 A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Puglia e Basilicata

Bari, data e numero della segnatura  
di protocollo elettronico

Indagine di Mercato ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. e) e comma 2 nonché ai sensi dell'art. 2 dell'All. II.1 del Codice ai fini dell'invito di n.5 Operatori Economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/3/2023 mediante RDO sul mercato elettronico del portale acquistirete.it (Me.PA.), per l'affidamento del servizio di ingegneria e architettura inerente il progetto di fattibilità tecnico-economica, esecutiva, verifica preventiva dell'interesse archeologico, direzione dei lavori, e coordinamento della sicurezza da restituire in modalità BIM per l'intervento di adeguamento sismico ed efficientamento energetico dell'immobile sito in San Paolo Civitate (FG) sede del Comando Stazione dei Carabinieri - scheda patrimoniale FGB0534 – codice fabbricato FG0672001. CUP: E66J21000100001

### **VERBALE SEDUTA RELATIVA ALLE OPERAZIONI DI SELEZIONE DEI N. 5 OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA**

Il giorno 28/09/2023 alle ore 10:00 presso la sede dell'Agenzia del Demanio Direzione Regionale Puglia e Basilicata, sita in Bari alla via Amendola 164/d, ed in via telematica sono presenti l'ing. Tommaso Carofiglio Responsabile Unico del Procedimento in questione (da ora in poi il RUP), quest'ultimo nominato con Determina Direttoriale prot. n. 16486 del 28/09/2022 e due funzionari in servizio nella predetta Direzione Regionale Puglia e Basilicata, dott.ssa Madia Cavalli ed il geom. Paolo Netti, che svolgeranno le funzioni di assistenti alle operazioni di selezione, collegati telematicamente su piattaforma *TEAMS*.

Si dà atto che alla seduta pubblica non è presente alcun Operatore Economico o suo delegato.

Il RUP dà atto che con la determina a contrarre della Direzione Regionale Puglia e Basilicata prot. n. 2023/15480 del 07/09/2023, la Stazione Appaltante (da ora in poi S.A.) ha pubblicato un avviso di manifestazione d'interesse sul proprio sito istituzionale, al seguente link: <https://www.agenziademanio.it/it/gare-aste/lavori/gara/Avviso-indagine-di-mercato-per-la-fattibilita-in-modalita-BIM-per-ladeguamento-sismico-del-Comando-Carabinieri-di-San-Paolo-di-Civitate-FG>, rivolta a tutti gli Operatori Economici in possesso dei requisiti previsti per l'espletamento del servizio professionale in oggetto.

Il termine per la presentazione delle candidature è stato fissato alla data del 25/09/2023 alle ore 10:00 ed è pertanto scaduto.

Il RUP ha preso atto, redigendo specifico elenco, degli Operatori Economici che hanno presentato richiesta di invito alla procedura in oggetto entro il termine innanzi stabilito.

Per quanto sopra, gli operatori economici che hanno formalizzato richiesta d'invito, vengono di seguito elencati attraverso il numero e la data di protocollo a loro assegnati:

| n. Protocollo di arrivo | Data protocollo      |
|-------------------------|----------------------|
| 15652                   | 10/09/2023           |
| 15889                   | 13/09/2023           |
| 15970                   | 14/09/2023           |
| 15977                   | 14/09/2023           |
| 16182                   | 18/09/2023           |
| 16210                   | 19/09/2023           |
| 16267                   | 19/09/2023           |
| 16280                   | 19/09/2023           |
| 16306                   | 19/09/2023           |
| 16356                   | 20/09/2023           |
| 16359                   | 20/09/2023           |
| 16444                   | 21/09/2023           |
| 16466                   | 21/09/2023           |
| 16478                   | 21/09/2023           |
| 16511                   | 22/09/2023           |
| 16558                   | 22/09/2023           |
| 16588                   | 22/09/2023           |
| 16592                   | 22/09/2023           |
| 16637                   | 25/09/2023           |
| 16642                   | 25/09/2023           |
| 16644                   | 25/09/2023           |
| 16647                   | 25/09/2023           |
| 16631                   | 25/09/2023           |
| 16625                   | 22/09/2023           |
| 16652                   | 25/09/2023           |
| 16656                   | 25/09/2023           |
| 16658 - 16659           | 25/09/2023 ore 09:57 |
| 16660                   | 25/09/2023 ore 09:59 |
| 16669                   | 25/09/2023 ore 10:09 |

Il RUP nel dare atto che le candidature assunte rispettivamente ai prot. 2023/16658 del 25/09/2023 (ore 09:56) e prot. 2023/16659 del 25/09/2023 (ore 09:57) afferiscono allo stesso operatore economico, procede a considerare esclusivamente l'ultima pervenuta in ordine temporale e nella fattispecie la candidatura assunta al prot. 2023/16659 del 25/09/2023 (ore 09:57); per tale ragione non verrà considerata la candidatura prot. 2023/16658 del 25/09/2023 (ore 09:56).

Il RUP inoltre dà atto che la candidatura assunta al prot. 16669 del 25/09/2023 è pervenuta alle ore 10:09, fuori tempo massimo per la presentazione della stessa e, coerentemente con quanto disposto nell'avviso della manifestazione d'interesse, non verrà presa in considerazione.

Il RUP coerentemente con quanto disposto nell'avviso di manifestazione di interesse, ha provveduto

a verificare che gli operatori economici che hanno inviato la propria candidatura, risultino accreditati nel servizio sul MePa di cui alla categoria merceologica “*Servizi professionali architettonici e affini*” e pertanto le candidature dei relativi operatori economici che non risultano iscritti nella già menzionata fattispecie di accreditamento non verranno valutate.

Nel merito si rileva che gli l'OE di cui alle candidature assunte al prot. 2023/15970 del 14/09/2023 e prot. 2023/16644 del 25/09/2023, non risultano essere iscritti nella categoria merceologica MePa “*Servizi professionali architettonici e affini*”, mentre l'OE di cui alla candidatura assunta la prot. 2023/16642 del 25/09/2023 non risulta essere iscritta al Portale MePa. Dette candidature non saranno valutate.

Si è poi proceduto al controllo della documentazione trasmessa al fine di verificare la coerenza con quanto richiesto nell'avviso pubblicato.

Si è accertato che:

- gli operatori economici di cui alle candidature indicate nel prospetto che segue non hanno presentato l'informativa privacy:

| n. Protocollo di arrivo | Data protocollo |
|-------------------------|-----------------|
| 15652                   | 10/09/2023      |
| 15889                   | 13/09/2023      |
| 15977                   | 14/09/2023      |
| 16182                   | 18/09/2023      |
| 16210                   | 19/09/2023      |
| 16267                   | 19/09/2023      |
| 16306                   | 19/09/2023      |
| 16356                   | 20/09/2023      |
| 16359                   | 20/09/2023      |
| 16444                   | 21/09/2023      |
| 16466                   | 21/09/2023      |
| 16478                   | 21/09/2023      |
| 16511                   | 22/09/2023      |
| 16558                   | 22/09/2023      |
| 16588                   | 22/09/2023      |
| 16592                   | 22/09/2023      |
| 16637                   | 25/09/2023      |
| 16647                   | 25/09/2023      |
| 16652                   | 25/09/2023      |
| 16656                   | 25/09/2023      |

Pertanto il R.U.P. invierà una pec con la richiesta del documento firmato digitalmente.

I candidati ammessi alla valutazione dei criteri oggettivi risultano essere n. **25 (venticinque)** come da elenco di seguito riportato, in cui gli O.E. sono identificati con i rispettivi protocolli di arrivo della richiesta di invito:

| n. Protocollo di arrivo | Data protocollo |
|-------------------------|-----------------|
| 15652                   | 10/09/2023      |
| 15889                   | 13/09/2023      |

|               |                      |
|---------------|----------------------|
| 15977         | 14/09/2023           |
| 16182         | 18/09/2023           |
| 16210         | 19/09/2023           |
| 16267         | 19/09/2023           |
| 16280         | 19/09/2023           |
| 16306         | 19/09/2023           |
| 16356         | 20/09/2023           |
| 16359         | 20/09/2023           |
| 16444         | 21/09/2023           |
| 16466         | 21/09/2023           |
| 16478         | 21/09/2023           |
| 16511         | 22/09/2023           |
| 16558         | 22/09/2023           |
| 16588         | 22/09/2023           |
| 16592         | 22/09/2023           |
| 16637         | 25/09/2023           |
| 16647         | 25/09/2023           |
| 16631         | 25/09/2023           |
| 16625         | 22/09/2023           |
| 16652         | 25/09/2023           |
| 16656         | 25/09/2023           |
| 16658 - 16659 | 25/09/2023 ore 09:57 |
| 16660         | 25/09/2023 ore 09:59 |

Si riscontra inoltre che nessun operatore economico partecipante a questa manifestazione d'interesse risulta essere stato inviato ad una precedente procedura avente ad oggetto un servizio analogo a quello in argomento.

Coerentemente con quanto stabilito nell'avviso manifestazione di interesse prot. n. 2023/15480 del 07/09/2023, si riportano i punteggi assegnati ai candidati idonei:

| n. Protocollo di arrivo | Data protocollo | Punteggio |
|-------------------------|-----------------|-----------|
| 15652                   | 10/09/2023      | 36        |
| 15889                   | 13/09/2023      | 0         |
| 15977                   | 14/09/2023      | 0         |
| 16182                   | 18/09/2023      | 5         |
| 16210                   | 19/09/2023      | 8         |
| 16267                   | 19/09/2023      | 0         |
| 16280                   | 19/09/2023      | 0         |
| 16306                   | 19/09/2023      | 28        |
| 16356                   | 20/09/2023      | 44        |
| 16359                   | 20/09/2023      | 0         |
| 16444                   | 21/09/2023      | 0         |
| 16466                   | 21/09/2023      | 5         |
| 16478                   | 21/09/2023      | 0         |
| 16511                   | 22/09/2023      | 17        |
| 16558                   | 22/09/2023      | 0         |
| 16588                   | 22/09/2023      | 5         |

|               |                      |    |
|---------------|----------------------|----|
| 16592         | 22/09/2023           | 14 |
| 16637         | 25/09/2023           | 5  |
| 16647         | 25/09/2023           | 0  |
| 16631         | 25/09/2023           | 0  |
| 16625         | 22/09/2023           | 48 |
| 16652         | 25/09/2023           | 19 |
| 16656         | 25/09/2023           | 8  |
| 16658 - 16659 | 25/09/2023 ore 09:57 | 0  |
| 16660         | 25/09/2023 ore 09:59 | 5  |

Pertanto, di seguito si riportano gli operatori economici, individuati per il punteggio conseguito, e che saranno invitati alla successiva procedura negoziata:

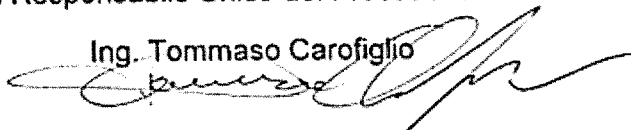
| n. Protocollo di arrivo | Data protocollo | Punteggio |
|-------------------------|-----------------|-----------|
| 15652                   | 10/09/2023      | 36        |
| 16306                   | 19/09/2023      | 28        |
| 16356                   | 20/09/2023      | 44        |
| 16625                   | 22/09/2023      | 48        |
| 16652                   | 25/09/2023      | 19        |

Si dà atto, che il diritto di accesso ai nominativi dei cinque concorrenti estratti, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime, ai sensi dell'art. 53 comma del D.Lgs. 50/2016 così come disposto dall'art. 225 comma 2 del D.lgs. 36/2023.

Alle ore 11:30 del 28/09/2023, si chiude la seduta delle operazioni di selezione dei cinque operatori da invitare alla procedura negoziata.

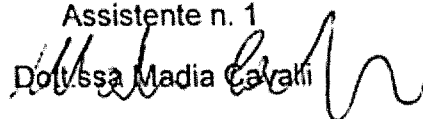
**Il Responsabile Unico del Procedimento**

Ing. Tommaso Carofiglio



Assistente n. 1

Dot.ssa Madia Cavalli



Assistente n. 2

Geom. Paolo Netti

