



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Lazio  
Area Tecnica

A  
**RTP–SINERGO SpA (Mandatara)**  
[sinergo@pec.sinergospa.com](mailto:sinergo@pec.sinergospa.com)

Roma, data del protocollo

**Oggetto**

Servizi progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed incarico opzionale per direzione lavori, CSE, contabilità dei lavori e accatastamento, finalizzati ai lavori di restauro e risanamento conservativo per la rifunzionalizzazione del complesso immobiliare denominato "EX CARCERE DI RIETI" sito in Rieti, Via Terenzio Varrone, 55 – Scheda patrimoniale RIB0057 - CIG: 8569557E23 - CUP: E15I20000400005

**Committente**

Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Lazio

**R.U.P.**

Ing. Rosario Camaldo

**D.E.C.**

Ing. Nicola Napolitano

**Aggiudicatario**

RTP - SINERGO SpA. con sede legale in con sede in Martellago (VE), Via Ca' Bembo n. 152, codice fiscale e partita I.V.A. 03877160279 ed iscrizione al Registro delle Imprese di Venezia Rovigo: 03877160279, R.E.A.: VE-346244 - Capogruppo Mandataria;

**Determina Aggiudicazione** Prot. 6332 del 26/05/2021

**Contratto** Rep. n. 11491 del 23/09/2020

**Importo netto del servizio** € 370.700,19 (comprensivo dell'importo opzionale) oltre IVA ed oneri come per legge

**AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO**

*(art. 105 D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.)*

Con riferimento al servizio indicato in oggetto,

- VISTO il contratto di affidamento prot. n. 11491 del 23/09/2021, completo dei relativi allegati, che si intende integralmente richiamato;

- VISTO il verbale di avvio del servizio sottoscritto DEC, dall'O.E. dall'Arch. Alberto Muffato, Legale rappresentante della SINERGO SpA (mandataria), e dal RUP, ing. Rosario Camaldo, il processo verbale di avvio del servizio, con decorrenza 19/10/2021, in atti prot. n. 12683 del 19/10/2021;
- Vista la richiesta dell'OE di sospensione del servizio prot. n. 12894 del 25.10.2021
- Visto il verbale di sospensione del servizio prot. n. N. 13466 del 08.11.2021;
- Visto il verbale di ripresa del servizio prot. n. 10264 del 03.10.2022;
- Vista l'autorizzazione prot. n. 01734-P del 25.01.2023 alle prove integrative della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Roma e la Provincia Di Rieti;
- VISTA la richiesta di autorizzazione al subappalto inoltrata a mezzo PEC in data ns. prot. n. 1184 del 03.02.2023 e successive integrazioni prot. n.ri. 1209 del 06.02.2023, 1650 del 16.02.2023 e 1725 del 17.02.2023 relative alla documentazione dell'operatore economico SA.G.EDIL Srl, C.F. e Partita I.V.A. 01072490574 con sede legale in Fara in Sabina (RI) Via Giovanni Falcone 51/C, finalizzata a subappaltare le indagini diagnostiche sui materiali, in sito, e di laboratorio compresi i ripristini strutturali e le finiture;
- VISTE le dichiarazioni rese ai sensi e per gli effetti dell'art.76 del D.P.R. 445/2000 e s.m.i. circa:
  - o il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii dall'operatore economico SA.G.EDIL Srl, C.F. e Partita I.V.A. 01072490574 con sede legale in Fara in Sabina (RI) Via Giovanni Falcone 51/C;
  - o il possesso dei requisiti di idoneità generale e tecnico-economica e professionale previsti dall'art. 26 c.1, lettera a) punto 2 del D. L.gvo 81/08 in relazione alla prestazione subappaltata;
- VISTO l'assenza di annotazioni riservate presso il casellario ANAC e la regolarità contributiva dell'operatore economico indicato;
- CONSIDERATA la natuta giuridica dello SA.G.EDIL Srl, C.F. e Partita I.V.A. 01072490574 con sede legale in Fara in Sabina (RI) Via Giovanni Falcone 51/C;

## **SI AUTORIZZA**

con la presente, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 50/2016, il subappalto all'operatore economico SA.G.EDIL Srl, C.F. e Partita I.V.A. 01072490574 con sede legale in Fara in Sabina (RI) Via Giovanni Falcone 51/C, per le indagini e prove sui materiali da costruzioni.

Pertanto, prima di avviare le indagini, si richiedono i seguenti documenti ed in formazioni integrative:

- **Garanzia di responsabilità civile per danni** ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.Lgs 50/2016 così come previsto nel Capitolato Tecnico Prestazionale.

- **Piano Operativo di Sicurezza (P.O.S.)** delle imprese subappaltatrici che eseguiranno le indagini.
- **Data inizio dei lavori**, necessaria al fine di dare comunicazione scritta alla competente Soprintendenza della data di inizio dei lavori con un anticipo di almeno 10 giorni, indicando il nominativo dell'architetto a cui è affidata la direzione degli stessi, così come prescritto nell'autorizzazione del 25/01/2023|0001734-P.

Il Responsabile Unico del Procedimento

*Ing. Rosario Camaldo*

CAMALDO ROS



CN=CAMALDO ROSARIO  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits

Il DEC

*Ing. Nicola Napolitano*



NAPOLITANO NICOLA  
2023.03.30 11:54:18  
CN=NAPOLITANO NICOLA  
C=IT  
O=AGENZIA DEL DEMANIO  
2.5.4.97=VATIT-06340981007  
RSA/2048 bits