



A G E N Z I A D E L D E M A N I O  
Direzione Regionale Lazio

*Consegnata a mano*

*Roma, data del protocollo*

All'Arch. Laura Valentini  
Alla Dott.ssa Alice Dall'Asta  
Alla Dott.ssa Annalisa Giglio  
Alla Dott.ssa Ludovica Dionisi  
All'Ing. Nicola Napolitano  
All'Ing. Pietro Servadio  
All'Ing. Leonello Iacovacci  
All'Ing. Gianluca Li Calzi  
Sede

**Oggetto: Intervento di demolizione e ricostruzione dell'immobile denominato "ex Palazzina RUNA" sito in Rieti, RIB0192, nell'ambito della ricostruzione postsisma Centro Italia D.L. 189/2016 – Ordinanza speciale n. 46 del 31/01/2023. Integrazione Nomina RUP e TEAM. Nomina DEC.**

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE LAZIO**

**VISTO** il D.Lgs. del 30 Luglio 1999 n. 300 e ss.mm.ii. ed il D.Lgs. 3 Luglio 2003 n. 173;

**VISTO** lo Statuto dell'Agenzia del Demanio;

**VISTA** la L. 241/1990;

**VISTO** quanto disposto dagli articoli 4 cc. 4 e 6 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Agenzia del Demanio, deliberato dal Comitato di Gestione in data 12 Ottobre 2021, approvato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze in data 26/11/2021, con condizioni recepite dal Comitato di Gestione in data 07 dicembre 2021, pubblicato sul sito istituzionale dell'Agenzia del Demanio in data 17/12/2021 e comunicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 309 del 30.12.2021, in virtù degli artt. 2 e 4 della determinazione del Direttore dell'Agenzia del Demanio n.103 del 05/04/2023, nonché in virtù della comunicazione organizzativa n. 12 del 27/01/2023;

**VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

**VISTA** la nomina prot. n. 1696 del 16/02/2023;

**VISTO** il regolamento interno per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche approvato dal Comitato di gestione in occasione della seduta del 05/04/2023;

In riferimento alla procedura in oggetto, con la presente, ad integrazione della nomina prot. n. 1696 del 16/02/2023; si conferiscono i seguenti incarichi, da incentivare, ai sensi della normativa applicabile *ratione temporis*, e si specifica l'aliquota di incentivazione per quelli già conferiti con la predetta nomina, secondo quanto previsto dal "Regolamento recante norme per la ripartizione dell'incentivo di cui all'articolo 113 del Decreto Legislativo 18/04/2016" dell'Agenzia del 05 aprile 2023:



| <b>SERVIZI DI PROGETTAZIONE</b>  |  |                            |
|----------------------------------|--|----------------------------|
| <b>Nominativo</b>                | <b>FUNZIONE AFFIDATA</b>   | <b>Quota incentivo (%)</b> |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Responsabile Unico del Progetto in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023. | 28                         |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>  | Collaboratore tecnico-amministrativo di supporto al RUP  | 5                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>  |  | 5                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Programmazione, monitoraggio ed atti amministrativi  | 3                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>  |  | 2                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di gara  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>  |  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>  |  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Ludovica Dionisi</b> |  | 2                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di esecuzione  | 5                          |
| <b>Ing. Nicola Napolitano</b>    | Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023.   | 18                         |
| <b>Ing. Pietro Servadio</b>      | Supporto al Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023.   | 4                          |
| <b>Ing. Leonello Iacovacci</b>   |  | 4                          |
| <b>Totale</b>                    |  | <b>94</b>                  |

| <b>SERVIZI DI DIREZIONE DEI LAVORI</b> |  |                            |
|--|--|----------------------------|
| <b>Nominativo</b>                      | <b>FUNZIONE AFFIDATA</b>   | <b>Quota incentivo (%)</b> |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>           | Responsabile Unico del Progetto in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023. | 28                         |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>        | Collaboratore tecnico-amministrativo di supporto al RUP  | 5                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>        |  | 5                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>           | Programmazione, monitoraggio ed atti amministrativi  | 3                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>        |  | 2                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>           | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di gara  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>        |  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>        |  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Ludovica Dionisi</b>       |  | 2                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>           | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di esecuzione  | 5                          |
| <b>Ing. Nicola Napolitano</b>          | Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023.   | 18                         |

|                                |  |           |
|--------------------------------|--|-----------|
| <b>Ing. Pietro Servadio</b>    | Supporto al Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023. | 4         |
| <b>Ing. Leonello Iacovacci</b> |  | 4         |
| <b>Totale</b>                  |  | <b>94</b> |

| <b>SERVIZI DI COLLAUDO</b>       |  |                            |
|----------------------------------|--|----------------------------|
| <b>Nominativo</b>                | <b>FUNZIONE AFFIDATA</b>   | <b>Quota incentivo (%)</b> |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Responsabile Unico del Progetto in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023. | 28                         |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>  | Collaboratore tecnico-amministrativo di supporto al RUP  | 5                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>  |  | 5                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Programmazione, monitoraggio ed atti amministrativi  | 3                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>  |  | 2                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di gara  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>  |  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>  |  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Ludovica Dionisi</b> |  | 2                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di esecuzione  | 5                          |
| <b>Ing. Nicola Napolitano</b>    | Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023.   | 18                         |
| <b>Ing. Pietro Servadio</b>      | Supporto al Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023.   | 4                          |
| <b>Ing. Leonello Iacovacci</b>   |  | 4                          |
| <b>Totale</b>                    |  | <b>94</b>                  |

| <b>SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE</b> |  |                            |
|--|--|----------------------------|
| <b>Nominativo</b>                              | <b>FUNZIONE AFFIDATA</b>   | <b>Quota incentivo (%)</b> |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>                   | Responsabile Unico del Progetto in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023. | 28                         |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>                | Collaboratore tecnico-amministrativo di supporto al RUP  | 5                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>                |  | 5                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>                   | Programmazione, monitoraggio ed atti amministrativi  | 3                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>                |  | 2                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>                   | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di gara  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b>                |  | 6                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b>                |  | 6                          |

|                                  |  |           |
|----------------------------------|--|-----------|
| <b>Dott.ssa Ludovica Dionisi</b> |  | 2         |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>     | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di esecuzione  | 5         |
| <b>Ing. Nicola Napolitano</b>    | Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023.             | 18        |
| <b>Ing. Pietro Servadio</b>      | Supporto al Direttore dell'Esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e dell'allegato II.14 del medesimo D.Lgs. 36/2023. | 4         |
| <b>Ing. Leonello Iacovacci</b>   |  | 4         |
| <b>Totale</b>                    |  | <b>94</b> |

| <b>LAVORI</b>                   |  |                            |
|---------------------------------|--|----------------------------|
| <b>Nominativo</b>               | <b>FUNZIONE AFFIDATA</b>   | <b>Quota incentivo (%)</b> |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>    | Responsabile Unico del Progetto in relazione alle fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione del servizio, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15 del D.Lgs. 36/2023. | 23                         |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b> | Collaboratore tecnico-amministrativo di supporto al RUP  | 6                          |
| <b>Ing. Gianluca Li Calzi</b>   |  | 6                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>    | Programmazione, monitoraggio ed atti amministrativi  | 4                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b> |  | 4                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>    | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di gara  | 4                          |
| <b>Dott.ssa Annalisa Giglio</b> |  | 3                          |
| <b>Dott.ssa Alice Dall'Asta</b> |  | 3                          |
| <b>Arch. Laura Valentini</b>    | Predisposizione e controllo delle procedure di gara e di esecuzione del contratto – in fase di esecuzione  | 2                          |
| <b>Totale</b>                   |  | <b>55</b>                  |

Si precisa che il totale degli incentivi da erogare è stato determinato ai sensi dell'art. 7 del Regolamento, in ragione delle differenti mansioni assegnate.

L'obiettivo temporale che dovrà orientare l'operato di tutte le figure nominate con la presente, come da proposta del R.U.P. effettuata con nota prot. n. 5469 del 17/05/2023 è quello della conclusione delle gare d'appalto, nei termini stabiliti dall'allegato I.3 del D.lgs. 36/23, della stipula dei contratti entro i termini di cui all'art. 18 del D.lgs. 36/23.

Per ciò che afferisce i servizi, l'obiettivo temporale dell'avvio è quello dei termini previsti dai rispettivi capitolati tecnico prestazionali, dell'esecuzione nei termini previsti dai cronoprogrammi indicati in sede contrattuale, mentre l'attività di attestazione dell'avvenuta regolare esecuzione dei servizi dovrà avvenire nei termini di legge.

Per ciò che invece afferisce i lavori, l'obiettivo temporale dell'avvio è quello dei termini previsti dal capitolato speciale d'appalto e dalle norme di riferimento, dell'esecuzione nei termini previsti dal progetto posto a base di gara, mentre l'attività di attestazione dell'avvenuto collaudo dei lavori dovrà avvenire nei termini di legge.

Il pagamento di ciascuna quota di incentivazione verrà disposto secondo le tempistiche e le modalità di cui agli articoli 10 e 11 del Regolamento.

Ai sensi dell'articolo 10 c. 3 del Regolamento, le eventuali penali giornaliere saranno applicate nella misura dello 0,3 per mille dell'incentivo dovuto.

Nell'espletamento degli incarichi assegnati sarà necessario attenersi alle disposizioni normative di riferimento, nonché ai relativi atti interni dell'Ente, assumendo i prescritti obblighi e responsabilità.

Il Direttore Regionale  
Maria Brizzo

