



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Struttura per la Progettazione

AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Agenzia del Demanio, Struttura per la Progettazione - Via Barberini n. 38, 00187 Roma – Tel. 06/42367756 – e-mail: dg.strutturaprogettazione@agenziademanio.it; pec: StrutturaProgettazione@pce.agenziademanio.it – RUP Ing. Samuel Caioli.

PROCEDURA: Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, senza previa pubblicazione del bando, previo esperimento di un'indagine di mercato al fine di individuare 5 operatori economici, ove esistenti, da invitare alla successiva procedura di gara.

OGGETTO DELL'APPALTO: Procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del d.l. 16/07/2020, n. 76, convertito con modificazioni dalla legge 11/09/2020 n. 120, per l'affidamento dei servizi di verifica della vulnerabilità sismica, diagnosi energetica e rilievo da restituire in modalità bim per la realizzazione di un polo culturale integrato nell'Ex Caserma Bucciante di Chieti- Scheda Chd0015.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3, lettera b) del Codice.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DELL'AFFIDAMENTO: € 209.093,27 (euro duecentonovemilantatrecentoventasette/27) di cui € 3.097,14 (euro tremilanovantasette/14) per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso e € 6.194,29 (euro seimilacentonovantaquattro/29) per costi della manodopera.

ELENCO SOGGETTI INVITATI:

- 1) SIDOTI ENGINEERING S.R.L. (P.IVA 12502151009)
- 2) R.T. costituendo SIBEA S.R.L. - ARCH. ANDREA BALIVA, nella seguente composizione:
 - MANDATARIO: SIBEA S.R.L (P.IVA 01820880662)
 - MANDANTE: ANDREA BALIVA (C.F. BLVNDR73M28H501H);
 - MANDANTE: STEFANO BUONAGURO (C.F. BNGSFN73H16H501P);
 - MANDANTE: PAOLA AVITABILE (C.F. VTBPLA74M59H501D);
 - MANDANTE: BRUNO SANTORO (C.F. SNTBRN74P04H501K);
- 3) LA SIA S.P.A. (P.IVA 08207411003).

NUMERO OFFERTE PERVENUTE: 2

ELENCO CONCORRENTI:

- 1) SIDOTI ENGINEERING S.R.L. (P.IVA 12502151009);
- 2) RT COSTITUENDO LA SIA-RINA PRIME, nella seguente composizione:
 - MANDATARIA: LA SIA SPA (P.IVA 08207411003)
 - MANDANTE: RINA PRIME VALUE SERVICES SPA (P.IVA 09587170961)

DATA DI AGGIUDICAZIONE: 19/09/2023

CONTRATTO D'APPALTO: DEMANIO.AGDDG01.REGISTRO ATTI STRUTTURA PROGETTAZIONE.420.10-11-2023-R

DATA STIPULA DEL CONTRATTO DI APPALTO: 10/11/2023

NOME E INDIRIZZO DEL CONTRAENTE: RT LA SIA S.P.A. - RINA PRIME VALUE SERVICES SPA- con sede in ROMA (RM), Viale Luigi Schiavonetti, n. 286 - CAP 00173, con codice fiscale e partita IVA n. 8207411003, pec: gare.lasia@pec.it, composto come segue: - Mandataria: LA SIA S.P.A. (P.IVA 8207411003); - Mandante: RINA PRIME VALUE SERVICES SPA (P.IVA 09587170961)

VALORE TOTALE DEL CONTRATTO D'APPALTO: € 151.682,15, comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 3.097,14, al netto di IVA di legge ed oneri previdenziali.

Il Direttore
Struttura per la Progettazione
Arch. Filippo Salucci

