



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Toscana e Umbria
Sede di Firenze

Oggetto	Affidamento diretto tramite MEPA, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), d.l. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020, aggiornato al DL 77/2021, convertito in L. 108/2021, avente ad oggetto il servizio relativo all'esecuzione di indagini conoscitive nell' ex Carcere Maschile e padiglione paradiso ubicati nel comune di Perugia - PGD0120 carcere maschile e padiglione paradiso.
R.U.P. e D.E.C.	Ing. Paolo Degl'Innocenti
Esecutore del servizio	ISTEMI SRL - con sede in Mercato San Severino (SA) in via dei Lombardi n° 23 - 84085, C.F. e P. IVA 04629350655
Importo del servizio	Euro 92.069,54 oltre iva

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Intervento principale:

L'Agenzia del Demanio ha avviato l'iniziativa avente ad oggetto lavori integrativi di assistenza alle indagini sperimentali integrative, da eseguire presso il suddetto immobile dell'ex carcere femminile e padiglione paradiso di Perugia.

Il contratto è stato stipulato tramite MEPA prot. 9558 del 21.06.2023 e successiva variante accettata con atto di sottomissione prot. 16464 del 13.11.2023.

Approvazione e finanziamento dell'intervento:

L'Agenzia del Demanio ha finanziato l'intervento avvalendosi delle risorse sul Capitolo di spesa 1072F essendo ricompreso all'interno del finanziamento accordato dalla Direzione Generale dell'Agenzia per una somma da quadro economico di € 1.300.000,00.

Assuntore dei lavori:

ISTEMI SRL - con sede in Mercato San Severino (SA) in via dei Lombardi n° 23 - 84085, C.F. e P. IVA 04629350655, per un importo complessivo contrattuale pari ad € **92.069,54** oltre IVA.



Contratto principale:

Il contratto è stato stipulato mediante tramite MEPA prot. 9558 del 21.06.2023 e successiva variante accetta con atto di sottomissione prot. 16464 del 13.11.2023.

Consegna dei lavori:

Il RUP ha comunicato il formale invito a procedere all'espletamento della prestazione con verbale avvio dei lavori prot. 11730 del 02.08.2023.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori:

Il tempo massimo a disposizione per l'espletamento del servizio era fissato entro il 23 novembre 2023.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni del servizio.

Proroghe:

Non vi sono state proroghe del servizio.

Andamento dei lavori:

L'Aggiudicatario ha terminato i lavori, nei termini previsti dal contratto.

Ultimazione dei lavori:

Il servizio è stato regolarmente ultimato.

Ordini dei lavori:

Durante il corso del servizio non sono stati effettuati ordini di servizio.

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per il servizio	€ 92.069,54
- Importo netto del servizio eseguito	€ 92.069,54
con una maggiore spesa di	€ 00,00

Spese

Non vi sono state spese a carico dell'Aggiudicatario.

Garanzie:

Non è stata richiesta una cauzione definitiva a garanzia degli obblighi contrattuali in ragione della facoltà, di cui si è avvalsa la S.A., di cui all'art. 103 comma 11 del Codice.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

Con richiesta effettuata in data 19.12.2023 è stata rilasciata attestazione di regolarità contributiva, con validità fino al 06.02.2025.

Penale per il ritardo:

Non è stata applicata dal RUP alcuna penale.

Tutto ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto fin qui riassunto, e risultando:

- a) che i lavori è stato eseguito secondo le prescrizioni, le modalità e i termini contrattuali nonché secondo le disposizioni del RUP occorse in corso d'opera;
- b) che i lavori è stato eseguito con diligenza e soddisfacenti livelli qualitativi, nel rispetto delle norme vigenti;
- c) che non è stata applicata alcuna penale;
- d) che l'affidatario ha ottemperato agli obblighi assicurativi e agli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;

il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento CERTIFICA il servizio in oggetto, eseguita dalla società ISTEMI SRL - con sede in Mercato San Severino (SA) in via dei Lombardi n° 23 - 84085, C.F. e P. IVA 04629350655, per conto della Direzione Regionale Toscana e Umbria dell'Agenzia del Demanio tramite MEPA prot. 9558 del 21.06.2023 e successiva variante accetta con atto di sottomissione prot. 16464 del 13.11.2023, è stato regolarmente eseguito e, pertanto, liquida il credito all'Aggiudicatario, come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 92.069,54
- Spese per diritti di segreteria	€ 0,00
Totale somme dovute	€ 92.069,54 - A dedurre:
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per acconti/SAL già corrisposti	€ 0,00
Sommano le detrazioni	€ 0,00

Resta il credito netto all'Aggiudicatario € 92.069,54

(euro novantaduemilasesantanove,54) oltre IVA che possono essere corrisposte all'Aggiudicatario a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dell'incarico in oggetto e salvo la superiore approvazione del presente atto.

ISTEMI

II RUP

Paolo Degl'Innocenti
2023.12.27 11:18:38
Agenzia del Demanio
Dir. Territoriale Toscana Umbria
Resp. Area Tecnica



Visto, si approva

Il Direttore Regionale

Dott.ssa Raffaella Narni