



A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Roma Capitale

VERBALE DELLA COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 1

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 - in modalità telematica attraverso il Sistema del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) - per l'affidamento dei "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione del compendio demaniale denominato "Casale Strozzi inferiore" sito in Roma - scheda RMD0171".

CUP: G86J16000750001; CIG: 9931345528.

Il **giorno 06 settembre 2023, alle ore 15:08**, in collegamento videotelefonico mediante l'applicativo informatico Teams, si è insediata **in seduta pubblica** in modalità telematica la Commissione Giudicatrice nominata con Determina prot.n. 8376 del 27/07/2023 composta come segue:

Presidente: Arch. Daniela Sorana, in servizio presso la U.O. Servizi Tecnici della Direzione Roma Capitale;

Componente: Ing. Rosario Camaldo, in servizio presso la Direzione Regionale Lazio - U.O. Servizi Tecnici;

Componente: Arch. Maria Incoronata Grusso, in servizio presso la Direzione Roma Capitale - U.O. Servizi Tecnici.

Il Presidente preso atto della regolarità della costituzione della Commissione giudicatrice come sopra nominata, alle ore 15:11 dà inizio alle operazioni di gara, che verranno gestite attraverso la piattaforma telematica www.acquistinretepa.it nelle modalità disposte nella Lettera di invito.



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Roma Capitale

La Commissione presa visione del Verbale n.1 del 27/07/2023 del Seggio di gara prende atto che gli operatori ammessi alla successiva fase di gara sono complessivamente n. 2 (due) offerte di seguito elencate:

LOTTO	Partecipante
Unico	RH BUILDER SPA
Unico	RTI EDILMASSIMO SRL (mandataria) /G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES SRL (mandante)

Presa visione del nominativo dei concorrenti, i componenti della Commissione confermano l'insussistenza delle condizioni di incompatibilità ed astensione già dichiarate in fase di nomina della Commissione.

Il Presidente procede a scaricare dalla Piattaforma del MePA i documenti contenuti nella Busta Tecnica di ciascuno dei 2 concorrenti.

Terminate le operazioni di download della documentazione costituente l'offerta tecnica, la Commissione accerta la presenza dei documenti richiesti secondo quanto indicato al paragrafo 15 della Lettera d'Invito - per quanto concerne la relazione tecnico metodologica è stata inoltre verificata la presenza dei sub criteri **A.1 - e A.2** - di cui di seguito si riporta un sommario riepilogo.

#	Denominazione concorrente	Relazione tecnico metodologica	Quadro comparativo	OGI	Doc. generato dal sistema	Note
1	RH BUILDER SPA	X	X	X	X	La documentazione risulta completa. Tutte le firme apposte sono valide L'operatore allega anche il capitolato posto a base di gara e sottoscritto digitalmente.
2	RTI EDILMASSIMO SRL (mandataria) /G.INTECH INNOVATIONS & TECHNOLOGIES	X	X	X	X	La documentazione risulta completa. Tutte le firme apposte sono valide L'operatore allega anche il capitolato posto a base





A G E N Z I A D E L D E M A N I O
Direzione Regionale Roma Capitale

	SRL (mandante)					di gara e sottoscritto digitalmente.
--	----------------	--	--	--	--	--------------------------------------

Alle 16.17 la Commissione terminate le operazioni di *download* e di verifica come sopra riportato, effettua il *logout* dalla piattaforma.

La Commissione procederà, in successive sedute riservate all'esame e alla valutazione dei contenuti delle offerte tecniche ammesse e all'assegnazione dei relativi punteggi, applicando i criteri e le formule previste nella Lettera di Invito.

La data della prossima seduta pubblica verrà comunicata, oltre che sul portale www.acquistinretepa.it alla sezione dedicata, anche sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio alla pagina dedicata alla presente procedura.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che si compone di n. 3 facciate e che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del demanio.

Alle 16.25 il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente della Commissione di gara

Arch. Daniela Sorana

Commissario

Ing. Rosario Camaldo,

Commissario

Arch. Maria Incoronata Grusso

