



Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici” inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall’Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania.

CIG: 996865170A



Codice Elaborato	02
Formato	A4

Descrizione	CAPITOLATO TECNICO
-------------	---------------------------

Il Direttore Regionale: dott. Mario PARLAGRECO	Il Vicedirettore: dott. Pierpaolo RUSSO
Il Responsabile Unico del Procedimento: arch. Angelo CARILLO	Il DEC: Geom. Vitantonio Pace





A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.l.g.s n. 36 del 2023 per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania.

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

CIG: 996865170A

Art.1 Oggetto del servizio

Il presente appalto ha per oggetto servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania.

I servizi oggetto dell'appalto rientrano nella fattispecie di "servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" di cui all'articolo 66 del D.lgs. 36/2023.

L'appalto è costituito da un unico lotto, poiché la suddivisione dello stesso comprometterebbe gli aspetti di funzionalità, fruibilità e fattibilità del servizio e comprende i beni appartenenti al patrimonio dello Stato indicati nella tabella di seguito riportata:

ID.	SCHEDA	IMMOBILE	COMUNE	INDIRIZZO
1	NAB0732	Arsenale Esercito	Napoli	Via Campegnna
2	NAD0033	Padiglione S. Sebastiano – Convitto Nazionale -	Napoli	P.zza Dante
3	NAB1123 NAB1124 NAB1125	Pertinenze Ex Alveo Rosario	Ottaviano	vari
4	NAB0792	Terreno Cercola	Cercola	Via Argine
5	NAB0586	Ex Casa del Fascio	Roccarainola	P.zza San Giovanni
6	CED0085	Nuovo deposito Stalloni	Santa Maria C. V.	SS 7
7	CED0092	Tettoia Conte nuovo	Capua	Via Gran Maestrato di San Lazzaro
8	SAD0085	Tribunale di Salerno	Salerno	Corso Garibaldi.

Art.2 Contesto, tipologia e finalità dell'intervento

ID. 1. Il bene denominato NAB0732 - "Ex Arsenale".

Il Compendio insiste su un lotto di forma allungata alquanto irregolare, delimitata sul confine occidentale, dalla via Campegnna e sul lato opposto la collina di Posillipo definisce il confine orientale con una zona in parte boschiva sempre di proprietà sempre dello Stato. Per tale bene risulta necessario verificare ed individuare anche materialmente (picchettamento) la reale corrispondenza dell'estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare tutti gli atti di aggiornamento necessari al corretto censimento del bene in base alle destinazioni funzionali e di gestione del bene (Tipo di frazionamenti, mappale, vulture, Docfa, rettifiche di intestazione etc.).

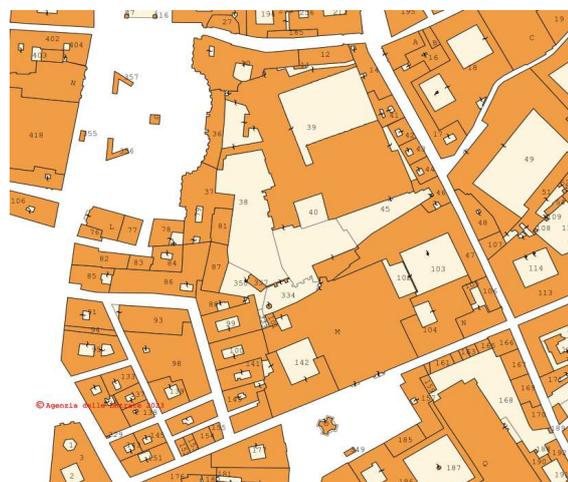
L'immobile da frazionare e censire nel NCEU è identificato nel CT del Comune di Napoli al Foglio 218 p.Ila 102.



ID. 2. Il bene denominato NAD0033 "Insula Gesuitica".

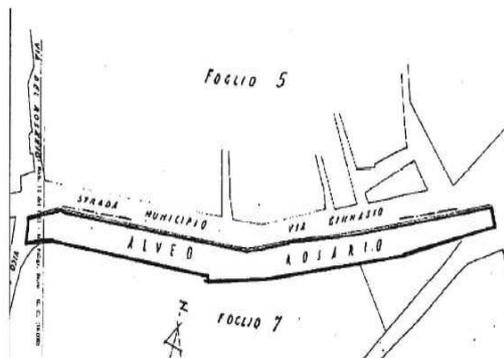
Il Compendio è un vastissimo complesso edilizio nel pieno centro della città di Napoli. L'insula è ubicata nel cuore del centro storico ed occupa un'area di circa 3 ettari che confina a sud con la piazza del Gesù Nuovo, a nord ovest con la piazza Dante, e ad est con la via San Sebastiano. La porzione di proprietà dello Stato è censita tra i beni appartenenti al demanio storico artistico di Napoli con l'identificativo NAD0033. Il compendio è pervenuto in proprietà allo Stato in forza del decreto di Garibaldi del 12 settembre 1860 con il quale veniva soppresso l'ordine dei Gesuiti e le proprietà mobili ed immobili dello stesso dichiarati beni nazionali. Il complesso è riconosciuto di notevole interesse ai sensi della L. 1089/39 con provvedimento del Ministero della Pubblica Istruzione del 28.03.1967.

Per tale compendio risulta necessario procedere al rilievo dello stato di fatto finalizzato alla corretta identificazione dello stesso sia nel C.T. che nel N.C.E.U.



ID. 3. I beni denominati NAB1123- NAB1124-NAB1125 – Ex Alveo Rosario sono costituiti da:

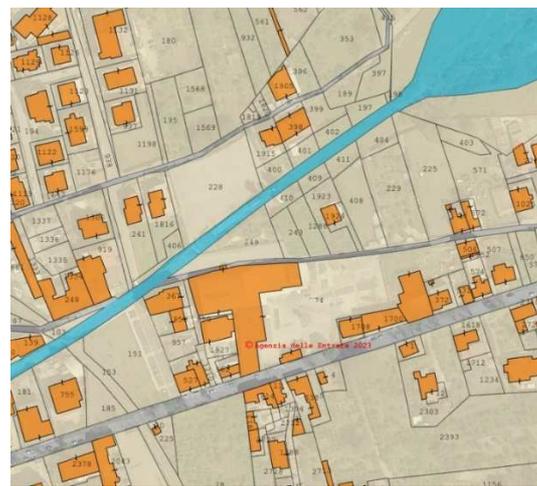
- “NAB1123” bene patrimoniale costituito da un’area di consistenza inventaria di circa mq 2.000 occupata con opere di urbanizzazione primaria ed identificata in C.T del comune di Ottaviano foglio 7 p.lla “**acque pubbliche/strade**” . Per tale bene risulta necessario verificare ed individuare anche materialmente (picchettamento) la reale corrispondenza dell’estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare gli eventuali atti di aggiornamento necessari.



“NAB1124” bene patrimoniale costituito da un’area di consistenza inventariale di circa mq 44.000 di forma irregolare e giacitura a pendio collocata in prossimità del Monte Somma identificata al catasto terreni del comune di Ottaviano al foglio 10 p.lla 272-273-278-301-314-329-404-405-427-481-502. Per tale bene risulta necessario verificare ed individuare anche materialmente (picchettamento) la reale corrispondenza dell’estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare gli eventuali atti di aggiornamento necessari (Tipo di frazionamenti, mappale, vulture, Docfa, rettifiche di intestazione etc.)



- “NAB1125” bene patrimoniale costituito da un’area di consistenza di circa mq 7877 di forma irregolare e giacitura pianeggiante collocata in prossimità della vasca di raccolta acque denominata “Vasca Rosario”. Il bene è identificato nel catasto terreni del comune di Ottaviano al foglio 1 p.IIa 197-228-249-397-400-401-402-403-404-406-409-410-411-415.
Per tale bene risulta necessario verificare ed individuare anche materialmente (picchettamento) la reale corrispondenza dell’estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare gli eventuali atti di aggiornamento necessari (Tipo di frazionamenti, mappale, volture, Docfa, rettifiche di intestazione etc.)



ID. 4. Il bene denominato NAB0746 - bene patrimoniale costituito da un’area di forma irregolare ed allungata a giacitura pianeggiante. Il bene è identificato nel catasto terreni del Comune di Cercola - foglio 3 particella 104. Per tale bene risulta necessario verificare ed individuare anche materialmente (picchettamento) la reale

corrispondenza dell'estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare gli eventuali atti di aggiornamento necessari (Tipo di frazionamenti, mappale, vulture, Docfa, rettifiche di intestazione etc.)



ID. 5. Il bene denominato NAB0586 - “Ex casa del Fascio” -Compendio demaniale sito a Roccarainola composto da un fabbricato a due piano fuori terra con annessa area occupata in diverso modo. Il bene è identificato nel catasto terreni del Comune di Roccarainola - foglio 29 particella 391 e nel N.C.E.U. al Foglio 29 p.lla 391. Per tale bene risulta necessario verificare ed individuare anche materialmente (picchettamento) la reale corrispondenza dell'estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare tutti gli atti di aggiornamento necessari al corretto censimento del bene (Tipo di frazionamenti, mappale, vulture, Docfa, rettifiche di intestazione etc.).



ID. 6. Il bene denominato CED0085 – Compendio inserito in una zona periferica del comune di Santa Maria Capua Vetere (CE) a confine con l'adiacente comune di San Prisco (CE). Il complesso è composto da diversi fabbricati, pressoché simili per caratteristiche, insistenti su un lotto di terreno delimitato, lungo i confini nord, est, ovest da una muratura di tufo. Il bene è identificato nel catasto terreni del comune di Santa Maria Capua Vetere al foglio 5 particelle 81, 80, 285, 5434, 5436, 5435, 282, 83, 86, 231, 5172, 79, 230, 286, 287, 77, 78 etc. così come individuato nella sottostante cartografia catastale. Per tale bene risulta necessario verificare ed

individuare la reale corrispondenza dell'estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare tutti gli atti di aggiornamento necessari al corretto censimento del bene (Tipo di frazionamenti, mappale, vulture, Docfa, rettifiche di intestazione etc.)



ID. 7. Il bene denominato CED0092 – Compendio inserito nel centro storico del Comune di Capua (CE). Il complesso è composto da un fabbricato con area pertinenziale esterna. Immobile è censito in CT al foglio 52 p.lle 700. Per tale bene risulta necessario verificare ed individuare anche materialmente (picchettamento) la reale corrispondenza dell'estensione e dei confini rispetto alla cartografia catastale ed effettuare tutti gli atti di aggiornamento necessari al corretto censimento del bene in base alle destinazioni funzionali e di gestione del bene (Tipo di frazionamenti, mappale, vulture, Docfa, rettifiche di intestazione etc.).



ID. 8. Il bene denominato SAD0085 - "Tribunale di Salerno"
 Il compendio è ubicato nel pieno centro cittadino del Comune di Salerno con accesso sia dal Corso Vittorio Emanuele che dal parallelo Corso Giuseppe Garibaldi molto vicino alla Stazione Ferroviaria, a Piazza della Concordia.
 Per tale compendio risulta necessario procedere al rilievo dello stato di fatto finalizzato alla corretta identificazione dello stesso sia nel C.T. che nel N.C.E.U.

Immobile è censito in CT del Comune di Salerno al foglio 64 p.lle 1984 e nel N.C.E.U. al Foglio 64 particella 1984



Si rappresenta, inoltre, che tutte le prestazioni previste nell'ambito delle attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania dovranno essere eseguite in perfetta regola d'arte ed il servizio richiesto per ogni singolo bene patrimoniale comprenderà gli oneri catastali, i bolli, il trattamento di eventuali sospensioni e accertamenti, e quant'altro necessario al corretto aggiornamento dei dati catastali.

Il Professionista dovrà fornire tutta la documentazione necessaria, firmata dallo stesso ed eventualmente controfirmata da soggetti competenti per materia, in numero adeguato di copie, ivi compresa quella per l'Amministrazione Appaltante, oltre che su supporto informatico. Il controllo e la verifica dell'attività professionale sarà svolta dal DEC competente della Direzione Regionale dell'Agenzia del Demanio. Il professionista dovrà tenere conto, in sede di formulazione della propria offerta, di ogni onere relativo allo svolgimento dell'attività oggetto del presente affidamento. E' onere del professionista il reperimento di tutti i dati che si rendessero eventualmente necessari per l'adempimento dell'incarico professionale in oggetto. In fase di esperimento dell'incarico, il professionista si impegna ad interfacciarsi con la Stazione Appaltante per recepire tutte le indicazioni che di volta in volta verranno impartite; inoltre lo stesso si impegna ad interfacciarsi con gli Enti Comunali e con l'Ufficio dell'Agenzi delle Entrate - Territorio deputati al deposito ovvero all'elaborazione degli elaborati tecnici catastali prodotti per recepire le eventuali indicazioni necessarie alla loro approvazione, nonché produrre tutti gli elaborati necessari all'ottenimento delle approvazioni ed autorizzazioni necessarie. Di ogni onere per le attività sopra indicate, nessuno escluso, il professionista dovrà tenerne conto in sede di formulazione della propria offerta. Il Professionista dichiara, inoltre, sotto la propria responsabilità, pena la revoca dell'affidamento in caso di false dichiarazioni, di essere un tecnico abilitato iscritto da almeno 10 anni ai rispettivi ordini di appartenenza.

Nell'adempimento dell'incarico, tutte le prestazioni che dovrà eseguire l'affidatario dovranno essere conformi alla vigente legislazione sui lavori pubblici e, in particolare, al Codice dei Contratti D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., al D.P.R. 207/2010 per quanto non abrogato, nonché alle indicazioni di cui al D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, alle Leggi n. 1086/71 e n. 64/74, nonché a tutte le altre disposizioni legislative che verranno emanate, oltre ai criteri e modalità che verranno impartite dal Responsabile Unico del Procedimento.

Si evidenzia, infine, che l'importo complessivo posto a base di gara, comprende anche le prestazioni accessorie e tutte le attività connesse che l'aggiudicatario riterrà necessarie

all'esperimento del servizio professionale.

Art.3 Regole e norme da rispettare

Nell'esperimento dei servizi di architettura e ingegneria oggetto del presente appalto dovranno essere rispettate tutte le leggi, regolamenti e norme tecniche in materia di "appalti pubblici" e, nello specifico, di quanto disposto dal D.lgs n. 36/2023 e dall'art. 67 del DPR 380/2001 e s.m.i., dalle norme UNI e leggi in vigore, comprese le norme internazionali IEC ove applicabili. Il professionista incaricato sarà comunque tenuto ad uniformarsi a tutte le normative che dovessero *medio tempore* essere emesse in materia.

Dovrà, altresì, essere rispettato appieno quanto dettato dai regolamenti a livello provinciale dell'ufficio dell'Agenzia delle Entrate - Territorio e quanto prescritto dagli Enti Comunali territorialmente competenti.

Le elaborazioni tecniche prodotte dovranno essere eventualmente sottoposte preventivamente all'attenzione degli Enti Comunali aventi competenza ad attestare che gli stessi sono stati depositati presso i medesimi Uffici, al fine della successiva presentazione della documentazione tecnica presso il competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate - Territorio. La determinazione completa delle regole e delle norme applicabili è demandata ai professionisti, nel rispetto della normativa attualmente vigente in materia di contratti pubblici.

Art.4 Durata dei servizi e procedure di approvazione

La durata dei servizi professionali sono pari a **120 (centoventi) giorni naturali e consecutivi** dal verbale di avvio del servizio e si intenderanno conclusi con l'avvenuta verifica positiva da parte della Stazione Appaltante della correttezza e completezza dei medesimi, attuata in seguito al ricevimento della documentazione comprovante l'avvenuta presentazione delle stesse, da parte dell'affidatario, agli Uffici del Comune e dell'Agenzia delle Entrate - Territorio competente.

Qualora dalla verifica delle elaborazioni prodotte si evidenzino sostanziali manchevolezze, saranno comunque applicate le penali contrattuali fino alla consegna di elaborati completi e sostanzialmente approvabili.

Le verifiche da parte della Stazione Appaltante non sollevano il professionista dagli obblighi assunti con la firma del Contratto e dagli obblighi propri professionali in qualità di Professionista.

Gli elaborati prodotti verranno sottoposti all'approvazione degli Enti preposti e alle verifiche e validazioni di legge; durante l'esame degli elaborati il professionista avrà l'obbligo di fornire alla Stazione Appaltante tutta l'assistenza necessaria per renderne agevole e spedita l'approvazione.

La stazione appaltante, riserva altresì la facoltà, motivandone le ragioni, di prorogare la scadenza delle attività o di sospendere le tempistiche relative alla conclusione delle stesse, qualora ne sopravvenisse la necessità, senza che l'affidatario del servizio abbia nulla a pretendere al riguardo.

Si sottolinea, infine, l'importanza che il professionista imponga le sue attività, ed in particolare la redazione degli elaborati, secondo criteri di ordine, chiarezza e completezza tali da renderne agevole e spedita l'approvazione.

Art.5 Penali

Ai sensi dell' art. 126 del D.lgs n. 36/2023 qualora il professionista non rispetti i termini previsti per la consegna degli elaborati, sarà applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale da calcolare nella misura dell'uno per mille dell'ammontare netto contrattuale, che sarà trattenuta sul saldo del compenso; in ogni caso l'ammontare complessivo della penale non può eccedere la percentuale stabilita dal codice appalti per il contratto stipulato. Ai fini del calcolo della penale, si devono considerare i compensi per tutti gli atti tecnici da redigere o predisporre, anche qualora il ritardo riguardi uno solo di tali atti; la penale non esclude la responsabilità del professionista per eventuali maggiori danni subiti dalla Stazione Appaltante purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico. Qualora l'importo massimo delle penali applicate sia superiore a detta percentuale si procederà alla risoluzione del Contratto per grave inadempimento.

La rifusione delle spese sostenute dall'Agenzia per porre rimedio ad inadempimenti contrattuali dell'Appaltatore, così come l'applicazione di eventuali penali, formeranno oggetto di compensazione rivalendosi sulla cauzione.

I tempi necessari per eventuali decisioni o scelte della Stazione Appaltante, purché certificati dal R.U.P., non potranno essere computati nei tempi concessi per l'espletamento dell'incarico.

Per motivi validi e giustificati, la Stazione Appaltante, potrà concedere proroghe, previa richiesta motivata presentata dal Professionista al R.U.P., prima della scadenza del termine fissato.

Art.6 Modalità di espletamento del servizio

Tutte le restituzioni grafiche dovranno essere fornite alla Stazione Appaltante su supporto cartaceo, in duplice copia, firmate e timbrate dal professionista in congrua scala metrica (da 1:500 a 1:20) e in formato cartaceo variabile (A4, A3, A2), mentre una copia dovrà essere fornita su supporto informatico (Cd/Dvd), in formato file vettoriali .DWG ed in formato .PDF. Tutti gli atti di aggiornamento al catasto terreni, le denunce di variazione al catasto fabbricati, le rettifiche e/o le volture catastali dovranno essere sottoposti alla Stazione Appaltante, corredate dalle relative rappresentazioni grafiche, prima della presentazione ai competenti Uffici del Comune e dell'Agenzia delle Entrate Territorio su supporto informatico (Cd/Dvd), nei formati digitali sorgenti (.dat) richiesti per i software utilizzati (Pregeo, Docfa e Voltura) e nel formato .PDF prodotto direttamente dai software utilizzati. Mentre dovrà essere fornita su supporto cartaceo, in duplice copia, nei formati previsti dalla vigente normativa e/o correntemente accettati dalla prassi consolidata, così come prodotti dai software utilizzati e

sottoscritti dal tecnico affidatario del servizio per l'acquisizione della firma da parte dell'Agenzia del Demanio.

Tutta la documentazione dovrà essere consegnata alla Stazione Appaltante in originale, così come restituita dal Comune o dall'Agenzia delle Entrate - Territorio.

Infine, i file forniti su supporto informatico dovranno essere leggibili ed editabili e non dovranno contenere limitazioni di utilizzo.

Art.7 Stima dei servizi e disciplina dei pagamenti

L'importo complessivo a base di gara del servizio di cui al presente affidamento ammonta ad **€ 134.210,50 (euro centotrentaquattromiladuecentodieci/50)**, oltre di I.V.A. ed oneri previdenziali.

La parcella professionale delle prestazioni poste a base del presente appalto è stata determinata in base alle attività da svolgere per ciascun bene patrimoniale ed ai relativi costi facendo riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministero della Giustizia 17 giugno 2016, applicabile in ragione di quanto previsto dall'articolo 216 comma 6 del Codice. I costi della sicurezza sono pari ad **€ 0,00 (zero/00)**, considerato che il servizio è di natura intellettuale e che non vi sono rischi da interferenze ai sensi del D.Lgs. 81/2008.

Il predetto importo è remunerativo per spese sostenute nello svolgimento del Servizio.

Il pagamento del corrispettivo verrà integralmente effettuato in un'unica soluzione, previa verifica del servizio reso, approvazione degli atti di aggiornamento catastale da parte del competente Ufficio Provinciale dell'Agenzia delle Entrate - Territorio, nonché della verifica della regolarità contributiva, come risultante dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) op documento equipollente.

Si specifica che considerata la puntuale quantificazione delle singole attività ricomprese nel presente appalto nell'allegato determinazione del compenso, eventuali attività non effettuate per qualsiasi motivo, così come da output fornito dal Direttore dell'esecuzione del servizio nominato dalla Stazione Appaltante, nel corso dell'esecuzione del servizio non verranno liquidate e/o sostituite. Le stesse verranno quantificate dalla Stazione Appaltante applicando in maniera lineare su tutti i beni oggetto del servizio (quantificati nell'allegato Calcolo prestazione per bene) il ribasso percentuale offerto in sede di gara dall'aggiudicatario,

Qualora l'Agenzia, per proprie esigenze, dovesse risolvere il presente contratto, all'Affidatario verrà riconosciuto il pagamento di quanto effettivamente eseguito, sulla base della ripartizione percentuale di cui al presente articolo.

Tutte le spese accessorie allo svolgimento delle prestazioni (quali spese per trasporti, spese ed oneri per la registrazione del contratto, istanze di accesso agli atti, copie, varie ed eventuali) saranno da intendersi ricomprese nell'importo offerto e posto a base dell'aggiudicazione.

Le fatture dovranno essere trasmesse in formato conforme alle specifiche tecniche definite dall'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.M. 55 del 03/04/2013, disciplinante la gestione dei processi di fatturazione elettronica mediante il sistema di interscambio (SDI), intestandola all'Agenzia del Demanio, C.F. 06340981007, Via Barberini n.38, 00187 Roma, riportando obbligatoriamente all'interno del tracciato il codice IPA **EVIIBG** il numero di ODA, il CIG, nonché il numero di riferimento/repertorio/protocollo del contratto che verranno forniti dalla Stazione Appaltante.

Eventuali ulteriori informazioni da inserire all'interno del tracciato verranno comunicate dal R.U.P., da contattare preliminarmente all'emissione della fattura per il tramite del SDI. Quanto dovuto sarà liquidato non oltre 30 giorni dalla ricezione della fattura a mezzo bonifico bancario sul conto dedicato indicato dal professionista.

Con la conversione in legge del D.L. 24 aprile 2017, n.50 (“Manovrina fiscale di primavera”) è previsto che per gli acquisti di beni e servizi fatturati dal 1 luglio, l’I.V.A. debba essere addebitata dal fornitore nelle relative fatture, con l’annotazione “scissione dei pagamenti” ai sensi dell’art.17-ter D.P.R. 633/1972, e che sia versata direttamente all’Erario dall’amministrazione acquirente.

In caso di importo superiore a € 5.000,00 ai fini del pagamento, l’Agenzia effettuerà le verifiche di cui all’art. 1, commi 986 e 988 della legge 27.12.2017, n. 205.

Le detrazioni economiche che deriveranno dalle penalità per inadempienze di cui al presente Capitolato Tecnico da rimborsi spese, saranno compensate contestualmente al pagamento delle fatture del periodo di riferimento.

L’Aggiudicatario si impegna, altresì, a comunicare alla Stazione Appaltante ogni eventuale variazione relativa al conto comunicato ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso entro 7 giorni.

L’inadempimento degli obblighi sopra richiamati costituisce ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c.

Art.8 Cauzione definitiva

L’aggiudicatario, prima della stipula del contratto, è tenuto a prestare, a garanzia di tutti gli oneri ivi derivanti, una cauzione definitiva secondo quanto stabilito dall’ art. 117 del D.lgs n. 36/2023.

La cauzione garantisce l’adempimento di tutte le obbligazioni del contratto, il risarcimento dei danni derivanti dall’inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché il rimborso delle somme che l’Agenzia avesse sostenuto o da sostenere in sostituzione del soggetto inadempiente e dei connessi maggiori oneri a qualsiasi titolo sopportati.

Art.9 Polizza assicurativa del Professionista

All’atto della stipulazione del contratto, l’aggiudicatario dovrà trasmettere alla Stazione Appaltante copia autentica, ai sensi dell’art. 18 del D.P.R. 445/2000, della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall’art. 24, comma 4 del Codice con un massimale non inferiore ad € 250.000,00.

Art.10 Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 3 della Legge 136/2010, il professionista dovrà utilizzare il conto corrente bancario o postale dedicato alla commessa che sarà comunicato prima della stipula del contratto unitamente all’indicazione dei soggetti abilitati ad eseguire movimentazioni sullo stesso.

Il professionista dovrà comunicare alla Stazione Appaltante, entro 7 (sette) giorni, ogni eventuale variazione relativa al predetto conto ed ai soggetti autorizzati ad operare su di esso.

Il professionista dovrà, altresì, inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e subcontraenti un’apposita clausola, a pena di nullità, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria prescritti dalla citata Legge.

Il professionista dovrà dare immediata comunicazione alla Stazione Appaltante ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo della provincia di Napoli della notizia dell’inadempimento della propria controparte (subaggiudicatario/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il professionista dovrà, inoltre, trasmettere i predetti contratti alla Stazione Appaltante, ai fini della verifica di cui all’art. 3 comma 9 della Legge n. 136/2010.

L’inadempimento degli obblighi previsti nel presente articolo costituirà ipotesi di risoluzione espressa del contratto ai sensi dell’art. 1456 c.c..

Art.11 Obblighi specifici del Professionista

Il professionista dovrà eseguire le prestazioni oggetto del contratto a perfetta regola d'arte, con la massima diligenza ed elevati livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti e secondo le condizioni, le modalità ed i termini previsti nella documentazione presentata in sede di gara e nel presente Capitolato.

Fermo quanto previsto nel precedente articolo, il professionista si obbligherà, a titolo esemplificativo e non esaustivo a:

- osservare la massima riservatezza su notizie o informazioni di qualsiasi natura in ogni modo acquisite nello svolgimento del servizio oggetto dell'appalto;
- comunicare all'Agenzia del Demanio ogni informazione ritenuta idonea a dare conoscenza del corretto svolgimento del servizio;
- ad eseguire le prestazioni conformemente al presente Capitolato e secondo quanto indicato nella documentazione presentata in sede di gara;
- a manlevare e tenere indenne la Stazione Appaltante da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme applicabili;
- a dare preventiva comunicazione alla Stazione Appaltante di eventuali situazioni di potenziale incompatibilità al fine di valutarne congiuntamente gli effetti, restando inteso che in caso di inosservanza di detto obbligo l'Agenzia ha la facoltà risolvere di diritto il contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1456 c.c.;
- a consentire all'Agenzia del Demanio di procedere, in qualsiasi momento, anche senza preavviso, alle verifiche sulla piena e corretta esecuzione del contratto e a prestare la propria collaborazione per consentire lo svolgimento di tali verifiche.

Si intenderanno assunti dal professionista tutti gli oneri e responsabilità connessi al completo espletamento della prestazione di cui trattasi con le modalità e nei tempi prescritti nel presente Capitolato, nella documentazione presentata in sede di gara e delle vigenti disposizioni in materia.

Tali oneri specifici e responsabilità si intendono compensati nel corrispettivo contrattuale.

A tal riguardo, si precisa che l'osservanza delle prescrizioni del presente Capitolato e nel contratto nonché l'ingerenza dell'Agenzia nella progettazione ed esecuzione dei servizi non esime la piena responsabilità del professionista incaricato circa l'espletamento dell'incarico secondo le sopraccitate modalità.

Deve intendersi rientrate fra gli oneri e responsabilità del professionista tutto quanto necessario al corretto espletamento dell'incarico, tra i quali a titolo esemplificativo:

- gli oneri di cancelleria;
- gli oneri della comunicazione, precisato che, attesa la natura dell'incarico, dovranno essere adottati tutti i mezzi più tempestivi (corriere, telefoni, pec);
- gli oneri di trasporto, attrezzature e strumenti, materiali di consumo e quant'altro necessario in funzione al tipo e numero delle attività, prove, verifiche per l'espletamento dell'incarico;
- gli oneri assicurativi e fiscali attinenti ai previsti adempimenti.

Il professionista, con la presentazione dell'offerta, prende atto di aver valutato le difficoltà di esecuzione del servizio, le attività presenti nell'area, l'impegno richiesto dalle attività richieste nel presente Capitolato Tecnico, e che quindi la sua offerta è presentata considerando tutto quanto riguarda lo sviluppo dell'incarico.

Art.12 Subappalto

Ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario dei servizi di cui al presente disciplinare, può avvalersi del subappalto. Resta comunque impregiudicata la responsabilità esclusiva del professionista.

Se il concorrente intende avvalersi del subappalto, dovrà esplicitare tale volontà; in caso di mancata espressione della volontà di avvalersi del subappalto, le prestazioni da affidare dovranno essere svolte integralmente dal soggetto concorrente.

In caso di inosservanza di tale obbligo, la Stazione Appaltante, fermo restando il diritto al risarcimento di ogni danno e spesa, avrà facoltà di risolvere immediatamente il contratto e di commissionare a terzi l'esecuzione delle residue prestazioni contrattuali in danno dell'affidatario.

Art.13 Risoluzione Contrattuale

La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di risolvere il presente atto, ai sensi dell'art. 122 del Codice in tutti i casi e con gli effetti ivi previsti.

In ogni ipotesi, non sarà riconosciuto all'incaricato nessun altro compenso o indennità di sorta con l'esclusione di quanto dovuto per le prestazioni già regolarmente assolte al momento della risoluzione del contratto, fatta salva l'applicazione delle penali ed impregiudicato il diritto al risarcimento di eventuali ulteriori danni patiti dalla Stazione Appaltante in conseguenza dell'inadempimento.

Art.14 Recesso

La Stazione Appaltante, con idoneo provvedimento, può recedere dal presente contratto in qualsiasi momento per ragioni di pubblico interesse.

In tale caso l'incaricato ha diritto ad ottenere il corrispettivo per l'attività regolarmente svolta fino a quel momento calcolato sulla base di quanto offerto.

Art.15 Responsabilità verso terzi

Il professionista solleverà la Stazione Appaltante da ogni eventuale responsabilità penale e civile verso terzi in ogni caso connessa alla realizzazione ed all'esercizio delle attività affidate. Nessun altro onere potrà dunque derivare a carico della Stazione Appaltante, oltre al pagamento del corrispettivo contrattuale.

Art.16 Codice etico

Il professionista si impegnerà ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo dell'Agenzia ex D.Lgs. 231/2001, reperibile sul sito istituzionale, e a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Agenzia al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto.

L'inosservanza di tale impegno costituirà grave inadempimento contrattuale e legittimerà l'Agenzia a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c..

Il professionista si impegnerà, inoltre, a manlevare l'Agenzia da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al precedente articolo.

Art.17 Trattamento dei dati personali

I dati personali forniti dagli operatori economici partecipanti saranno trattati, anche in maniera automatizzata e nel rispetto della normativa in vigore, esclusivamente per le finalità di esperimento della gara, nonché, limitatamente al solo aggiudicatario, per la successiva stipulazione e gestione del contratto.

In particolare, il trattamento dei dati personali si propone la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti in relazione alla gara di cui trattasi. Il conferimento dei dati ha natura obbligatoria, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere le prescritte dichiarazioni a pena di esclusione. I dati possono essere comunicati, in applicazione delle vigenti disposizioni normative, ai competenti uffici pubblici, nonché agli altri concorrenti che esercitino il diritto di accesso ai

documenti di gara. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui al Capo III e VIII del GDPR (Regolamento Europeo sulla Privacy 679/2016/UE). L'interessato ha diritto alla rettifica e all'integrazione dei dati personali, alla cancellazione, alla limitazione del trattamento, nei casi previsti dalla normativa.

I dati saranno conservati per il tempo strettamente necessario al raggiungimento delle finalità per le quali sono stati conferiti e successivamente per l'adempimento degli obblighi di legge connessi e conseguenti alla presente procedura.

Titolare del trattamento dei dati è l'Agenzia del Demanio: il D.P.O. è sempre contattabile all'indirizzo email: demanio.dpo@agenziademanio.it.

Art.18 Responsabile del procedimento

Il Responsabile del Procedimento è l' Arch. Angelo Carillo, in servizio presso l'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Campania, con sede in Napoli, via San Carlo, 26.

Art.19 Varie

Al fine del rispetto del principio di non sovrapposizione degli incarichi di cui agli articoli 20, comma 5, della L.P. n. 26/1993 e ss.mm.ii. ed all'art. 9 commi 4, 5, del relativo Regolamento di attuazione, l'incarico oggetto del presente contratto si ritiene concluso con la consegna degli elaborati redatti secondo le richieste del R.U.P. e dopo la loro verifica ed approvazione, previa dichiarazione in tal senso del R.U.P. medesimo.

L'Agenzia del Demanio è autorizzata all'utilizzazione, limitatamente al servizio affidato, degli atti e dei documenti prodotti dal professionista nell'espletamento del proprio incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.

Art.20 Attività accessorie comprese nell'incarico

Si intendono comprese nell'incarico tutte le prestazioni accessorie previste nel presente capitolato e più in generale tutti gli oneri ivi previsti.

Le prestazioni di cui sopra dovranno essere espletate senza nulla chiedere in aggiunta al compenso complessivo previsto nella forma "a corpo", anche in relazione ad eventuali proroghe del termine di ultimazione, sospensioni del servizio affidato, ovvero variazioni nell'esperimento dello stesso.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Angelo Carillo

Angelo Carillo



Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici” inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall’Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania.

CIG: 996865170A



Codice Elaborato	03
Formato	A4

Descrizione
STIMA DEL COMPENSO PRESTAZIONE PROFESSIONALE

Il Direttore Regionale: dott. Mario PARLAGRECO	Il Vicedirettore: dott. Pierpaolo RUSSO
Il Responsabile Unico del Procedimento: arch. Angelo CARILLO	Il DEC: Geom. Vitantonio Pace





AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. - ID.1 - NAB0732 " Arsenale Esercito Napoli Fuorigrotta " , Comune di Napoli, Via Campegna .

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016

Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1) Presa visione della documentazione presente agli atti di Ufficio e/o eventuale verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).

- vacanze
geom. gg. 2 x ore 8,00 x € 62,50 = € 1.000,00

2) Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.

- vacanze
geom. gg. 1 x ore 8,00 x € 62,50 = € 500,00
aiuto gg 1 x ore 8,00 x € 43,50 = € 696,00

3) Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).

- vacanze geom ore 1,00 x € 62,50 = € 62,50

4) Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR).

- vacanze
geom. gg. 1 x ore 8,00 x € 62,50 = € 500,00
aiuto gg 1 x ore 8,00 x € 43,50 = € 696,00

5) Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.

- vacanze geom ore 2,00 x € 62,50 = € 125,00

6) Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.							
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	=	€ 125,00
7) Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
8) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
9) Rilievo dell'unità immobiliare per l'aggiornamento al catasto urbano.							
- vacanze							
geom. gg.		1	x ore	8,00	x	€ 62,50	= € 500,00
aiuto gg		1	x ore	8,00	x	€ 43,50	= € 696,00
10) Redazione planimetria catastale rilevata con calcolo delle superfici.							
- vacanze	geom	ore	6,00	x	€ 62,50	=	€ 375,00
11) Elaborazione del tipo di aggiornamento al catasto Urbano mediante software "Docfa"							
- vacanze	geom	ore	3,00	x	€ 62,50	=	€ 187,50
12) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
13) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"							
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	=	€ 125,00
14) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50

Totale onorario € 5.838,00

Napoli lì

Angelo Carillo



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - ID.2 - NAD0033 " Insola Gesuiti", Comune di Napoli .

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016
Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1) Presa visione della documentazione presente agli atti di Ufficio, verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).

- vacanze
geom. gg. 6 x ore 5,00 x € 62,50 = € 1.875,00

2) Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.

- vacanze
geom. gg. 2 x ore 8,00 x € 62,50 = € 1.000,00
aiuto gg 2 x ore 8,00 x € 43,50 = € 1.392,00

3) Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).

- vacanze geom ore 1,00 x € 62,50 = € 62,50

4) Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR).

- vacanze
geom. gg. 15 x ore 8,00 x € 62,50 = € 7.500,00
aiuto gg 15 x ore 8,00 x € 43,50 = € 10.440,00

5) Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.

- vacanze geom ore 16,00 x € 62,50 = € 1.000,00

6) Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.										
-	vacazioni	geom	ore	16,00	x	€	62,50	=	€	1.000,00
7) Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.										
-	vacazioni	geom	ore	2,00	x	€	62,50	=	€	125,00
8) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	4,00	x	€	62,50	=	€	250,00
9) Rilievo dell'unità immobiliare per l'aggiornamento al catasto urbano.										
-	vacazioni									
	geom. gg.			30	x ore		8,00	x	€	62,50 = € 15.000,00
	aiuto gg			30	x ore		8,00	x	€	43,50 = € 20.880,00
10) Redazione planimetria catastale rilevata con calcolo delle superfici.										
-	vacazioni	geom	ore	80,00	x	€	62,50	=	€	5.000,00
11) Elaborazione del tipo di aggiornamento al catasto Urbano mediante software "Docfa"										
-	vacazioni	geom	ore	70,00	x	€	62,50	=	€	4.375,00
12) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	2,00	x	€	62,50	=	€	125,00
13) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"										
-	vacazioni	geom	ore	8,00	x	€	62,50	=	€	500,00
14) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	2,00	x	€	62,50	=	€	125,00

Totale onorario € 70.649,50

Napoli lì

Angelo Carillo



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. - ID.3 - NAB1123-NAB1124-NAB1125, Comune di Ottaviano.

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016
Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1) Presa visione della documentazione presente agli atti di Ufficio e/o eventuale verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).							
- vacanze							
geom. gg.	<u>1</u>	x ore	8,00	x	€ 62,50	=	€ 500,00
2) Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.							
- vacanze							
geom. gg.	<u>3</u>	x ore	8,00	x	€ 62,50	=	€ 1.500,00
aiuto gg	<u>3</u>	x ore	8,00	x	€ 43,50	=	€ 2.088,00
3) Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).							
- vacanze	geom	ore	0,00	x	€ 62,50	=	€ -
4) Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR).							
- vacanze							
geom. gg.	<u>4</u>	x ore	8,00	x	€ 62,50	=	€ 2.000,00
aiuto gg	<u>4</u>	x ore	8,00	x	€ 43,50	=	€ 2.784,00

5) Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.							
-	vacazioni	geom	ore	12,00	x	€ 62,50	= € 750,00
6) Inquadramento ed individuazione dell' area patrimoniale e tracciamento dei confini con picchetti.							
-	vacazioni						
	geom. gg.		6	x ore	8,00	x € 62,50	= € 3.000,00
	aiuto gg		6	x ore	8,00	x € 43,50	= € 4.176,00
7) Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.							
-	vacazioni	geom	ore	3,00	x	€ 62,50	= € 187,50
8) Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.							
-	vacazioni	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	= € 125,00
9) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	= € 62,50
10) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"							
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	= € 62,50
11) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	= € 62,50

Totale onorario € 17.298,00

Napoli li

Angelo Carillo



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - ID.4 - NAB0746 "Terreno Cercola", Comune di Cercola, via Matteotti.

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016

Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1) Presa visione della documentazione presente agli atti di Ufficio e/o eventuale verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).

- vacanze									
geom. gg.	1	x ore	8,00	x	€ 62,50	=	€	500,00	

2) Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.

- vacanze									
geom. gg.	1	x ore	5,00	x	€ 62,50	=	€	312,50	
aiuto gg	1	x ore	5,00	x	€ 43,50	=	€	435,00	

3) Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).

- vacanze	geom	ore	0,00	x	€ 62,50	=	€	-	
-----------	------	-----	------	---	---------	---	---	---	--

4) Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR) e tracciamento del confine catastale

- vacanze									
geom. gg.	2	x ore	8,00	x	€ 62,50	=	€	1.000,00	
aiuto gg	2	x ore	8,00	x	€ 43,50	=	€	1.392,00	

5) Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.

- vacanze	geom	ore	5,00	x	€ 62,50	=	€	312,50	
-----------	------	-----	------	---	---------	---	---	--------	--

6) Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.										
-	vacazioni	geom	ore	0,00	x	€	62,50	=	€	-
7) Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.										
-	vacazioni	geom	ore	0,00	x	€	62,50	=	€	-
8) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	0,00	x	€	62,50	=	€	-
9) Rilievo dell'unità immobiliare per l'aggiornamento al catasto urbano.										
-	vacazioni									
	geom. gg.			1	x ore		0,00	x	€	62,50 = € -
	aiuto gg			1	x ore		0,00	x	€	43,50 = € -
10) Redazione planimetria catastale rilevata con calcolo delle superfici.										
-	vacazioni	geom	ore	4,00	x	€	62,50	=	€	250,00
11) Elaborazione del tipo di aggiornamento al catasto Urbano mediante software "Docfa"										
-	vacazioni	geom	ore	0,00	x	€	62,50	=	€	-
12) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	0,00	x	€	62,50	=	€	-
13) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"										
-	vacazioni	geom	ore	0,00	x	€	62,50	=	€	-
14) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	0,00	x	€	62,50	=	€	-

Totale onorario € 4.202,00

Napoli lì

Angelo Carillo



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. - ID.5 - NAB0586 "Ex Casa del Fascio", Comune di Roccarainola.

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016
Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1)	Presa visione della documentazione presente agli atti di Ufficio e/o eventuale verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).						
-	vacazioni						
	geom. gg.	1	x ore	3,00	x	€ 62,50	= € 187,50
2)	Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.						
-	vacazioni						
	geom. gg.	1	x ore	4,00	x	€ 62,50	= € 250,00
	aiuto gg	1	x ore	4,00	x	€ 43,50	= € 348,00
3)	Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).						
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	= € 62,50
4)	Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR).						
-	vacazioni						
	geom. gg.	1	x ore	6,00	x	€ 62,50	= € 375,00
	aiuto gg	1	x ore	6,00	x	€ 43,50	= € 522,00
5)	Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.						
-	vacazioni	geom	ore	5,00	x	€ 62,50	= € 312,50

6) Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.							
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	=	€ 125,00
7) Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
8) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
9) Rilievo dell'unità immobiliare per l'aggiornamento al catasto urbano.							
- vacanze							
geom. gg.		1	x ore	8,00	x	€ 62,50	= € 500,00
aiuto gg		1	x ore	8,00	x	€ 43,50	= € 696,00
10) Redazione planimetria catastale rilevata con calcolo delle superfici.							
- vacanze	geom	ore	8,00	x	€ 62,50	=	€ 500,00
11) Elaborazione del tipo di aggiornamento al catasto Urbano mediante software "Docfa"							
- vacanze	geom	ore	6,00	x	€ 62,50	=	€ 375,00
12) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
13) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"							
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	=	€ 125,00
14) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50

Totale onorario € 4.628,50

Napoli lì

Angelo Carillo



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - ID.6 - CED0085 "Nuovo deposito Stalloni", Comune di Santa Maria capua Vetere , Via Nazionale Appia.

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016

Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1) Presa visione della documentazione presente agli atti di Ufficio e/o eventuale verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).

- vacanze
geom. gg. 3 x ore 3,00 x € 62,50 = € 562,50

2) Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.

- vacanze
geom. gg. 1 x ore 3,00 x € 62,50 = € 187,50
aiuto gg 1 x ore 3,00 x € 43,50 = € 261,00

3) Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).

- vacanze geom ore 1,00 x € 62,50 = € 62,50

4) Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR).

- vacanze
geom. gg. 2 x ore 8,00 x € 62,50 = € 1.000,00
aiuto gg 2 x ore 8,00 x € 43,50 = € 1.392,00

5) Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.

- vacanze geom ore 6,00 x € 62,50 = € 375,00

6) Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.										
-	vacazioni	geom	ore	10,00	x	€	62,50	=	€	625,00
7) Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.										
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€	62,50	=	€	62,50
8) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€	62,50	=	€	62,50
9) Rilievo dell'unità immobiliare per l'aggiornamento al catasto urbano.										
-	vacazioni									
	geom. gg.			6	x ore		8,00	x	€	62,50 = € 3.000,00
	aiuto gg			6	x ore		8,00	x	€	43,50 = € 4.176,00
10) Redazione planimetria catastale rilevata con calcolo delle superfici.										
-	vacazioni	geom	ore	24,00	x	€	62,50	=	€	1.500,00
11) Elaborazione del tipo di aggiornamento al catasto Urbano mediante software "Docfa"										
-	vacazioni	geom	ore	16,00	x	€	62,50	=	€	1.000,00
12) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€	62,50	=	€	62,50
13) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"										
-	vacazioni	geom	ore	4,00	x	€	62,50	=	€	250,00
14) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.										
-	vacazioni	geom	ore	1,00	x	€	62,50	=	€	62,50

Totale onorario € 14.641,50

Napoli lì

Angelo Carillo



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. - ID.6 - CED0092 "Tettoia Conte nuovo", Comune di Capua , Via gran Maestrato di San Lazzaro.

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016
Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1) Presa visione della documentazione presente agli atti di Ufficio e/o eventuale verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).

- vacanze
geom. gg. 2 x ore 4,00 x € 62,50 = € 500,00

2) Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.

- vacanze
geom. gg. 1 x ore 3,00 x € 62,50 = € 187,50
aiuto gg 1 x ore 3,00 x € 43,50 = € 261,00

3) Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).

- vacanze geom ore 3,00 x € 62,50 = € 187,50

4) Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR).

- vacanze
geom. gg. 1 x ore 5,00 x € 62,50 = € 312,50
aiuto gg 1 x ore 5,00 x € 43,50 = € 435,00

5) Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.

- vacanze geom ore 2,00 x € 62,50 = € 125,00

6) Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.							
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	=	€ 125,00
7) Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
8) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
9) Rilievo dell'unità immobiliare per l'aggiornamento al catasto urbano.							
- vacanze							
geom. gg.		1	x ore	3,00	x	€ 62,50	= € 187,50
aiuto gg		1	x ore	3,00	x	€ 43,50	= € 261,00
10) Redazione planimetria catastale rilevata con calcolo delle superfici.							
- vacanze	geom	ore	4,00	x	€ 62,50	=	€ 250,00
11) Elaborazione del tipo di aggiornamento al catasto Urbano mediante software "Docfa"							
- vacanze	geom	ore	3,00	x	€ 62,50	=	€ 187,50
12) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50
13) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"							
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	=	€ 125,00
14) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.							
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€ 62,50

Totale onorario € 3.394,50

Napoli lì

Angelo Carillo



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Campania

Procedura ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" per l'affidamento delle prestazioni inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania

PRESTAZIONI

Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" ai sensi dell'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. - ID.7 - SAD0085 "palazzo di Giustizia", Comune di Salerno, Corso Umberto.

ONORARIO

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA - Decreto ministeriale 17 giugno 2016
Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016) art. 6, c.2 del DM 17.06.2016

1)	Presenza visione della documentazione presente agli atti di Ufficio e/o eventuale verifica di documentazione storica catastale presso agenzia delle Entrate - Territorio (mod. 55 - mappe impianto etc etc).						
- vacanze							
geom. gg.	2	x ore	8,00	x	€ 62,50	= € 1.000,00	
2)	Sopralluoghi preliminari al fine di individuare i confini del bene patrimoniale con la cartografia catastale, la compatibilità della corrispondenza della consistenza, scelta punti fiduciali e/o monografici ed ogni ulteriore elemento utile.						
- vacanze							
geom. gg.	1	x ore	8,00	x	€ 62,50	= € 500,00	
aiuto gg	1	x ore	8,00	x	€ 43,50	= € 696,00	
3)	Procedura preliminare in via telematica presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per il reperimento di atti tecnici aggiornati (estratto digitalizzato etc etc.).						
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	= € 62,50	
4)	Rilievo topografico plano-altimetrico con strumentazione idonea (Stazione Totale e/o GPS e/o drone, UAV, APR).						
- vacanze							
geom. gg.	1	x ore	7,00	x	€ 62,50	= € 437,50	
aiuto gg	1	x ore	7,00	x	€ 43,50	= € 609,00	
5)	Restituzione grafica, in scala, di quanto rilevato inerente la planimetria del rilievo sovrapposto alla base catastale georeferenziata, nonché documentazione fotografica a colori dello stato dei luoghi, di dettaglio e di insieme, della planimetria di riferimento con coni ottici.						
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	= € 125,00	
6)	Elaborazione del tipo di aggiornamento mediante software "Pregeo Tecnico" dei punti rilevati, di dettaglio, dei punti fiduciali e/o monografici, e calcolo delle particelle da aggiornare e/o frazionare.						
- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	= € 125,00	
7)	Presentazione del tipo di aggiornamento catastale presso l'Ufficio del Comune per l'acquisizione dell'attestazione di avvenuto deposito.						

- vacanze	geom	ore	2,00	x	€ 62,50	=	€	125,00
8) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.								
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€	62,50
9) Rilievo dell'unità immobiliare per l'aggiornamento al catasto urbano.								
- vacanze	geom. gg.	6	x ore	8,00	x	€ 62,50	=	€ 3.000,00
	aiuto gg	6	x ore	8,00	x	€ 43,50	=	€ 4.176,00
10) Redazione planimetria catastale rilevata con calcolo delle superfici.								
- vacanze	geom	ore	32,00	x	€ 62,50	=	€	2.000,00
11) Elaborazione del tipo di aggiornamento al catasto Urbano mediante software "Docfa"								
- vacanze	geom	ore	8,00	x	€ 62,50	=	€	500,00
12) Inoltro del tipo aggiornamento catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.								
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€	62,50
13) Predisposizione atti di rettifica e/o elaborazione di atto di voltura catastale mediante software "Voltura"								
- vacanze	geom	ore	6,00	x	€ 62,50	=	€	375,00
14) Inoltro atti di rettifica e/o voltura catastale presso l'Agenzia delle Entrate - Territorio per la presentazione e l'approvazione in via telematica.								
- vacanze	geom	ore	1,00	x	€ 62,50	=	€	62,50

Totale onorario € 13.918,50

Napoli li

Angelo Carillo



Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici” inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall’Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania.

CIG: 996865170A



Codice Elaborato	04
Formato	A4

Descrizione	QUADRO ECONOMICO
-------------	-------------------------

Il Direttore Regionale: dott. Mario PARLAGRECO	Il Vicedirettore: dott. Pierpaolo RUSSO
Il Responsabile Unico del Procedimento: arch. Angelo CARILLO	Il DEC: geom. Vitantonio Pace



PROGETTO ESECUTIVO

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera b del D.lgs n. 36/2023 per "Servizi di architettura e ingegneria e altri servizi tecnici" inerenti ad attività tecniche di rilievo topografico, calcolo consistenze e procedure volte al corretto aggiornamento dei dati catastali, degli immobili di proprietà dello Stato gestiti dall'Agenzia del Demanio, situati nella Regione Campania.

QUADRO ECONOMICO GENERALE

A - Importo Servizi			
A1	IMPORTO SERVIZI		€ 134.210,50
A1.1	di cui oneri per la sicurezza intrinseci		€ -
A1.2	di cui per la manodopera		€ -
A2	COSTI DELLA SICUREZZA SPECIALI (da computo per la sicurezza) - non soggetti a ribasso		€ -
A	Importo Totale Servizi (A1 + A2)		€ 134.210,50
	Importo Servizi soggetto a ribasso (A - A2)		€ 134.210,50
B - Somme a disposizione della Stazione appaltante			
B1	Oneri di discarica materiali di risulta da liquidarsi a seguito di presentazione di fattura del centro di smaltimento		€ -
B2	Indagini, accertamenti, rilievi, oneri per deposito al GC e altre spese amministrative		€ -
B3	Imprevisti (fino al 10%)	10%	€ 13.421,05
B4	Accantonamento per maggiorazione prezzi		€ -
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		€ -
B6.1	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 2 del Regolamento - Incentivi al personale (80% di 2% di A)		€ 536,84
B6.2	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 - Quota fondo Innovazione ex art. 9 comma 3 del Regolamento - Strumentazione (20% di 2% di A)		€ 2.147,37
B7	Spese per l'assicurazione dei dipendenti, nonché le spese di carattere strumentale sostenute dalle amministrazioni aggiudicatrici in relazione all'intervento.		€ -
B8	Spese per pubblicità		€ -
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici (da stimare)		€ -
B10	Spese tecniche per Progettazione, Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, Collaudi (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€ -
B11	Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione (secondo il calcolo della parcella relativa ai servizi che si intendono esternalizzare)		€ -
B12	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ -
B13	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ -
B14	Spese per opere artistiche, ove previsto		€ -
B15	Accordi Bonari (art. 205 D.lgs. 50/2016)		€ -
B16	I.V.A. sui servizi (% di A)	22%	€ 29.526,31
B17	I.V.A. su oneri di discarica (% di B1)	22%	€ -
B18	I.V.A. su indagini... (% di B2)	22%	€ -
B19	I.V.A. su imprevisti (% di B3)	22%	€ 2.952,63
B20	I.V.A. su accantonamento per maggiorazione prezzi (% di B4)	22%	€ -
B21	I.V.A. su spese di pubblicità (% di B8)	22%	€ -
B22	I.V.A. su spese di commissioni (% di B9)	22%	€ -
B23	I.V.A. su spese tecniche (% di B10+B27)	22%	€ 1.181,05
B24	I.V.A. su supporto al RUP (% di B11)	22%	€ -
B25	I.V.A. su accertamenti laboratorio (% di B12)	22%	€ -
B26	Contributi cassa di previdenza per commissari al 4% (di B9)	4%	€ -
B27	Contributi cassa di previdenza per progettisti al 4% (di A)	4%	€ 5.368,42
B28	Contributi cassa per assistenza al rup al 4% (di B11)	4%	€ -
B29	I.V.A. su opere d'arte (% di B14)	22%	€ -
B30	I.V.A. su accordi bonari (% di B15)	22%	€ -
B	TOTALE (B1+.....B30)		€ 55.133,67
	TOTALE COMPLESSIVO PROGETTO (A+B)		€ 189.344,17
	Incidenza percentuale Quadro Economico		12,00%

Valori da inserire manualmente
 Valori da calcoli preimpostati
 Percentuali modificabili in base alle esigenze e alle previsioni normative

Angelo Carillo