



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Roma Capitale

Roma, data del protocollo

Manifestazione di interesse - Procedura negoziata in modalità telematica attraverso il Sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato "Casale Strozzi inferiore" sito in Roma - scheda RMD0171.

## FAQ

CON RIFERIMENTO ALLA RICHIESTA DI CHIARIMENTI PERVENUTA ENTRO I TERMINI INDICATI NELLA LETTERA D'INVITO ALL'ART. 2.2 DA PARTE DI ALCUNI OPERATORI, QUESTA STAZIONE APPALTANTE, RITENENDO LA RELATIVA RISPOSTA DI INTERESSE COMUNE, HA DECISO DI RENDERE PUBBLICHE LE DELUCIDAZIONI CHE SI RIPORTANO A SEGUIRE.

### QUESITO 1

*"in riferimento al punto 6.2 della lettera d'invito si chiede conferma in merito alla classifica OG2. Si ritiene che la classifica richiesta, grazie all'incremento del quinto di cui all'art. 61, comma 2 del D.P.R. n. 207/2010, sia la IV o superiore e non la IV-BIS o superiore"*

### RISPOSTA 1

Posto che l'importo dei lavori per la categoria prevalente OG2 è pari a € 2.885.252,62, classifica IV bis, si precisa che *"la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto, nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base di gara"*, nelle ipotesi e con le limitazioni di cui all'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010.

### QUESITO 2

analizzando il progetto, non siamo riusciti a rinvenire il computo metrico estimativo dei costi della sicurezza, Vi chiediamo informazioni su dove è possibile ritrovarlo nella documentazione progettuale per le analisi del caso.

### RISPOSTA 2

Il computo metrico estimativo dei costi della sicurezza è presente all'interno dell'elaborato denominato RMD0171-ADM-RM1927001-XX-BQ-Z-E00001 alle pagg. da 104 a 106.

### QUESITO 3

L'elaborato RMD0171-ADM-RM1927001-XX-BQ-Z-E00001 non è presente nè nell'elenco degli elaborati nè nella cartella onedrive, si chiede tale file per poterlo analizzare.

### RISPOSTA 3

Il documento richiesto, denominato “Stralcio Computo Sicurezza”, è stato inserito all’interno della cartella condivisa messa a disposizione di ciascun Operatore Economico. Qualora si dovessero riscontrare problemi con l’apertura del link ricevuto, si prega di contattare il RUP al seguente indirizzo mail: [valentina.pinto@agenziademanio.it](mailto:valentina.pinto@agenziademanio.it).

*Firmato digitalmente*

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Valentina Pinto

