



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Emilia Romagna
Servizi Tecnici

Bologna, data del protocollo

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm e ii. per l'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria relativi alle integrazioni alle indagini preliminari, al progetto di fattibilità tecnica economica, alla progettazione definitiva ed esecutiva, alla direzione lavori, al coordinamento per la sicurezza, agli adempimenti AINOP, aggiornamento catastale, per l'intervento di "Miglioramento sismico del compendio denominato Palazzo ex Genio Civile sito in Bologna Piazza VIII Agosto, Via Ciro Menotti, Via Alessandrini" (scheda BOB0170), da eseguirsi in modalità BIM e mediante l'uso di materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale, conformi al DM del 23/06/2022.

CIG 9823302D3E - CUP G36C22000340001 - CPV 71250000-5

VERBALE N. 1 DELLA COMMISSIONE DI GARA

APERTURA E VALUTAZIONE DEI DOCUMENTI CONTENUTI NELLA BUSTA B-OFFERTA TECNICA

L'anno 2023, il giorno 30 del mese di giugno, alle ore 10:30, si è riunita in seduta pubblica telematica, la Commissione Giudicatrice, nominata con Determina prot. n. 10930 del 29/06/2023 del Direttore Regionale dell'Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Emilia-Romagna composta come segue:

- arch. Marco Pozzoli, Presidente;
- arch. Andrea Franco Falzone, Componente;
- arch. Massimiliano Menduto, Componente;

L'arch. Andrea Franco Falzone svolge altresì la funzione di segretario verbalizzante.

Trattandosi di seduta riservata nessun altro è presente.

Si premette che, come indicato nel disciplinare di gara, per la valutazione delle offerte, la Stazione Appaltante si avvarrà dell'inversione procedimentale, facoltà di cui al combinato disposto dell'art.1 comma 3 della Legge 14/06/2019 n. 55 e dell'art. 133 comma 8 del Codice degli Appalti, che consente di esaminare le offerte prima della verifica dell'idoneità dei concorrenti.

Il Presidente, constatata la regolare costituzione della Commissione, dà atto che, sulla Piattaforma ASP Gestito da Consip S.p.a., nel termine fissato per le ore 12:00 del 29/06/2023, risultano pervenute n. 7 offerte, riportate nella tabella che segue:

N.O.	Denominazione e Composizione Concorrente
1	Tecnopolis S.p.A. (mandataria) Tecnopolis Soc. Coop. (mandante) Leonardo S.r.l. (mandante) Geo-Probe Studio Associato (mandante) Ing. Franca Conti (mandante)
2	Eos (mandataria) Rocca Atelier associati (mandante) Studio Sperimentale Stradale S.r.l. (mandante) Mathilde Amelie Prot (mandante) Dott. Paolo Medici (mandante)
3	Benedetti & Partners (mandataria) Yuppies Services (mandante) Archeomodena Ass. Professionale (mandante) Cairepro Soc. Coop. (mandante) Edilizia Energetica S.r.l. (mandante) Dott. Geol. Valeriano Franchi (mandante) Dott. Clelia Corsini Beltrami (mandante)
4	Iconia (Mandataria) DFP Engineering (mandante) Dott. Geol. Paolo Cornale (mandante) Ar. Tech, (mandante) Ing. Gian Paolo Bottan (mandante)
5	Neotec S.r.l. (mandataria) Geoatlas S.r.l. (mandante)
6	Sidoti Engineering S.r.l.
7	Themenos Progetti S.r.l.

La Commissione verifica la presenza di n. 7 offerte tecniche.

Concorrente n. 1

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **Tecnopolis S.p.A. (mandataria)**, in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.9 Modello struttura del concorrente.

Concorrente n. 2

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **Eos (mandataria)**, in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare,

La commissione non ha verificato la sottoscrizione digitale, in quanto non è stato allegato il modello 3.9 Modello struttura del concorrente e pertanto la corretta composizione del costituendo R.T.P.

Concorrente n. 3

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **Benedetti & Partners (mandataria)**, in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.9 Modello struttura del concorrente.

Concorrente n. 4

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **Iconia (Mandataria)**, in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare,

La commissione non ha verificato la sottoscrizione digitale, in quanto non è stato allegato il modello 3.9 Modello struttura del concorrente e pertanto la corretta composizione del costituendo R.T.P.

Concorrente n. 5

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente R.T.I. costituendo **Neotec S.r.l. (mandataria)**, in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare,

La commissione non ha verificato la sottoscrizione digitale, in quanto non è stato allegato il modello 3.9 Modello struttura del concorrente e pertanto la corretta composizione del costituendo R.T.P.

Concorrente n. 6

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente **Sidoti Engineering S.r.l.** in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.9 Modello struttura del concorrente.

Concorrente n. 7

Si procede ad effettuare il *download*, della busta Offerta Tecnica del concorrente **Themenos Progetti S.r.l.** in una cartella locale.

La Commissione dà atto della correttezza e della corrispondenza delle specifiche obbligatorie richieste nel disciplinare, verificando altresì che tutti i documenti prodotti risultano sottoscritti digitalmente dai soggetti indicati nell'allegato 3.9 Modello struttura del concorrente.

Il Presidente di Commissione alle ore 10;56 dichiara chiusa la seduta riservata del giorno 30 Giugno 2023 e rinvia a successive sedute riservate il prosieguo delle valutazioni delle offerte tecniche contenute nelle Buste B dei concorrenti ammessi.

Il presente verbale si compone di 4 pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Presidente di Commissione – Arch. Marco Pozzoli



Componente – Arch. Andrea Franco Falzone

Componente – Arch. Massimiliano Menduto