



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Toscana e Umbria

VERBALE DI SEGGIO (N. 1)

Oggetto: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento del servizio di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica, rilievo geometrico, architettonico, tecnologico ed impiantistico da restituire in modalità BIM, per taluni beni di proprietà dello stato situati nella regione Toscana in uso alle Pubbliche Amministrazioni (CUP: E26H2300000001; CIG LOTTO 1: 9749977F89; CIG LOTTO 2: 9750052D6E; CIG LOTTO 3: 9750071D1C; CIG LOTTO 4: 9750087A51; CIG LOTTO 5: 9750116242)

L'anno duemilaventitre il giorno uno del mese di settembre (01/09/2023) alle ore 10:03, si è riunito in seduta pubblica in modalità telematica tramite la piattaforma Consip, per l'espletamento delle operazioni relative alla gara in oggetto, il Seggio nominato con provvedimento prot. 2023/906/R.I. del 22/05/2023 a firma del Direttore della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio, composto come segue:

Ing. Joey Sartoni – Presidente,
Dott.ssa Federica Giustini – Componente,
Dott.ssa Elettra Mastromauro - componente supplente.

Nella data e nell'ora di avvio delle operazioni di gara, attraverso l'area Comunicazioni, il Presidente invia un avviso a tutti i concorrenti, dando evidenza dell'inizio dei lavori.

Constatata la regolare costituzione della seduta, il Presidente premette che le operazioni di gara avverranno mediante collegamento al Sistema, utilizzando le proprie credenziali di accesso.

Il Presidente dà atto che:

- entro il termine di presentazione delle offerte fissato per il giorno 19/05/2023 ore 12:00 sono pervenute le offerte degli operatori economici elencati nel verbale n. 1 del 23/05/2023 della commissione Giudicatrice.

- si è proceduto all'inversione della valutazione delle offerte secondo quanto previsto dal paragrafo 20 del Disciplinare di gara "Svolgimento operazioni di gara - inversione procedimentale" che, in applicazione dell'art. 133, comma 8 del D.lgs. n. 50/2016, ha previsto che la Stazione Appaltante proceda prima alla valutazione delle offerte tecniche e delle offerte economiche, e successivamente all'esame della documentazione amministrativa;

- la Commissione giudicatrice ha concluso l'esame delle offerte tecniche ed economiche come da verbali: n. 1 del 23/05/2023, n. 2 del 05/06/2023, n. 3 dell'11/07/2023 e n. 4 del 28/08/2023, pubblicati sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'area dedicata alla procedura in epigrafe;

- in data 31/08/2023 il RUP ha comunicato a tutti i concorrenti, attraverso l'Area Comunicazioni del Sistema, che la prima seduta del Seggio per l'esame della documentazione amministrativa è stata fissata per il giorno 01/09/2023 alle ore 10:00;

Come previsto dal paragrafo 22 del Disciplinare di gara, il Seggio di gara, preso atto di quanto emerso dai verbali della Commissione, accede all'area contenente la documentazione amministrativa di ciascuna singola offerta presentata, contenuta nella sezione "Busta



Amministrativa” del Sistema e ne verifica la completezza e la regolarità. Si precisa che, stante il ricorso all’inversione procedimentale, l’esame della documentazione amministrativa avverrà esclusivamente nei confronti del primo classificato e del concorrente secondo in graduatoria (laddove presente) per ciascun lotto.

Ciò premesso, il Seggio procede a scaricare mediante apposita funzione del Portale e a salvare sul Server aziendale la documentazione amministrativa relativa ai concorrenti di seguito indicati:

Lotto 1

1 – RTP SB+ Costantini

2 – AICI Engineering

Lotto 2

1 – R.T. TECHNOSIDE S.r.l.

Lotto 3

1 - Progetto PSC S.r.l.

Lotto 4

1 - R.T. BENEDETTI & PARTNERS

2 – R.T. ALL INGEGNERIA Studio Tecnico Associato

Lotto 5

1 – R.T. ITS S.r.l.

2 - ANDROMEDA INGEGNERIA E ARCHITETTURA S.r.l.

Alle ore 12:23 il Presidente dichiara chiusa la seduta di gara, aggiornando i lavori del Seggio al 06/09/2023 alle ore 10:00.

La sospensione delle operazioni di gara viene comunicata ai concorrenti attraverso l’area Comunicazioni.

Il presente verbale si compone di 2 (due) pagine.

Letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Joey Sartoni – Presidente

Dott.ssa Federica Giustini – Componente

Dott.ssa Elettra Mastromauro – componente supplente

