



A G E N Z I A D E L D E M A N I O

Direzione Regionale Calabria

Catanzaro, data del protocollo

VERBALE DI COMMISSIONE GIUDICATRICE N. 2 (Seduta Riservata)

Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett. b) del D.L. 76/2020, come convertito in L. n. 120 del 14/09/2020, modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a), sub 2.2.) del D.L. n. 77 del 2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021, nonché delle Linee Guida Anac n. 1 e n. 4, finalizzata all'affidamento dei servizi di verifica di cui all'art. 26 - D.lgs. 50/2016 della progettazione di Fattibilità Tecnico Economica P.F.T.E. per interventi strutturali nonché delle verifiche di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale, verifica preventiva dell'interesse archeologico, diagnosi e certificazione energetica, rilievo geometrico, architettonico, impiantistico, strutturale, topografico, fotografico e materico, anche in modalità Building Information Modeling (B.I.M.), per il bene identificato con il numero di scheda CZB0930, di proprietà dello stato situato nella Regione Calabria e ricompreso nell'Audit Sismico Quarta Edizione.

L'anno duemilaventitré, il giorno 15 (quindici) del mese di settembre alle ore 09:25 in modalità gestione telematica si è riunita in seduta riservata attraverso l'ausilio dell'infrastruttura informatica a loro disposizione, per la valutazione delle offerte tecniche, presentate nell'ambito della procedura indicata in oggetto da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c. 3 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., la Commissione Giudicatrice nominata dal Direttore Regionale della Direzione Regionale Calabria con nota prot. n. 2023/12456/DRCAL del 11/07/2023, composta come segue:

- Ing. Carmelo Marullo Presidente;

- Arch. Ines Vuozzo Componente;
- Arch. Loredana Musolino Componente.

Il Presidente, visti gli esiti di cui al verbale di commissione giudicatrice n. 1 assunto al prot. n. 13502 del 27/07/2023, alle ore 9:28 dichiara aperta la seduta riservata e dà avvio alla prosecuzione delle operazioni di gara relativamente alla documentazione di gara "Offerta Tecnica" disponibile sulla piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it> al n. negoziazione 3555827 ed in particolare dei Documenti "CRITERIO A" – ADEGUATEZZA OPERATORE ECONOMICO, "CRITERIO B" – CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA e "CRITERIO E" - COMPETENZA IN MATERIA DI CRITERI AMBIENTALI MINIMI.

Ciascun Commissario esaminata la documentazione contenuta nell'offerta tecnica di tutti i partecipanti ammessi, così come indicati nel verbale di commissione giudicatrice prot. n. 13493 del 27/07/2023, ha attribuito i punteggi sulla base dei criteri di cui ai paragrafi 16.1, 16.2, 16.3, 18.1 e 18.2 del Disciplinare di gara, dei seguenti concorrenti, secondo l'ordine presente a sistema e di seguito riportato:

N° BUSTA	N° PLICO	NOME OPERATORE ECONOMICO
1	PLICO 1	CONTECO CHECK SRL
2	PLICO 2	INARCHECK SRL
3	PLICO 3	RINA CHECK SRL

La Commissione giudicatrice, all'esito dell'assegnazione dei punteggi per i criteri A e B, verifica il superamento della soglia di sbarramento per come di seguito riportato:

N° BUSTA	N° PLICO	NOME OPERATORE ECONOMICO	Punteggio A+B
1	PLICO 1	CONTECO CHECK SRL	53,11
2	PLICO 2	INARCHECK SRL	59,47
3	PLICO 3	RINA CHECK SRL	45,16

Alle ore 10:10 la Commissione Giudicatrice conclude le attività di valutazione della documentazione “Offerta Tecnica” presentate dagli operatori economici di cui sopra e dà atto che il relativo esito ed i relativi punteggi saranno comunicati e resi visibili attraverso la piattaforma telematica <https://www.acquistinretepa.it> al n. negoziazione 3555827 in sede di seduta pubblica, così come disposto al punto 21 del Disciplinare di Gara.

Il presente verbale si compone di tre pagine e dei seguenti allegati:

- 1) Professionalità ed adeguatezza offerta, aspetto a.1): Tabelle Triangolari di confronto di ciascun commissario e riepilogo;
- 2) Professionalità ed adeguatezza offerta, aspetto a.2): Tabelle Triangolari di confronto di ciascun commissario e riepilogo;
- 3) Caratteristiche metodologiche offerta, aspetto b.1): Tabelle Triangolari di confronto di ciascun commissario e riepilogo;
- 4) Caratteristiche metodologiche offerta, aspetto b.2): Tabelle Triangolari di confronto di ciascun commissario e riepilogo;
- 5) Caratteristiche metodologiche offerta, aspetto b.3): Tabelle Triangolari di confronto di ciascun commissario e riepilogo;
- 6) Caratteristiche metodologiche offerta, aspetto b.4): Tabelle Triangolari di confronto di ciascun commissario e riepilogo;
- 7) Caratteristiche metodologiche offerta, aspetto b.5): Tabelle Triangolari di confronto di ciascun commissario e riepilogo;
- 8) Tabella riepilogo offerta tecnica con punteggi relativi al subcriterio B.5b e al criterio premiante E.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Carmelo Marullo

MARULLO CARMELO
Presente;
CN=MARULLO CARMELO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Arch. Ines Vuozzo

Componente
VUOZZO INES
CN=VUOZZO INES
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

Arch. Loredana Musolino

Componente.
MUSOLINO LOREDANA
2023.09.15 12:01:43
CN=MUSOLINO LOREDANA
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97-VATIT-06340981007
RSA/2048 bits

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.1 - Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 4	Plico1 2
	Plico2	Plico3 4
		Plico3

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.1 -Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 5	Plico1 3
	Plico2	Plico2 5
		Plico3

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.1 -Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 4	Plico3 3
	Plico2	Plico3 2
		Plico3

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.1 -Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 1_a omogeneizzato
Plico1	2	3	0	1,67	6,00	0,2778
Plico2	4	10	4	6,00	6,00	1,0000
Plico3	4	0	5	3,00	6,00	0,5000

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.2 -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 4	Plico3 4
	Plico2	Plico3 4
		Plico3

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.2 -Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 4	Plico3 3
	Plico2	Plico3 4
		Plico3

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.2 -Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 2	Plico1/Plico3 1
	Plico2	Plico3 3
		Plico3

PROFESSIONALITA' E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA-Sub criterio A.2 - Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 1_b omogeneizzato
Plico1	0	4	1	1,67	6,33	0,2632
Plico2	4	0	2	2,00	6,33	0,3158
Plico3	8	7	4	6,33	6,33	1,0000

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.1 -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 3	Plico1 3
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.1 -Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 2	Plico1 3
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.1 -Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 2	Plico1 2
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.1 - Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 2 a omogeneizzato
Plico1	6	5	2	4,33	4,33	1,0000
Plico2	2	2	4	2,67	4,33	0,6154
Plico3	0	0	0	0,00	4,33	0,0000

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.2 -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3
Plico1	Plico3 3	Plico3 3
	Plico2	Plico2 3
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.2 -Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 2	Plico1 3
	Plico2	Plico2 3
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.2 -Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 2	Plico3 2
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.2 - Tab.4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 2_b omogeneizzato
Plico1	0	5	0	1,67	3,33	0,5000
Plico2	3	3	4	3,33	3,33	1,0000
Plico3	6	0	2	2,67	3,33	0,8000

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.3 -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 3	Plico3 2
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.3 -Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 2	Plico1 3
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.3 -Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 2	Plico3 2
	Plico2	Plico3 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.3 -Tab. 4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 2_c omogeneizzato
Plico1	3	5	0	2,67	2,67	1,0000
Plico2	2	2	2	2,00	2,67	0,7500
Plico3	2	0	4	2,00	2,67	0,7500

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.4 -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 2	Plico1 2
	Plico2	Plico2 3
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.4 -Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 2	Plico1 3
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.4 -Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3
Plico1	Plico2 2	Plico3 2
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.4 -Tab. 4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 2_d omogeneizzato
Plico1	4	5	0	3,00	3,00	1,0000
Plico2	3	2	4	3,00	3,00	1,0000
Plico3	0	0	2	0,67	3,00	0,2222

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.5 -Tab.1

Commissario1	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 3	Plico1 3
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.5 -Tab.2

Commissario2	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 2	Plico1 3
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.5 -Tab.3

Commissario3	Plico2	Plico3
Plico1	Plico1 2	Plico3 2
	Plico2	Plico2 2
		Plico3

CARATTERISTICHE QUALITATIVE E METODOLOGICHE -Sub criterio B.5 -Tab. 4

Concorrente	Commissario1	Commissario2	Commissario3	MEDIA	Media massima	coeff. 2 e omogeneizzato
Plico1	6	5	2	4,33	4,33	1,0000
Plico2	2	2	2	2,00	4,33	0,4615
Plico3	0	0	2	0,67	4,33	0,1538

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T
1	Tabella riepilogo offerta tecnica																			
2	Concorrente	coeff. 1_a	Pa_a	coeff. 1_b	Pa_b	coeff. 2_a	Pb_a	coeff. 2_b	Pb_b	coeff. 2_c	Pb_c	coeff. 2_d	Pb_d	coeff. 2_e1	PB.5a	coeff. 2_e2	PB.5b	P_Ei	Soglia	C
3	Plico1	0,28	15	0,26	15	1,00	10	0,50	10	1,00	15	1,00	10	1,00	4,50	**	0,50	5,00	53,11	58,11
4	Plico2	1,00	15	0,32	15	0,62	10	1,00	10	0,75	15	1,00	10	0,46	4,50	**	0,25	0,00	59,47	59,47
5	Plico3	0,50	15	1,00	15	-	10	0,80	10	0,75	15	0,22	10	0,15	4,50	**	0,50	0,00	45,16	45,16