



Roma, data del protocollo

DETERMINA DI NOMINA DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE e DEL SEGGIO DI GARA

PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 3 LETT. B) E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA AI SENSI DELL'ART. 3 LETT.VVVV) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DA REDIGERE IN MODALITÀ BIM, INERENTI I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL'IMMOBILE DENOMINATO NAD0277 "PALAZZO PIERCE – EX HOTEL DE LONDRES", SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N. 61.

CUP: G66C22000280001

CIG: 9847481E62

CPV: 71250000-5

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA PER LA PROGETTAZIONE

in virtù dei poteri conferiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 26 novembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021, in virtù dei poteri attribuiti dal Direttore dell'Agenzia con Determinazione n. 97 del 17 dicembre 2021 dell'Agenzia del Demanio che ha definito le competenze e i poteri della Struttura per la Progettazione, nonché in virtù della Comunicazione Organizzativa n. 31/2021 del 1 dicembre 2021, con la quale viene assegnata la responsabilità della Struttura per la Progettazione all'arch. Filippo Salucci;

PREMESSO CHE

con Determina a Contrarre prot. n. R75 del 23.05.2023 è stata avviata la procedura aperta telematica, ai sensi degli artt. 60, 95, comma 3, lett. b) e 157 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., per affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, da redigere in modalità BIM, inerenti i lavori di miglioramento sismico, efficientamento energetico e riqualificazione funzionale dell'immobile denominato NAD0277 "Palazzo Pierce – Ex Hotel De Londres", sito in Napoli alla Piazza Municipio n. 61;

come previsto negli atti di gara, ai sensi dell'art. 133 del D.lgs. 50/2016, la Stazione Appaltante intende avvalersi della c.d. *inversione procedimentale* e, pertanto, procede prima alla valutazione dell'offerta tecnica, poi alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti. Successivamente

si procederà all'eventuale verifica dell'anomalia. Infine, si procederà alla verifica della documentazione amministrativa dei concorrenti primo e secondo in graduatoria;

ai fini del suddetto affidamento verrà utilizzato, quale criterio di aggiudicazione, quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del migliore rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D.lgs. 50/2016, tenuto conto dei criteri di valutazione e dei relativi punteggi, come previsto nella documentazione di gara;

che nel bando di gara, trasmesso in data 29.05.2023 all'Ufficio delle Pubblicazioni ufficiali dell'Unione Europea, pubblicato sulla G.U.R.I. – V° Serie Speciale n° 65 del 09.06.2023 – Contratti Pubblici, sono stati fissati i seguenti termini: 14.07.2023 ore 12:00, quale scadenza per la presentazione delle offerte; 18.07.2023 ore 10.00, modalità di apertura delle offerte attraverso l'utilizzazione di un Sistema telematico in modalità ASP (*Application Service Provider*);

nell'ambito delle procedure di affidamento, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, è stato previsto che l'esame della documentazione amministrativa è demandata al RUP, ovvero, qualora ritenuto necessario, ad un Seggio di gara composto oltre che dal Presidente, da altri due componenti, fermo restando la competenza della commissione giudicatrice alla valutazione tecnico economica delle offerte;

TUTTO CIÒ PREMESSO

VISTA la nota prot. n. 382 del 23.12.2022 con cui sono stati nominati l'Ing. Enrica Acconcia, quale *Responsabile del Procedimento e Incaricato dell'attività di programmazione della spesa per investimenti* e il team di supporto al RUP, composto da: dott.ssa Gemma De Martino e dott. Claudio Guadagnuolo quali *addetti amministrativi alla predisposizione ed al controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici, e pubblicazioni atti di gara*; l'ing. Vincenzo Berritto: quale *addetto Tecnico per la predisposizione e il controllo delle procedure di bando e di esecuzione dei contratti pubblici*; l'ing. Luigi Trotta, quale *collaboratore tecnico di supporto al RUP*; la dott.ssa Maria Giovanna Sarno quale *collaboratore amministrativo-legale di supporto al RUP*; l'ing. Roberto Cimmino quale *direttore dell'esecuzione del Contratto*; la dott.ssa Stefania Planeta: *collaboratore amministrativo-contabile di supporto al RUP (DR Campania)*;

VISTA la nota prot. 1104 U del 21.06.2023, con la quale, preso atto dell'assegnazione dell'Ing. Enrica ACCONCIA presso la Direzione Regionale Campania, in sostituzione della stessa, è stato nominato, nell'ambito della presente procedura, in qualità di RUP, l'Ing. Luigi TROTTA e quale Collaboratore tecnico di supporto al RUP, in sostituzione di quest'ultimo, l'Ing. Giovanni PICCIRILLO;

VISTO quanto disposto nelle Linee Guida Anac n. 3, par. 5.2 ("Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni") secondo cui: "...Il controllo della documentazione amministrativa è svolto dal RUP, da un seggio di gara istituito ad hoc oppure, se presente nell'organico della stazione appaltante, da un apposito ufficio/servizio a ciò deputato, sulla base delle disposizioni organizzative proprie della stazione appaltante. In ogni caso il RUP esercita una funzione di coordinamento e controllo, finalizzata ad assicurare il corretto svolgimento delle procedure e adotta le decisioni conseguenti alle valutazioni effettuate";

VISTO l'art. 77 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativo alla Commissione giudicatrice;

VISTO l'art. 78 del D. Lgs. 18.04.2016, n. 50, relativo all'Albo dei componenti delle commissioni giudicatrici;

VISTO il Comunicato del Presidente dell'ANAC del 10 Aprile 2019, recante "Differimento dell'operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'articolo 78 del Decreto Legislativo 19 aprile 2016, n. 50", ove è stata indicata la piena operatività dell'Albo dei Commissari di gara di cui all'articolo 78 del D.Lgs. 19 aprile 2016 n. 50, a partire dal 14 luglio 2019;

TENUTO CONTO che, l'art. 1, comma 1, lett. c), della Legge n. 55 del 2019, modificato dall'art. 8, comma 7, della Legge n. 120 del 2020, ha sospeso fino al 30 giugno 2023 l'operatività dell'art. 77 comma 3 del D.Lgs. 50/2016;

VISTA la nota prot.n.2016/11866/DSP, la nota prot. n. 2019/10918/DSP del 17/06/2019 e la nota 2022/25451/DSP del 2/12/2022 dell'Agenzia del Demanio, con la quale sono state fornite le modalità operative di nomina delle commissioni giudicatrici da adottare sino all'effettiva entrata in vigore della disciplina di cui al richiamato art. 78 del D.Lgs 50/2016, anche al fine di garantire la dovuta uniformità di azione per tutte le Direzioni Regionali e la Struttura per la Progettazione;

DETERMINA CHE

i componenti della Commissione giudicatrice per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche, nonché per l'eventuale supporto al RUP per la valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016 con le funzioni di seguito riportate, sono:

- Presidente: Arch. Luca DAMAGINI;
- Componente e segretario verbalizzante: Arch. Vincenzo AMATO;
- Componente: Arch. Lia FAVALE;

La Commissione giudicatrice condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta, procedendo alla valutazione delle offerte tecniche ed economiche e redigendo l'apposita graduatoria.

I componenti del Seggio incaricato di esaminare la documentazione amministrativa dei concorrenti che partecipano alla gara in oggetto, con le funzioni di seguito riportate, sono:

- Presidente: Ing. Luigi TROTTA;
- Componente: Ing. Giovanni PICCIRILLO;
- Componente: Dott. Claudio GUADAGNUOLO.

Il Seggio di gara condurrà i lavori in totale autonomia, redigendo apposito verbale per ogni seduta.

**Il Direttore della Struttura per la
Progettazione**
Arch. Filippo Salucci

