



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Liguria

Genova, 06.09.2023

Prot. n. 883_atti/2023/DRL

DETERMINA A CONTRARRE E DI AGGIUDICAZIONE
(ai sensi dell'art. 17, commi 1 e 2, del D. Lgs. 36/202023)

per l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. n. 36/2023, dei lavori di pulizia, potatura e regimentazione del verde presso i terreni demaniali siti in località Giovo Ligure - Comune di Pontinvrea (SV) – SVB0446 e censiti al C.T. del Comune di Pontinvrea al Fg.15 Mapp 635 e 636.

SmartCIG: Z273C4DF42

CUP: E91E23000130001

PREMESSO CHE:

- I terreni in oggetto sono stati trasferito dal demanio pubblico Militare al Patrimonio dello Stato a seguito di Decreto interministeriale di sclassifica n. 1034 del 03/02/2000;
- la Sig.ra Martina Truffa, proprietaria confinante dei terreni in trattazione, con e-mail del 15/05 e del 27/06/2023, ha segnalato la necessità di intervenire sulla vegetazione infestante insistente sul terreno demaniale di cui al C.T. del Comune di Pontinvrea Fg.15 mapp 636;
- in data 14/07/2023 i tecnici incaricati dall'Agenzia del Demanio - Direzione Regionale Liguria hanno effettuato un sopralluogo ricognitivo presso le aree citate al fine di accertare lo stato dei luoghi;
- con ispezione demaniale, di cui al verbale n. 2023/804_atti/DR-ST-GE2 del 31/07/2023, il Direttore della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio ha disposto l'avvio delle attività necessarie alla realizzazione degli interventi di manutenzione sulla scorta delle risultanze del menzionato accesso ispettivo, ritenendo opportuno estendere l'intervento di pulizia all'area di proprietà statale ricompresa nella scheda SVB0446, di cui al C.T. del Comune di Pontinvrea Fg.15 mapp. 635;
- con nota prot. n. 2023/849atti del 09/08/2023, l'Arch. Enrica Ambrosini è stata nominata RUP della procedura per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- il RUP ha avanzato a mezzo e-mail in data 09/08/2023 informale richiesta di preventivo economico all' operatore Coop. VAT S.c.r.l con sede legale in Via Carpenaro, 15A - Comune di Mioglia - CAP 17040 (SV), P.IVA 011742000095;
- la Ditta Coop. VAT S.c.r.l in data 09/08/2023, con e-mail acquisita al prot. n. 8474 del 10/08/2023, ha trasmesso la propria offerta per un importo complessivo di € 13.000,00 oltre



Via Finocchiaro Aprile, 1 – 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it

pec: dre_Liguria@pce.agenziademanio.it

IVA, precisando che i costi della manodopera sono pari ad € 6.491,00 e gli oneri aziendali intrinseci e i costi della sicurezza estrinseci sono pari ad € 413,00;

- il RUP, con Relazione motivazionale e di congruità dell'offerta prot. n. 854atti del 10/08/2023, ha attestato la congruità del preventivo e ha proposto alla Stazione Appaltante di procedere all'affidamento dei lavori in oggetto alla Ditta Coop. VAT S.c.r.l., con sede legale in Via Carpenaro, 15A - Comune di Mioglia - CAP 17040 (SV), P.IVA 011742000095, per un importo complessivo di € 13.000,00 (tredicimila/00) comprensivi di € 491,00 per oneri della sicurezza intrinseci ed estrinseci ed € 6.491,00 per costi della manodopera ed esclusa IVA al 22%, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023.

Considerato:

- che ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 per affidamento di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Verificato:

- che l'importo di € 13.000,00 (tredicimila/00) comprensivo degli oneri e costi della sicurezza ed escluso IVA, trova copertura economica sul capitolo di spesa 7754 – Interventi a volume.

Visti:

- lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19 dicembre 2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato ed integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25 novembre 2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17 dicembre 2021;
- il Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'economia e delle finanze in data 26 novembre 2021 con condizioni recepite dal Comitato di Gestione nella seduta del 7 dicembre 2021 e pubblicato nel sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17 dicembre 2021;
- la Determinazione n. n. 106 prot. n. 2023/17478/DIR del 14 luglio 2023 "Competenze e poteri delle Strutture centrali e territoriali";
- la Determinazione n. 98 prot. n. 2021/22401/DIR del 17 dicembre 2021, "Nomina responsabili apicali";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora vigenti;
- l'articolo 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, per cui prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 17, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023, il quale prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;



- preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

Appurato:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 53 comma 4 del d. lgs. 36/2023, che non si richiede la garanzia definitiva di cui all'art. 106 del medesimo decreto, in considerazione dell'esiguo valore dell'incarico;
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, non è suddivisibile in lotti in considerazione del servizio richiesto;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023.

Tanto premesso, considerato, verificato, visto e appurato

IL DIRETTORE REGIONALE

DETERMINA



- che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo costituendone parte integrante e sostanziale;
- di affidare, per le ragioni sopra descritte, i lavori di pulizia, potatura e regimentazione del verde presso i terreni demaniali siti in località Giovo Ligure - Comune di Pontinvrea (SV) – SVB0446 e censiti al C.T. del Comune di Pontinvrea al Fg.15 Mapp 635 e 636, alla Ditta Coop. VAT S.c.r.l., con sede legale in Via Carpenaro, 15A - Comune di Mioglia - CAP 17040 (SV), P.IVA 011742000095, per un importo complessivo di € 13.000,00 (tredicimila/00) comprensivi di € 413,00 per oneri della sicurezza intrinseci ed estrinseci ed € 6.491,00 per costi della manodopera ed esclusa IVA al 22%;
- che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'aggiudicazione è già efficace avendo l'operatore economico prodotto attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà relativo al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti. Qualora la Stazione Appaltante verificasse la non conferma dei requisiti stessi durante eventuali verifiche a campione, procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- che il contratto di affidamento sarà stipulato ai sensi dell'art. 18 del D. Lgs. 36/2023, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, in modalità elettronica e trasmesso tramite posta elettronica certificata;
- che l'importo contrattuale trova copertura finanziaria sul capitolo 7754 – interventi a volume.

Direttore Regionale
Dott. Ing. Giovanni Zito



Via F. Aprile, 1 - 16129 Genova – Tel. 010/53.733.11 – Faxmail 06/50516075

e-mail: dre.liguria@agenziademanio.it
pec: dre_liguria@pce.agenziademanio.it

