



AGENZIA DEL DEMANIO

Direzione Regionale Emilia Romagna

Prot.n. 2023/14611/ del 12/09/2023

**ERRATA CORRIGE**  
**ALL'AVVISO D'ASTA PROT. n. 13551 DEL 23.08.2023**

A parziale rettifica dell'Avviso indicato in epigrafe, si procede allo **stralcio del lotto n. 37** per errore materiale .

<b>37</b>	Scheda: <b>FOB0967</b> Comune: Forlì Loc. Pievecacquedotto Indirizzo: P.le della Cooperazione Dati catastali: C.T. foglio 97 mappale 1243- 1244-1245-1246 Sup. scoperta: 1080 mq circa Quota di proprietà: 1000/1000 Stato occupazionale: occupato senza titolo Stato manutentivo: normale	Terreno facente parte di un relitto di scolo del "Cavo Bernale" derivante dallo spostamento del corpo idrico, in zona periferica, in prossimità del casello autostradale della A14. È compresa nel Piazzale della Cooperazione, antistante il Centro Commerciale "Punta di Ferro". È costituito da una striscia di terreno di giacitura pianeggiante della larghezza media di 2-3 ml, lunghezza di circa 400 ml e superficie catastale di mq. 1.080 così suddivisa: a) mq. 110,50 verde pubblico b) mq. 108,50 viabilità pubblica c) mq. 321,00 parcheggio pubblico d) mq. 540,00 parcheggio privato di uso pubblico  <i>Il bene si vende nello stato di fatto, anche relativo agli impianti, e di diritto in cui attualmente si trova e si rende noto che nella determinazione del prezzo si è tenuto conto di tutte le condizioni manutentive dello stesso.</i>	Prezzo base: € 97.632,00 (novantasettemilaseicentotrentadue/00)  Cauzione: € 9.763,20 (novemilasettecentosessantatrè/20)	Annalisa Fochi tel.: 051 6400307  email: dre.emiliaromagna@agenziademanio.it
-----------	---	---	--	--

Rimangono invariate ed immutate le condizioni generali, modalità di presentazione delle offerte e ogni altra indicazione per la partecipazione alla gara di tutti gli altri lotti, così come stabilito nell'avviso citato

Cordiali saluti

Il Direttore Regionale  
Luca Michele Terzaghi  
(firmato ai sensi del Dlgs 82/2005)