



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Friuli Venezia Giulia

Udine, *data del protocollo*

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E PROTEZIONE DEGLI INGRESSI DELL'EX
COMMISSARIATO ED EX CASERMA DI P.S. DI DUINO – SCHEDA PATRIMONIALE TSB0312.
CIG: Z7C3BD30CC CUP: G42F23000250005**

IL DIRETTORE REGIONALE

in virtù dei poteri attribuiti dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12/10/2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 07/12/2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17/12/2021, nonché in virtù della Comunicazione organizzativa n. 20 del 29/07/2021 e della Determinazione n.103 Prot. 2023/8974/DIR del 05/04/2023 del Direttore dell'Agenzia del Demanio con la quale sono state definite competenze e poteri delle strutture Centrali e Territoriali e visto il vigente Statuto dell'Agenzia del Demanio,

VISTO

- il D. Lgs. 36/2023 “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” ed in particolare l'art. 226, commi 1 e 2, circa l'acquisto di efficacia delle disposizioni a decorrere dal 1° luglio 2023, con riferimento ai contratti senza pubblicazione di bandi o avvisi;
- il D. Lgs. n. 50/2016 “Codice dei Contratti Pubblici” e ss.mm.ii. e, in particolare, l'art. 32 comma 2, in base al quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici;
- la Linea Guida Anac n.4 rubricata “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, al par. 4.2.2 accorda una procedura semplificata di stipula per lavori, servizi e forniture di importo fino a €5.000,00, in caso di affidamento diretto;

PREMESSO CHE

- che si rende necessario procedere alla messa in sicurezza e alla protezione degli ingressi dell'ex Commissariato ed ex Caserma della P.S. di Duino identificato alla scheda patrimoniale TSB0312;
- l'ing. Sara Domini è stata nominata Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dei Lavori in oggetto come da nomina assunta al prot. 5578 del 12/06/2023;
- in considerazione della specificità del servizio è stato richiesto alla ditta MAESTRUTTI VALENTINO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI (C.F. MSTVNT57M16B309L, P.IVA 01169800313) con sede in Trieste (TS), Via della Guardia n. 37, il preventivo di spesa assunto al prot. 5580 di data 12/06/2023;
- il servizio in parola è ascrivibile al CPV 4545300-7 – Lavori di riparazione e ripristino;
- l'importo complessivo dei lavori è stato quantificato in € 3.920,00 (euro tremilanovecentoventi/00) oltre IVA, somma di cui il Responsabile del Procedimento ha dichiarato la disponibilità di budget nel capitolo di bilancio 7754 Manutenzioni ordinarie su beni affidati;
- è opportuno procedere pertanto all'affidamento diretto alla medesima ditta al di fuori del portale MEPA, a fronte della modifica legislativa introdotta con il co. 130 dell'art. 1 della Legge 30/12/2018, n. 145 (legge di Bilancio 2019), nell'ottica di una economicità e tempestività amministrativa del procedimento;
- la durata del servizio è stata valutata in 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori;
- la sopra citata ditta MAESTRUTTI VALENTINO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI ha data immediata disponibilità a eseguire le prestazioni;
- è stata acquisita l'autodichiarazione del possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- ai sensi dell'art. 1 co.4 della Legge 120 del 11/09/2020 non è richiesta la cauzione provvisoria;
- ai sensi dell'art. 103 co.11 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. non è richiesta la cauzione definitiva in considerazione della lavorazione specialistica da prestarsi e della tipologia di affidamento;

CONSIDERATO CHE

- l'offerta pervenuta in relazione alla tipologia di lavori è da ritenersi congrua;
- il RUP ha svolto sull'operatore economico le verifiche di legge per l'accertamento dei requisiti previsti dall'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e le stesse hanno dato esito positivo, e precisamente:
 - o non risultano annotazioni nel casellario ANAC;
 - o il DURC è regolare ed è valido fino al 24/10/2023;
 - o non risultano violazioni fiscali definitivamente o non definitivamente accertate, come attestato dal certificato di regolarità fiscale acquisito al prot. 6289 di data 30/06/2023;
 - o non risultano reati di cui all'art. 80, comma 1 dal certificato del casellario giudiziale acquisito al prot. 6178 di data 28/06/2023;

tutto ciò visto, premesso e considerato,

DETERMINA

- di approvare tutto quanto riportato in premessa;
- l'aggiudicazione definitiva e già efficace alla ditta MAESTRUTTI VALENTINO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI (C.F. MSTVNT57M16B309L, P.IVA 01169800313) con sede in Trieste (TS), Via della Guardia n. 37 dei "Lavori di messa in sicurezza e protezione degli ingressi dell'ex commissariato ed ex caserma di P.S. di Duino – scheda patrimoniale TSB0312" per l'importo complessivo pari a **€ 3.920,00 (tremilanovecentoventi/00) oltre IVA (22%)**;
- di delegare l'ing. Sara Domini, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, a comunicare gli esiti della procedura;
- di procedere alle pubblicazioni previste ai sensi dell'art. 29 c.1 del D.Lgs. 50/2016.

Il Direttore Regionale

Ing. Alessio Casci

*f.to in modalità elettronica
ex art. 24 del D.lgs.82/2005*

