



Direzione Regionale Lombardia

Milano, data del protocollo

DETERMINA

Oggetto: Gara Europea con procedura aperta telematica, ai sensi dell'art.71 del D.lgs. 31 marzo 2023 n.36 per l'affidamento del progetto di fattibilità tecnico-economica, comprensivo delle indagini di approfondimento, della progettazione esecutiva nonché del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e di direzione lavori, per l'intervento di "Restauro e risanamento conservativo finalizzato al miglioramento sismico ed efficientamento energetico con criteri di sostenibilità dell'edificio di proprietà dello Stato destinato a sede della Corte dei Conti in Milano – Via Marina (scheda MIB0130)" da eseguirsi con materiali e tecniche a ridotto impatto ambientale conformi al DM 23.06.2022 e mediante l'utilizzo di metodi e strumenti di gestione informativa digitale delle costruzioni.

CIG A007220E9D - CUP G47D23000060001

IL DIRETTORE REGIONALE DELLA LOMBARDIA DELL'AGENZIA DEL DEMANIO

VISTO l'art.65 del D.lgs. 30.07.1999 n.300 – *Riforma dell'organizzazione del Governo a norma dell'art.11 della legge 15.03.1997 n.59;*

VISTI l'art.1 comma 450 della legge 27.12.2006 n.296 e l'art.1 comma 510 della legge 30.12.2015 n.208;

VISTO lo Statuto dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 19.12.2003 e ss.mm.ii., da ultimo modificato e integrato con delibera del Comitato di Gestione adottata nella seduta del 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze il 25.11.2021 con suggerimenti recepiti dal Comitato di Gestione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio il 17.12.2021;

VISTO il Regolamento di amministrazione e contabilità dell'Agenzia del Demanio deliberato in data 12.10.2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26.11.2021 con condizioni recepite dal Comitato di Ge-

stione nella seduta del 07.12.2021 e pubblicato sul sito istituzionale dell’Agenzia del Demanio il 17.12.2021, e in particolare l’art. 4 che al comma 5 prevede che in coerenza con l’assetto e la missione delle strutture centrali e territoriali, l’organizzazione interna, le competenze e i poteri sono stabiliti con atto del Direttore dell’Agenzia, previa delibera del Comitato di Gestione;

VISTA la comunicazione organizzativa n. 18 del 03.02.2022 con la quale, con effetti e decorrenza a partire dal 01.03.2022, l’Ing. Massimiliano Iannelli è stato nominato Direttore della Direzione Regionale Lombardia, in ottemperanza alla Determinazione n. 99 del 22.12.2021;

VISTA la determinazione n.105 del 05.04.2023 prot. n. 2023/8980/DIR con la quale è stato definito il Modello organizzativo delle Direzioni Territoriali;

VISTA la determinazione n.106 del 14.07.2023 prot. n. 2023/17478/DIR con la quale sono state definite le competenze e poteri delle strutture centrali e territoriali;

VISTO, in particolare, l’articolo 4 della predetta determina n. 106, che attribuisce ai responsabili delle Direzioni Territoriali il potere, tra l’altro, *“in relazione alla progettazione ed esecuzione degli interventi edilizi, stipulare e risolvere con le clausole più opportune, i relativi contratti, curando le procedure di gara e provvedendo a tutti gli atti connessi e conseguenti, in coerenza con i documenti di pianificazione, previa delega del Direttore dell’Agenzia, per importi pari o superiori a euro 5.000.000”*;

VISTO il D.lgs 31.03.2023 n. 36 *“Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici”*;

PREMESSO

- che in data 24.08.2023 con determina a contrarre prot.n.1978/Atti questa Stazione Appaltante ha autorizzato l’avvio della procedura europea aperta per l’affidamento del servizio indicato all’oggetto;
- che in data 30.08.2023 l’avviso di gara è stato pubblicato sulla GUUE UU/S S166;
- che in data 30.08.2023 l’avviso di gara è stato pubblicato sulla GURI, V serie speciale n.100;
- che in data 31.08.2023 il bando di gara con tutti gli allegati è stato pubblicato sul profilo istituzionale dell’Agenzia del Demanio;
- che in pari data l’intera procedura è stata pubblicata sul portale ASP in convenzione con Consip spa per la ricezione telematica delle offerte (gara n. 3709599);

- che la scadenza per la presentazione delle offerte era fissata per le ore 16:00 del 02.10.2023;
- che alla scadenza di detto termine sono pervenute attraverso il sistema ASP n. 7 offerte:

n	Forma di partecipazione	Mandataria	n. offerta	Data e ora di presentazione
1	RTI costituendo	B5SRL/INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN S.R.L./ R2	989072	02.10.2023 ore 09:53
2	RTI costituendo	DEBIASIOPROGETTI Srl	1004040	02.10.2023 ore 09:51
3	RTI costituendo	RTI E9D BONO MANDATARIA	1021068	02.10.2023 ore 15:56
4	RTI costituendo	RTI IDEAS SRL	1011041	02.10.2023 ore 11:21
5	Singolo operatore economico	RTP ECOZERO LAB	1021051	02.10.2023 ore 14:22
6	RTI costituendo	RTP SINERGO	995041	02.10.2023 ore 10:24
7	Singolo operatore economico	SIDOTI ENGINEERING SRL	1021076	02.10.2023 ore 15:09

- che in data 04.10.2023 di cui al prot.n.2366/Atti è stata nominata la Commissione Giudicatrice dell'offerta tecnica;
- che in data 06.10.2023 si è tenuta la prima seduta di gara con l'apertura dell'offerta tecnica;
- che in data 09.10.2023, con il verbale prot.n.2408/Atti, la Commissione Giudicatrice, con riferimento a quanto riscontrato in termini di completezza e regolarità delle firme digitali e correttezza formale della documentazione presentata, ha rimesso gli atti al RUP per le conseguenti decisioni di sua competenza;
- che in pari data il RUP ha trasmesso tramite la piattaforma ASP, sezione comunicazioni, la richiesta di chiarimento n.416396 all'RTP E9D BONO assegnando 5gg per la trasmissione del riscontro;
- che in pari data il RUP ha trasmesso tramite la piattaforma ASP, sezione comunicazioni, la richiesta di chiarimento n.416401 all'operatore economico RTP ECOZERO LAB assegnando 5gg per la trasmissione del riscontro;
- che in data 12.10.2023 l'RTP E9D BONO ha fornito il riscontro richiesto mediante la sezione comunicazioni, della piattaforma ASP;

- che in data 13.10.2023 l'RTP ECOZERO LAB ha fornito il riscontro mediante pec di cui al prot.n.16057;
- che in data 16.10.2023 il RUP ha trasmesso a questa Stazione Appaltante la propria relazione istruttoria con proposta di esclusione prot.n.2470/Atti;

PRESO ATTO

- che il RUP nella propria relazione istruttoria ha accertato che le anomalie rilevate dalla Commissione Giudicatrice si configurano come violazioni della *lex specialis* stabilita dal Disciplinare di gara;
- che il RUP ha proposto l'esclusione dalla procedura degli operatori economici di seguito indicati:
 1. RTP E9D BONO per la mancata sottoscrizione dei documenti che compongono l'offerta tecnica da parte tutti i componenti dell'RT non ancora costituito, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte;
 2. RTP ECOZERO LAB per l'impossibilità di apertura del *file* 20230930_Relazione_A.pdf.part1.rar.p7m e quindi di lettura e valutazione dell'offerta tecnica del concorrente per quanto concerne la Relazione A;

VISTA la relazione del RUP con proposta di esclusione di cui al prot.n. 2470/Atti del 16.10.2023;

tutto quanto sopra premesso e preso atto della narrativa in premessa specificata, che si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituendone parte integrante e sostanziale

DETERMINA

- 1. DI DISPORRE** l'esclusione dalla procedura dell'operatore economico RTP E9D BONO, con sede in Piazza Perugini n. 4, Avellino (AV), CF e PI 02399140645, bono@arubapec.it per la violazione della *lex specialis* stabilita nel Disciplinare di gara, ed in particolare per la mancata sottoscrizione dei documenti che compongono l'offerta tecnica da parte tutti i componenti dell'RT non ancora costituito, entro il termine stabilito per la presentazione delle offerte;
- 2. DI DISPORRE** l'esclusione dalla procedura dell'operatore economico RTP ECOZERO LAB, con sede in Via Floriano del Zio n.52, Melfi (PZ), CF e PI 02122710763, posta@pec.ecozerolab.it per la violazione della *lex specialis* stabilita nel Disciplinare di gara, ed in particolare per l'impossibilità di

apertura del *file* 20230930_Relazione_A.pdf.part1.rar.p7m e quindi di lettura e valutazione dell'offerta tecnica del concorrente per quanto concerne la Relazione A;

3. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento venga comunicato ai concorrenti esclusi ai sensi dell'art.90 comma 1, lettera d) del Codice degli Appalti;
4. **DI DISPORRE** che il presente provvedimento sia pubblicato nelle forme di legge previste.

Si informa che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia, sito in Milano, alla Via Corridoni n.39, ai sensi dell'art.120, comma 5 del D.Lgs 104/2010 entro trenta giorni dalla ricezione della comunicazione di cui all'art.90, comma 1, lettera d) del Codice degli Appalti.

Si rappresenta inoltre che, ai sensi dell'art. 35, comma 1 del Codice degli Appalti, è consentito il diritto di accesso agli atti della procedura in questione secondo quanto disciplinato dagli articoli 22 ss. L. 241/1990, nonché dal Regolamento sulla disciplina del diritto di accesso agli atti dell'Agenzia del Demanio.

Il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Nicola Perrotta.

**Il Direttore Regionale
Massimiliano Iannelli**

(Documento firmato digitalmente ai
sensi del D.Lgs 82/2005)

IANNELLI MASSIMILIANO
2023.10.17 18:18:14
CN=IANNELLI MASSIMILIANO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

**Il Responsabile Servizi Tecnici
arch. Ciro Iovino**

(Documento firmato digitalmente ai
sensi del D.Lgs 82/2005)

IOVINO CIRO
CN=IOVINO CIRO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007