



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Sardegna



Cagliari, 13/04/2023

Prot.n. 2023/3901/DRSAR

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

Oggetto: Affidamento ex art. 1 comma 2) lettera a) del D.L. 76/2020 del servizio di movimentazione e lavaggio dei contenitori per il conferimento dei rifiuti della sede di Cagliari dell’Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Sardegna, del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Ufficio Dighe e dell’Archivio Notarile. CIG Z2A3ABA5B8.

IL DIRETTORE REGIONALE

VISTO

- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione il 12/10/2021, approvato dal Ministero dell’Economia e delle Finanze il 07/12/2021 e pubblicato nella GURI il 17/12/2021;
- l’articolo 2 della determinazione del Direttore dell’Agenzia del Demanio n. 103, prot. n. 2023/8974/DIR del 05/04/2023, che attribuisce alle Direzioni Regionali la funzione di soddisfacimento dei relativi fabbisogni di acquisto di beni e servizi mediante la gestione autonoma delle procedure di affidamento e della stipulazione e risoluzione dei contratti;
- il Bilancio di previsione dell’Agenzia del Demanio per l’esercizio 2023, approvato ai sensi dell’articolo 60, comma 2, del decreto legge 30 luglio 1999, n. 300, che prevede il capitolo FD0240COMM.GEN. per i costi di gestione e manutenzione della sede della Direzione Regionale Sardegna;
- la determinazione del Direttore Regionale prot. n. 2023/3663/DRSAR del 05/04/2023 con la quale il dott. Gianluca Palla è stato nominato responsabile unico del procedimento per l’affidamento del servizio in oggetto;
- l’art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016, secondo il quale le amministrazioni aggiudicatrici, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, devono determinare di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l’art. 1, comma 2 – lett. a), del D.L. n. 76/2020, il quale prescrive che l’esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 139.000 euro possa avvenire tramite affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l’art. 5.1 delle linee guida dell’Agenzia del Demanio, rubricate “*Selezione del contraente - versione 3*”, il quale dispone che nel caso di affidamento diretto,

laddove la tipologia di spesa non fosse presente nell'albo fornitori dell'Agenzia, il RUP consulti non meno di due operatori economici liberamente selezionati dal mercato;

CONSIDERATO CHE

- si rende necessario affidare il servizio di movimentazione e lavaggio dei contenitori per il conferimento dei rifiuti affidati a questa Direzione per il periodo di 23 mesi poiché il servizio di pulizia attualmente in essere non comprende tali attività e non si riscontra la presenza di personale adeguato in servizio presso le Amministrazioni interessate;
- il servizio in questione, oltre alla esposizione nella pubblica via e riposizionamento dei cassonetti entro il cortile interno della sede di Cagliari della Direzione Regionale Sardegna dell'Agenzia nei giorni e negli orari stabiliti dal calendario del Comune di Cagliari, comprende altresì il lavaggio dei contenitori secondo le seguenti modalità:

| TIPOLOGIA DI RIFIUTO | QUANTITÀ | DIMENSIONI | FREQUENZA DI LAVAGGIO |
|----------------------|----------|---------------|-----------------------|
| plastica | 1 | 60x80xh109 cm | 1/bimestre |
| vetro e latta | 1 | 60x80xh109 cm | 1/mese |
| carta e cartone | 1 | 60x80xh109 cm | 1/bimestre |
| umido | 1 | 60x80xh109 cm | 1/mese |
| indifferenziato | 1 | 60x80xh109 cm | 1/bimestre |

- l'art. 1, commi 449 e 450, della L. 296/2006, come modificato dall'art. 1, commi 495 e 502, della L. 208/2015 e dall'art. 1, comma 130, della Legge di Bilancio 2019, ha disposto l'obbligo per le Agenzie Fiscali di procedere ad acquisti di beni e servizi tramite convenzioni Consip ovvero mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per importi compresi tra 5.000 euro e la soglia di rilievo comunitario;
- nel caso di specie non sussiste l'obbligo di ricorrere al MEPA poiché l'importo del servizio in oggetto, desunto da indagini di mercato, è inferiore a € 5.000,00;
- i motivi sopra esposti giustificano il ricorso alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. a), del D.L. 76/2020, previa acquisizione del preventivo di spesa da due o più operatori economici liberamente selezionati dal mercato;
- è stata trasmessa richiesta di preventivo ai seguenti operatori economici:
 - G.D. Service Soc. Coop.**, con sede legale in Via Depretis n. 15, Quartu Sant'Elena (CA) (P.I. 03922750926);
 - Vivenda S.p.A.**, con sede legale in Via Antolisei n. 25, Roma (RM) (P.I. 07864721001);
- gli operatori interpellati hanno fornito i seguenti preventivi:
 - G.D. Service Soc. Coop., con sede legale in Via Depretis n. 15, Quartu Sant'Elena (CA) (P.I. 03922750926) – importo offerto: € 4.830,00 oltre IVA (preventivo n. del 22/08/2019);
 - Vivenda S.p.A., con sede legale in Via Antolisei n. 25, Roma (RM) (P.I. 07864721001) – importo offerto € 14.470,83 oltre IVA (preventivo n. 8786 del 23/08/2019);

- G.D. Service Soc. Coop. ha fornito il preventivo più conveniente per l’Agenzia, pari a € 4.830,00 oltre IVA;
- le Linee Guida Anac n. 4 consentono per affidamenti sotto i € 5.000,00 di concludere i contratti sulla base di apposita autodichiarazione di assenza di cause ostative alla conclusione del contratto, previa consultazione del casellario Anac e acquisizione del Documento Unico di regolarità contributiva;
- il Rup ha acquisito l’autodichiarazione della G.D. Service Soc. Coop nonché i certificati indicati;
- non si rende necessaria la redazione del DUVRI in quanto negli orari previsti per l’esecuzione del servizio, desunti dal calendario del Comune di Cagliari, non vi sono interferenze col personale in servizio presso la Direzione regionale ovvero con altri operatori economici cui sono stati affidati servizi;

DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare il preventivo offerto dalla G.D. Service Soc. Coop per l’esecuzione del servizio in oggetto, di importo pari € 4.830,00 oltre IVA;
- di affidare direttamente alla **G.D. Service Soc. Coop.**, con sede legale in Via Depretis n. 15, Quartu Sant’Elena (CA) (P.I. 03922750926), ai sensi dell’art. 1, comma 2 – lett. a), del D.L. 76/2020, il servizio di movimentazione e lavaggio dei contenitori per il conferimento dei rifiuti della sede di Cagliari dell’Agenzia del Demanio secondo le modalità meglio descritte in premessa;
- di stabilire che l’importo dell’affidamento è pari a € 4.830,00 oltre IVA con durata di 23 mesi naturali e consecutivi dalla consegna del servizio;
- di impegnare le predette somme a valere sul capitolo FD0240COMM.GEN. per i costi di gestione e manutenzione della sede della Direzione Regionale Sardegna;
- di dare atto che ai sensi dell’art. 32, comma 10 - lett. b), del D.lgs. 50/2016 non si applica il termine dilatorio di *stand still* di 35 giorni per la stipula del contratto;
- di dichiarare l’efficacia del presente provvedimento ai sensi dell’art. 4.2.2 delle Linee Guida Anac n. 4;
- di delegare il vicedirettore, Dott. Gianluca Palla, a stipulare il contratto;
- di disporre che il contratto sia stipulato mediante scambio di lettere commerciali, ai sensi dell’art. 32, comma 14, del D.lgs. n. 50/2016.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu

Responsabile
Procedimento

Dott. Gianluca Palla
Tel. 070/6797342
gianluca.palla@agenziademanio.it

Funzionario
amministrativo

Luca Foscoliano
Tel. 070/6797394
luca.foscoliano@agenziademanio.it