” sito in Velletri (RM), via San Francesco - Scheda patrimoniale RMD 0344

Direttore per l'Esecuzione del Contratto

relativamente al “Servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico, da restituire in modalità BIM, e progettazione di fattibilità tecnico-economica, da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello Stato, situati nella regione Lazio (esclusa Roma Capitale)” – Lotto 1; Agenzia del Demanio – Direzione Regionale del Lazio prot.12181 del 25.10.2019.

Direttore per l'Esecuzione del Contratto

relativamente al servizio di progettazione definitiva ed esecutiva nonché incarico opzionale di Direzione Lavori per Restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione dell'Immobile “Ex Caserma Italo Steghe” sito in Civitavecchia (RM), Via Antonio da Sangallo 11, scheda patrimoniale RMB0392.

Incarichi come Componente di Commissione e/o seggio di gara:

Presidente del seggio di gara

Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 – per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai Lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato “EX CARCERE DI RIETI” sito in Rieti, Via Terenzio Varrone, 55

Componente commissione di gara relativamente al procedimento:

“Procedura aperta - ai sensi dell'art. 60 e dell'art. 157, del D. Lgs. 50/2016 - per l'affidamento dei servizi di progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato “Ex Convento di San Francesco” sito in Velletri (RM), via San Francesco - Scheda patrimoniale RMD 0344.

Componente commissione di gara relativamente al procedimento:

Accordo Quadro per l'affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di cui all'art. 12, comma 2, lettere a) e b) e comma 5, del D.L. n. 98/2011, come convertito con Legge 111/2011, volti, ove possibile, anche al recupero degli spazi interni degli immobili di proprietà dello Stato al fine di ridurre le locazioni passive, nonché alla riqualificazione energetica degli immobili in uso alle Amministrazioni dello Stato, ivi inclusi quelli direttamente gestiti e finanziati dal Ministero della Cultura, dal Ministero della Difesa e dalla Corte dei Conti su immobili agli stessi in uso, nonché gli interventi manutentivi gestiti dall'Agenzia del Demanio, compresi nel territorio di competenza della Direzione regionale Lazio (escluso Comune di Roma).

- **Napoli HOLDING S.r.l.** – NAPOLI – Socio Unico Comune di Napoli
– Via G.B. MARINO, 1 – 80125
www.napoliholding.it

Attività svolte:

- Gestione e rendicontazione dei corrispettivi del contratto di servizio per i servizi minimi essenziali del TPL del Comune di Napoli, tra Comune di Napoli, ANM Spa e Regione Campania.
Importo contratto di servizio: **67.000.000,00 €**
- Componente Tecnico del Comitato Permanente del TPL del Comune di Napoli.
- Componente del Nucleo Tecnico di Valutazione del Contratto di Servizio del TPL.
- Gestione e manutenzione straordinaria delle infrastrutture del TPL del Comune di Napoli.
- Responsabile Unico del Procedimento.

Novembre 2007 a Maggio
2014

**Impiegato Funzionario Tecnico
Responsabile del Procedimento - Direttore Lavori – Progettista opere civili**

- **Bagnoli futura S.p.A T.U.** – NAPOLI
– Via Diocleziano n.
341-343.
www.bagnolifutura.it

Attività Svolte:**Responsabile Unico del Procedimento**

“Progettazione esecutiva e realizzazione del sistema stradale e sottoservizi di Bagnoli – Coroglio, lottostralcio n.2 – Prolungamento di Via Cocchia”.

Importo Opere - 20.420.233,63 €

Responsabile Unico del Procedimento

“Progettazione esecutiva e realizzazione del sistema stradale e sottoservizi di Bagnoli – Coroglio, lottostralcio n.3 – sistemazione Via E. Cocchia”.

Importo Opere - 1.134.46,00 €

Direttore dei Lavori

per il procedimento “Progettazione esecutiva e realizzazione del sistema stradale e sottoservizi di Bagnoli – Coroglio, lotto stralcio n.1 – Parallela a Via Nuova Bagnoli”

Importo Opere - 6.483.000,00 €

Direttore dei Lavori

per i lavori di bonifica e risanamento ambientale da realizzarsi presso lo stabilimento ex ILVA di Bagnoli.

Per le Aree II e III lotto Parco Urbano, Area Ex Eternit, Area Infrastrutture e area Pedemontana

Importo Opere - 52.628.418,00 €

Direttore Operativo

per i lavori di realizzazione strada provvisoria di collegamento con Porta del Parco

Importo Opere - 600.000,00 €

Progettista Impianti Antincendio

“America’s Cup World Series a Bagnoli opere temporanee a terra e a mare”

Importo Opere - 17.016.136,16 €

Progettista Impianti Antincendio

“Archivio Storico ILVA di Bagnoli”

Importo Opere - 350.000,00 €

Progettista

per il progetto definitivo di bonifica dei lotti per uso residenziale dell’Area Tematica 2 dell’ex area industriale di Bagnoli.

Membro Commissioni di Gara Appalti Pubblici
 Varie gare svolte dal 2008 al 2014.

da Aprile 2015 a Dicembre
 2019

Attività di Consulenza Tecnica di Ufficio per Tribunale di Torre Annunziata

Esecuzioni Immobiliari:

- RG. EI 222/2012
 Esecuzione immobiliare – Stima compendio beni immobili staggiati
- RG. EI 24/2011
 Esecuzione immobiliare – Stima compendio beni immobili staggiati
- RG. EI 224/2012
 Esecuzione immobiliare – Stima compendio beni immobili staggiati
- RG. EI 216/2012
 Esecuzione immobiliare – Stima compendio beni immobili staggiati
- RG. EI 332/2012
 Esecuzione immobiliare – Stima compendio beni immobili staggiati
- RG. EI 226/2012
 Esecuzione immobiliare – Stima compendio beni immobili staggiati
- RG. EI 220/2012
 Esecuzione immobiliare – Stima compendio beni immobili staggiati

Contenzioso Civile

- RG. CC 500844/2012
 Contenzioso Civile – Danni
- RG. CC 3678/2014
 Contenzioso Civile – Stima danni e clausole contrattuali

Esecuzioni Mobiliari obbligo a fare

- RG. EM 2081/2016
 Obbligo a Fare – Progettazione e direzione lavori –
 Abbattimento e ricostruzione Immobile sito in Meta di Sorrento
- RG. EM 2523/2016
 Obbligo a Fare – Progettazione e direzione lavori canali di
 irrigazione fondi agricoli

da Aprile 2005 a Dicembre
 2019

Attività Libero Professionale

- Coordinatore della Sicurezza in Fase di Progettazione ed Esecuzione. Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di **POMPEI SCAVI** Committente Soprintendenza di Pompei Scavi
Importo Opere - 2.000.000,00 €
- Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione della rete di smaltimento acque Condominio di Via Tasso 630.
 Committente: Condominio di Via Tasso n. 630.
 Importo Opere - 150.000,00 €
- Progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva e Coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori di manutenzione straordinaria Condominio Parco Etruria Via Terracina 81 Napoli. Committente: Condominio Parco Etruria.
Importo Opere - 250.000,00 €
- Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione per il recupero e la ristrutturazione dell'edificio sito in Via Ricciardi 5c, Napoli
 Committente: Condominio di Via Ricciardi 5
Importo Opere - 150.000,00 €
- Progettazione Strutturale (collaborazione) Fabbricato Agricolo sito in Quarto Napoli
 Committente: Ricciardiello Giovanni **Importo Opere - 200.000,00 €**
- Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza in Fase di Esecuzione della rete di

smaltimento acque Condominio di Via Tasso 630.

Committente: Condominio di Via Tasso n°630

Importo Opere - 150.000,00 €

- Progettazione strutturale ponteggio fisso

per i lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Via Fiorelli 5
Committente: Edir. Edilizia residenziale

Importo Opere - 250.000,00 €

- Progettazione strutturale del ponteggio fisso

per i lavori di ristrutturazione dell'edificio sito in Via Parco Comola Ricci Napoli
Committente: Edir. Edilizia residenziale

Importo Opere - 300.000,00 €

- Progetto Definitivo lotto stralcio n.1 – Ammodernamento ed adeguamento funzionale della viabilità extraurbana dell'area Nolana Nord – Progetto 1b – Adeguamento S.P. di Nola II° Tronco.

Committente: Provincia di Napoli

- Progettazione Antincendio attività non Normate - Ricovero imbarcazioni

Committente: Marina Yachting Procida.

Novembre 2004 a Febbraio
2006

Program Manager e Project Manager

Coordinatore Progettazione Preliminare Definitiva ed Esecutiva di opere di infrastrutture aeroportuali

Tecnoengineering 2C s.r.l. –
ROMA – Viale del Polclinico n. 25
www.te2c.it

Aeroporto “G.CAPRONI” S. p. A. – Aeroporto di Trento Mattarello

Progettazione esecutiva per “interventi di ampliamento del piazzale di sosta aeromobili lato sud”.

Importo Opere - 2.300.000,00 €

SAT S.p.A. – Aeroporto “S.GIUSTO” di Pisa –Pisa

Progettazione esecutiva per “nuovo piazzale aeroporto militare di Pisa”. Per conto AdR Engineering S.p.A.

Importo Opere - 3.500.000,00 €

SEAP – S.p.A. Aeroporto di Bari Palese

Progettazione esecutiva per “interventi di riqualifica corpo pista dell'aeroporto civile di Bari Palese”.

Importo Opere - 2.250.000,00 €

SAT –S.p.A. Aeroporto “S.GIUSTO” di Pisa - Pisa

Progettazione esecutiva per “nuovo piazzale di sosta aeromobili aeroporto civile di Pisa S.Giusto”.

Importo Opere - 5.300.000,00 €

SASE S.p.A. – Aeroporto di Perugia “S. EGIDIO” -Perugia

Aggiornamento tecnico ed economico della Progettazione esecutiva per gli “interventi di prolungamento pista RWY 19/36”.

Importo Opere - 1.250.000,00 €

ISTRUZIONE

Gennaio 2008

Dottore di Ricerca

Ingegneria dei sistemi idraulici, di trasporto e territoriali.

Università Federico II di Napoli – Facoltà di Ingegneria

Novembre 2006

Titolo di cultore della materia in Infrastrutture Aeroportuali

Università Federico II di Napoli – Facoltà di Ingegneria

Luglio 2004

Laurea in Ingegneria Civile indirizzo Trasporti

Università Federico II di Napoli – Facoltà di Ingegneria

Conseguita in data 21/07/2004 con la votazione di 106/110

FORMAZIONE

- Ottobre 2014 **I° Corso di Perfezionamento in INGEGNERIA per L'ARCHEOLOGIA**
 Università Federico II – NAPOLI- C.I.Be.C
 Coordinatore : prof. S. D'agostino.
- Aprile 2012 **Abilitazione alla sicurezza come RSPP - CSP e CSE**
 Comitato Paritetico Provincia di Napoli
- Gennaio 2009 **Abilitazione alla Certificazione Prevenzione Incendi Legge 818/84**
 Ordine ingegneri della Provincia di Napoli
- Gennaio 2008 **Corso di Formazione in materia Appalti Pubblici dlgs 163/2008**
 Ordine ingegneri della Provincia di Napoli
- Gennaio 2005 **Abilitazione alla Professione**
 Università Federico II di Napoli – Facoltà di Ingegneria
 Abilitazione alla pratica professionale ed Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n.16563

**CAPACITA' E
 COMPETENZE
 PERSONALI**

Lingua madre	ITALIANO				
Altre lingue	COMPRESIONE		PARLATO		SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
INGLESE	A1	A1	A1	A1	A1

Capacità e competenze sociali

Sono in grado di relazionarmi con persone di diversa professionalità e competenze, capacità acquisita negli anni grazie al continuo scambio con operatori e professionisti di vari settori. Sono in grado di comunicare in modo chiaro e preciso, rispondendo velocemente a specifiche richieste della committenza e/o operatori di riferimento grazie anche alle attività di relazione svolte nelle diverse esperienze professionali citate.

Capacità e competenze organizzative

Grazie alle esperienze passate, sono in grado di organizzare autonomamente il lavoro, definendo priorità e assumendo responsabilità acquisite tramite le diverse esperienze professionali in precedenza elencate durante le quali mi è sempre stato richiesto di gestire autonomamente le diverse attività rispettando scadenze e obiettivi prefissati.

Riesco a lavorare in situazioni di forte stress grazie a competenze acquisite nelle diverse esperienze lavorative e in particolar modo attraverso l'esperienza di Responsabile dell'UFS Gestione del Contratto di Servizio della Napoli Holding srl durante la quale la puntualità nella gestione e nel rispetto delle diverse scadenze era un requisito minimo.

Capacità e competenze informatiche e tecniche

Ottimo utilizzo dei diversi applicativi del pacchetto Office, in particolar modo Excel e Word, Access, Power Point con utilizzo quotidiano.

Buona conoscenza di strumenti CAD 2D e 3D, Civil Design varie versioni, Corel Draw.

Buona conoscenza software di gestione e programmazione tipo Primavera e Microsoft Project.

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Publicazioni
 - Presentazioni
 - Progetti
 - Conferenze
 - Seminari
 - Riconoscimenti e premi
 - Appartenenza a gruppi / associazioni
 - Referenze
- **Relatore del seminario**
"La segnaletica orizzontale e verticale negli aeroporti"
presso l'Università degli studi di Napoli FEDERICO II facoltà di Ingegneria nel maggio 2006, prof. ing. Andrea Tocchetti
 - **Pubblicazione Scientifica**
Titolo: *Analisi costi-benefici per l'installazione dei Loading bridge in un piazzale aeroportuale.*
Rivista: *Strade & Autostrade n. 5 Settembre - Ottobre 2006*
 - **Vincitore Concorso Pubblico**
Vincitore concorso pubblico Funzionario Ingegnere cat. D1 relativo alle 22 procedure per Roma Capitale.
 - **Vincitore Concorso Progettazione Alveolater**
Vincitore concorso progettazione Alveolater bandito dall'Università degli Studi di Napoli FEDERICO II..
- Dati personali** Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali".

In fede
Ing. Rosario Camaldo

Roma, 27.VII.2023