



A G E N Z I A   D E L   D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria

Firenze, 05.04.2023

Prot. 2023/599/RI

**Oggetto:** rimozione dei controsoffitti – lavori propedeutici al progetto di rifunzionalizzazione dell'immobile denominato "Ex Circolo sottufficiali" facente parte del compendio Ex Convento di Sant'Apollonia sito in Firenze, da destinare a nuova sede del T.A.R. Toscana.

**Appaltatore:** S.I.C.E SOCIETA' ITALIANA COSTRUZIONI EDILIZIE S.R.L., con sede legale in Prato (PO), Viale della Repubblica n. 141, Partita IVA n. 00339050973

**RUP:** Arch. Anna Coratella – D.R. Toscana e Umbria Agenzia del Demanio

**D.L. e CSE:** Arch. Antonio Marcon con studio in via G. Carducci 20, 50121 Firenze

**Determina a contrarre:** Prot. n. 2023/292/RI del 20/02/2022

**Importo lavori:** € 10.421,57,00 (diecimilaquattrocentoventuno/57) oltre iva

**Importo lavori aggiuntivi:** € 3.205,96 (tremiladuecentocinque/96) oltre iva

**CIG:** 9661524DD0

**CUP:** G19E20000770001

## IL DIRETTORE REGIONALE

Premesso:

- che in data 20/02/2023 è stata sottoscritta la Determina a contrarre prot. n. 2023/292/RI per l'affidamento dei lavori riconducibili alla categoria OG2 di cui all'All. A del D.P.R. 207/2010, per l'importo di € 10.421,57 oltre IVA di legge all'impresa S.I.C.E srl, con sede legale in Prato (PO), Viale della Repubblica n. 141, Partita IVA n. 00339050973;
- che è stato stipulato contratto mediante lettera commerciale prot. 2023/4421/RU del 20/03/2023;
- che in data 23/03/2023 è stato avviato il lavoro, con verbale di consegna prot. 2023/521/RI redatto ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D.Lgs 50/2016;
- che nel corso dell'esecuzione dei lavori si sono manifestate circostanze che hanno portato la D.L. in data 29/03/2023 a sospendere i lavori con verbale (messo a prot. 2023/575/RI del 31.03.2023);

- che tali circostanze che hanno portato la D.L. in data 05/04/2023 a richiedere al RUP l'approvazione della perizia di variante e suppletiva per un'importo di € 3.205,96 oltre iva;
- che il R.U.P. ha espresso parere favorevole alla sottoscrizione della perizia di variante suppletiva con relazione di cause e presupposti prot. 2023/598/RI del 05.04.2023;
- che la citata variante rientra nelle previsioni normative di cui all'art. 106, comma 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016;
- che l'importo, trova copertura nel finanziamento stanziato € 5.700.000 nel Piano degli investimenti per il triennio 2020-2022 al Capitolo di spesa 7759 – comma 1072;

Ciò premesso,

VISTO il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

VISTO il D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207 per le parti ancora vigenti;

VISTO l'art. 6, comma 3, del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021 approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021 come comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30 dicembre 2021, gli artt. 2 e 4 della Determina n. 96 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22398/DIR, nonché la Determina n. 98 del 17 dicembre 2021, prot. n. 2021/22401/DIR;

VISTA la Comunicazione Organizzativa n. 25 del 03/02/2022;

### **APPROVA**

- la perizia di variante suppletiva e quindi stabilisce di procedere, per le motivazioni indicate in premessa, alla sottoscrizione di un atto aggiuntivo al contratto originario (lettera commerciale) di cui alla Determina a contrarre prot. 2023/292/RI del 20/02/2022, per l'esecuzione di lavori supplementari in relazione all'intervento di demolizione dei controsoffitti presso l'Ex Circolo Sottufficiali, per un importo di euro € 3.205,96 (tremiladuecentocinque/96) oltre IVA, ed una proroga dei termini temporali stabilendo quale termine per l'ultimazione dei lavori la data del 14/04/2023.

Il Direttore Regionale  
Ing. Dario Di Girolamo