

Napoli, 14.09.2023

**Oggetto:** NAD0277 “PALAZZO PIERCE – EX HOTEL DE LONDRES”, SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N. 61.  
PROCEDURA APERTA TELEMATICA AI SENSI DEGLI ARTT. 60, 95 COMMA 3 LETT. B) E 157 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II., PER AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL’ARCHITETTURA E ALL’INGEGNERIA AI SENSI DELL’ART. 3 LETT.VVVV) PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, DA REDIGERE IN MODALITÀ BIM, INERENTI I LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE DELL’IMMOBILE DENOMINATO NAD0277 “PALAZZO PIERCE – EX HOTEL DE LONDRES”, SITO IN NAPOLI ALLA PIAZZA MUNICIPIO N. 61.  
CIG: 9847481E62 – CUP: G66C22000280001

**VERBALE SEGGIO DI GARA N. 1  
SEDUTA PUBBLICA TELEMATICA  
del 14.09.2023**

L’anno **2023**, il giorno **14** del mese di **settembre** alle ore **09:30**, si è riunito presso la sede della Struttura per la Progettazione – POT Sud dell’Agenzia del Demanio alla via A. Depretis 130 del Comune di Napoli, per l’espletamento delle operazioni di gara in epigrafe, il Seggio di Gara individuato dal Direttore della Struttura per la Progettazione, giusta atto prot. n. 2023/190R/SpP del 14.07.2023, composto come segue:

- Presidente: ing. Luigi Trotta
- Componente: ing. Giovanni Piccirillo;
- Componente: dott. Claudio Guadagnuolo.

Assume le funzioni di segretario verbalizzante il dott. Claudio Guadagnuolo.

Sono presenti presso gli Uffici della Struttura per la Progettazione – POT Sud dell’Agenzia del Demanio e collegati da remoto alla piattaforma telematica per la gestione della gara, il Presidente e i due componenti del Seggio di Gara.

Si precisa che alla seduta pubblica potrà assistere ogni concorrente collegandosi da remoto al Sistema tramite propria infrastruttura informatica.

Preso atto delle dichiarazioni di assenza di conflitto di interesse rese dai componenti del Seggio di Gara, depositate agli atti della Stazione Appaltante, il Presidente dichiara aperta la gara alle ore 09:45, dando atto che la procedura sarà gestita telematicamente tramite il Sistema Telematico (di seguito per brevità “Sistema”) disponibile sulla piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it).

Alle ore 09:47, viene inviata tramite il Sistema la seguente comunicazione a tutti i concorrenti:

**“Oggetto: Comunicazione di apertura della prima seduta pubblica telematica del Seggio di Gara.**

*Con la presente si comunica l’apertura della seduta telematica da parte del Seggio di gara per l’esame della documentazione amministrativa, “Busta A” del primo concorrente e del secondo concorrente della graduatoria come previsto dall’art. 24 del Disciplinare di Gara. Distinti saluti”*

**Premesso che:**

- in data 13.09.2023 sul sito internet dell'Agenzia è stato pubblicato il seguente avviso "Si comunica che la prima seduta pubblica del Seggio di Gara, ai sensi dell'art. 24 del Disciplinare, per l'esame della documentazione amministrativa del primo e del secondo classificato è fissata per le ore 09:30 del 14 settembre 2023" ed in pari data, mediante l'"Area comunicazioni" del Sistema, è stata inviata la medesima comunicazione a tutti i concorrenti;
- la Commissione Giudicatrice nella seduta del 13 settembre 2023, come riportato nel verbale n.3 prot. n. 2023/283/SpP di pari data, ha terminato l'esame e la valutazione delle offerte tecniche ed economiche secondo quanto previsto del Disciplinare di Gara, procedendo a redigere la graduatoria di seguito riportata:

CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE	CLASSIFICA
RTP GPA Srl, SPIBS s.r.l., Studio PERILLO s.r.l., Arch. Chiara Pezzano, Dott.ssa Maria Grazia Lizzio, Dott. Giulio Raspini	99,10	1
RTP AICI ENGINEERING s.r.l. - Integrated and Sustainable Design s.r.l. - ING. GABRIELE ACOCELLA - C.S.R. Restauro Beni Culturali s.a.s.	86,60	2
RTP SPERI SpA, SEINGIM Global Service Srl, Studio KR E ASSOCIATI Srl, Giorgio Mori	83,81	3
RTP GNOSIS Progetti Società Cooperativa, AECODE Srl, SPI Srl	82,76	4
SIDOTI ENGINEERING SRL	68,59	5
RTP ARCH. ANGELA ZATTERA, FENICE SRLS, ERGOIN Srl	65,74	6
RTP Sarubbi Engineering, Paolo Di Costanzo, Crucianelli Restauri, COPEC Costruzioni, Bova Flavia, WAREHOUSE'S PROJECT	65,08	7

- nessuna offerta è risultata anomala, ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs. 50/2016; tanto premesso il Seggio di Gara, preso atto della graduatoria provvisoria redatta al termine dei lavori della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 24 del Disciplinare di gara, procede a scaricare tutta la documentazione della Busta A caricata dagli operatori economici classificatisi rispettivamente primo e secondo [Rif.to: Costituendo **RTP GPA s.r.l. + altri** e Costituendo **RTP AICI Engineering s.r.l. + altri**].

Il Seggio di Gara dà atto che procederà alla verifica della documentazione amministrativa dei due concorrenti, nella successiva seduta, indetta, sin d'ora per il **giorno 15.09.2023, ore 9:00**.

Il Presidente invia tramite il Sistema, alle ore 15:37, la seguente comunicazione a tutti i concorrenti: "**Oggetto: Comunicazione di chiusura della seduta telematica del Seggio di gara.**

*Con la presente si comunica la chiusura della prima seduta telematica da parte del Seggio di Gara.*"

La pubblicazione del presente verbale di gara avverrà sul sito istituzionale dell'Agenzia nell'apposita pagina dedicata alla presente procedura.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 15:37.

Il verbale viene inviato alla S.A. per le consequenziali attività di competenza.

Il presente verbale, composto da n. 2 pagine, viene letto, approvato e sottoscritto.

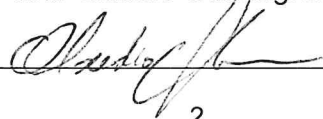
**Il Componente**

ing. Giovanni Piccirillo



**Il Componente**

dott. Claudio Guadagnuolo



**Il Presidente**

Ing. Luigi Trotta

