



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Sardegna

Cagliari, data del protocollo

CUP	G82E18000020001
OGGETTO DEL PROCEDIMENTO	SSD0037 , Comune di Sassari (SS), Ex carcere di San Sebastiano. Lavori di bonifica, consistenti nella rimozione dei serbatoi interrati e degli impianti obsoleti ubicati all' interno del compendio demaniale.
CIG	9485100821
CONTRATTO	prot. n. 2023/13986/DRSAR del 27/12/2022
APPALTATORE	Impresa edile Sopico snc. c.f./p.IVA C.F. n. 01138090905 sopicosnc@pec.it
DOCUMENTO	Determina di autorizzazione al subappalto

Premesso che

- con determina n. 1394 del 16/02/2023, il Direttore Regionale ha nominato l'Ing. Francescocarlo Ullu Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento dei lavori di bonifica consistenti nella rimozione dei serbatoi interrati e degli impianti obsoleti ubicati all' interno del compendio demaniale "ex carcere di San Sebastiano", sito nel Comune di Sassari;
- con determina prot. 2022/11992/DRSAR del 08/11/2022 il Direttore Regionale ha approvato il progetto esecutivo e ha contestualmente indetto una procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 1, comma 2 – lett. b), del D. L. n. 76/2020, come convertito con L. 120/2020, attraverso la piattaforma MEPA, estesa a dieci imprese individuate tra quelle abilitate alla sezione Lavori – Categoria Merceologica OG2, in possesso di classifica SOA II o superiore;

- con determinazione del Direttore Regionale prot. n. 2022/12979/DRSAR del 30/11/2022 la gara è stata aggiudicata all'operatore economico Sopico Costruzioni S.r.l. (C.F./P.I. 01138090905), Z.I. Paulis Strada n. 1, 07044, Ittiri (SS), per l'importo di € 421.372,00 (euro quattrocentoventunomilatrecentosettantadue/00), di cui € 45.000,00 (euro quarantecinquemila/00) di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 27/12/2022 è stato stipulato il contratto di appalto avente prot. n. 2022/13986/DRSAR del 30/01/2020 relativo ai lavori in oggetto tra l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Sardegna nella persona del Direttore Regionale e l'Operatore economico Sopico Costruzioni s.r.l.;
- con nota del 22/02/2023, acquisita al protocollo dell'Agenzia n. 3905 del 13/04/2023, l'appaltatore ha chiesto l'autorizzazione al subappalto di prestazioni relative alla categoria lavori OG2 per un importo pari a 20.376,62 € alla ditta Smeralda Ser.Im s.a.s. di Solito Palma Carmela e C. (P.IVA 02132790904) con sede in Via Alivia 13 A nel comune di Sassari (SS) producendo la documentazione prescritta dall'art. 105, comma 7, del D.Lgs. 50/2016;
- in data 31/03/2023 sono stati consegnati i lavori alla Ditta Esecutrice giusta verbale acquisito al protocollo dell'Agenzia n. 3902 del 13/04/2023;
- con prot. n. 4111 del 20/04/2023 il Responsabile unico del Procedimento, previa verifica dei requisiti ex all'artt. 80 e 105 del codice ha formulato la proposta di autorizzazione al subappalto di cui al punto precedente;

Considerato che

- in data 17/02/2023, l'appaltatore ha trasmesso alla Stazione Appaltante il contratto di subappalto;
- a comprova del possesso dei requisiti in capo al subappaltatore è stata verificata la regolarità dei seguenti documenti:
 - Visura camerale;
 - Documento Unico di Regolarità Contributiva;
 - Certificato di regolarità fiscale;
 - Certificato fallimentare;
 - Casellario giudiziale di Padeddu Luca e Solito Palma;
 - Certificato delle sanzioni amministrative dipendenti da reato;
 - Annotazioni riservate del casellario ANAC;
- dalla visura camerale è emerso che la Smeralda Ser.Im s.a.s. di Solito Palma Carmela e C. (P.IVA 02132790904) con sede in Via Alivia 13 A nel comune di Sassari (SS) non è soggetta all'ottemperanza di cui all'art. 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68 in quanto composta da meno di n.15 dipendenti;

Ritenuto che

- sussistano le seguenti condizioni stabilite dall'art. 105, comma 4, del Codice:
 - a) l'affidatario del subappalto non ha partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
 - b) l'appaltatore ha attestato il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata;

d) il subappaltatore ha attestato l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice.

Il Direttore Regionale

- **VISTO** l'art. 105 del D. Lgs. 50/2016 (subappalto);
- **VISTO** il vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia;
- **VISTA** la Determinazione n. 85 del 30/01/2019, con la quale all'articolo 4 "Competenze delle strutture territoriali" si attribuisce alle Direzioni Territoriali il potere di stipulare e risolvere, con le clausole più opportune, contratti d'acquisto di beni e servizi, curando le procedure di gara provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti;
- **VISTA** la proposta di autorizzazione al subappalto prot. n. 4111 del 20/04/2021 formulata dal Responsabile unico del Procedimento;

Determina

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare la proposta di autorizzazione al subappalto prot. n. 4111 del 20/04/2021 formulata dal Responsabile unico del Procedimento;
- di autorizzare la ditta Sopico Costruzioni S.r.l. (C.F./P.I. 01138090905), Z.I. Paulis Strada n. 1, 07044, Ittiri (SS) al subappalto delle prestazioni di cui sopra alla Smeralda Ser.Im s.a.s. di Solito Palma Carmela e C. (P.IVA 02132790904) con sede in Via Alivia 13 A nel comune di Sassari (SS), per l'importo pari a 20.376,62 €.

Il Direttore Regionale
Dott.ssa Rita Soddu



