



AGENZIA DEL DEMANIO

Struttura per la Progettazione

Roma, data e protocollo come da segnatura

Trasmessa via pec
APOGEO S.r.l.
Sig. Vito Moramarco
apogeo.altamura@pec.it

e p.c.:
ARCHIMETER S.r.l.
Sig. Gaetano D'Agnelli
info@archimeter.it

Ing. Roberto VALENTINO
roberto_valentino@outlook.com

OGGETTO: SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA DI CUI ALL'ART. 3 LETT. VVVV) DEL D.LGS. N. 50/16 E SS.MM.II., RELATIVI AL RILIEVO GEOMETRICO, ARCHITETTONICO, STRUTTURALE, TECNOLOGICO ED IMPIANTISTICO NONCHÉ PLANO-ALTIMETRICO DELL'AREA ESTERNA, DA RESTITUIRE IN MODALITÀ BIM, ALLE INDAGINI GEOLOGICO-GEOTECNICHE DA ESEGUIRSI PRESSO IL COMPENDIO DEMANIALE DENOMINATO "LOCAMARE" IN USO ALLA CAPITANERIA DI PORTO DI SANTA MARIA DI LEUCA NEL COMUNE DI CASTRIGNANO DEL CAPO (LE) [CODICE COMPLESSO: LE0761 - CODICE SCHEDA/BENE: LEM001 - CODICE FABBRICATO: LE0761001]

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(ex art. 102 D.Lgs. 50/2016)

Stazione appaltante	Agenzia del Demanio – Struttura per la Progettazione Via Barberini n. 38 - 00187 Roma
Appaltatore	R.T.: "APOGEO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"(mandataria), "ARCHIMETER S.R.L.", (mandante) Roberto VALENTINO (mandante)
Referente O.E.	Sig. Vito Moramarco
Importo contrattuale	€ 16.557,85 (Sedecimilacinquecentocinquantesette/85 euro) oltre IVA ed eventuali oneri previdenziali ed assistenziali
Riferimenti contratto	Prot. n. 2023/307/SpP del 27/09/2023
CUP	E15I21000030001
CIG	Z283C1954E
ODA	2023003371 del 16/10/2023 – APOGEO S.r.l. 2023003492 del 27/10/2023 – ARCHIMETER S.r.l. 2023003493 del 27/10/2023 – VALENTINO ROBERTO

Data consegna attività	09/10/2023
Tempo di esecuzione	30 giorni naturali e consecutivi
Termine ultimazione attività	07/11/2023
Responsabile del Procedimento	ing. Massimo Ragnini nominato con direttoriale, prot. n° 2022/379/SpP del 23/12/2022 massimo.ragnini@agenziademano.it
Direttore Esecuzione del Contratto	ing. Nicola Alessio Addante nominato con direttoriale, prot. n° 2023/313/SpP del 28/09/2023 nicolaaleccio.addante@agenziademano.it

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm. ed ii, recante *“Codice dei contratti pubblici.”*;

VISTO il decreto ministeriale 7 marzo 2018, n. 49, del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, rubricato *“Regolamento recante: «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione».”*

PREMESSO CHE

- con contratto di appalto prot. n. 2023/307/SpP del 27/09/2023 il servizio in epigrafe è stato affidato al raggruppamento temporaneo tra "APOGEO SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA"(mandataria), "ARCHIMETER S.R.L.", (mandante) e VALENTINO Roberto (mandante) stabilendo, all'art. 3 del contratto medesimo, che il R.T.I. costituito si impegna ad eseguire il servizio secondo le tempistiche riportate nel Capitolato Tecnico Prestazionale ed in particolare, al paragrafo 8 del suddetto Capitolato, tra le altre, vengono stabilite le seguenti tempistiche di esecuzione:
 - **FASE UNICA: 30 giorni (trenta) naturali e consecutivi**, per lo svolgimento del servizio sino al completamento delle attività di seguito indicate, così come riportate all'art. 2 del Contratto e dettagliatamente descritte nel Capitolato Tecnico Prestazionale di gara, decorrenti dal formale avvio dell'esecuzione del contratto;
 - rilievo di manufatti;
 - rilievo plano-altimetrico dell'area esterna di pertinenza e limitrofe;
 - caratterizzazione geologico tecnica del terreno per le caratteristiche geotecniche e la classificazione delle terre provenienti dal sedime demaniale;
 - indagini geologiche: indagini geognostiche (perforazioni, prelievo di campioni, etc.),
 - indagini geotecniche di laboratorio e indagini geofisiche e sismiche;
 - indagini ambientali: ricerca di elementi inquinanti nei terreni e valutazione di possibili fenomeni di intrusione marina;
- con DISPOSIZIONE DI SERVIZIO N. 1 – AVVIO DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO, prot. n. 325.04-10-2023.R del 04/10/2023 - "Registro Atti Struttura Progettazione", il RUP ha disposto l'autorizzazione all'avvio dell'esecuzione del contratto;
- con VERBALE N. 1 - Avvio del contratto, prot. n. 2083.09-10-2023.R del 09/10/2023, il DEC ha ordinato che si desse avvio all'esecuzione del contratto a far data dal 09/10/2023, fissando la scadenza al giorno 07/11/2023 in virtù del tempo contrattuale previsto pari a giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi;

- con PEC inviata in data 31/10/2023, acquisita al prot. n. 2476.02-11-2023.I del 02/11/2023, l'affidatario del servizio comunicava alla Stazione Appaltante che, a seguito di approfondimenti tecnici, era stata accertata la presenza di formazioni litoidi le quali avevano comportato la necessità di effettuare impreviste ed imprevedibili modifiche al piano delle indagini, peraltro valutate congiuntamente al sottoscritto DEC e ritenute "di dettaglio";
- con RELAZIONE N. 1 – Variazione piano d'indagine – Modifiche di dettaglio, prot. n. Registro interno SpP.125.03-11-2023.U del 03/11/2023, il sottoscritto DEC ha, pertanto, comunicato *"che le variazioni apportate al piano di indagine, condivise con il RUP, rientrano nella fattispecie delle modifiche di dettaglio di cui all' art. 22 comma 6 del d.m. 49/2018 del MIT, applicabile ratione temporis al contratto di cui trattasi, non comportando aumento o diminuzione dell'importo contrattuale"* allegando il quadro comparativo di dettaglio delle prove eseguite;
- con PEC inviata in data 07/11/2023, acquisita al prot. n. 2557 09-11-2023.R del 09/11/2023, l'affidatario del servizio riferiva che: *"come da procedura indicata e nel rispetto delle condizioni contrattuali si comunica che in data odierna è stata caricata con successo tutta documentazione e i relativi elaborati di cui al contratto in oggetto"*, di seguito riportati:
 1. LEM0001-ADD-ELENCELAB-XX-RP-Z-S00001 - ELENCO ELABORATI
 2. LEM0001-ADD-SPECIFOGI-XX-SO-Z-G00001 - PIANO DI GESTIONE INFORMATIVA
 3. LEM0001-ADD-LE0761001-ZZ-PC-Z-S0000 - NUVOLA DI PUNTI DELLO STATO DI FATTO
 4. LEM0001-ADD-PLANGENER-XX-DR-T-S00001 - RILIEVO TOPOGRAFICO PLANO-ALTIMETRICO
 5. LEM0001-ADD-PLAPROSEZ-ZZ-DR-A-S00001 - RILIEVO DELL'EDIFICIO E DEI MANUFATTI PRESENTI NELL'AREA ESTERNA DI PERTINENZA
 6. LEM0001-ADD-ABACOELEM-ZZ-DR-Z-S00001 - ABACO DETTAGLIATO, UTILE ALLA SUCCESSIVA FASE DI DEMOLIZIONE, CONTENENTE SPECIFICHE CLASSIFICAZIONI E QUANTIFICAZIONE DI MATERIALI DI NATURA EDILE, STRUTTURALE
 7. LEM0001-ADD-METODORIL-XX-RT-Z-S00001 - RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA SULLE METODOLOGIE DEL RILIEVO
 8. LEM0001-ADD-LE0761001-ZZ-M3-A-S00001 - MODELLO ARCHITETTURA IFC
 9. LEM0001-ADD-LE0761001-ZZ-M3-L-S00001 - MODELLO CONTESTO IFC
 10. LEM0001-ADD-LE0761001-ZZ-M3-S-S00001 - MODELLO STRUTTURE IFC
 11. LEM0001-ADD-MFEDERATO-ZZ-M3-Y-S00001 - MODELLO DI COORDINAMENTO RVT
 12. LEM0001-ADD- PLANGEOLO-XX-DR-T-S00001 - PLANIMETRIA IN SCALA NON INFERIORE 1:250 CON L'UBICAZIONE DEI SONDAGGI GEOGNOSTICI DIRETTI
 13. LEM0001-ADD- PLANGEOLO-XX-DR-T-S00002 - PLANIMETRIA IN SCALA NON INFERIORE 1:250 CON L'UBICAZIONE DELLE INDAGINI MASW
 14. LEM0001-ADD- PLANGEOLO-XX-DR-T-S00003 - PLANIMETRIA IN SCALA NON INFERIORE 1:250 CON L'UBICAZIONE DELLE INDAGINI HVSR
 15. LEM0001-ADD- PLANGEOLO-XX-DR-T-S00004 - PLANIMETRIA IN SCALA NON INFERIORE 1:250 CON L'UBICAZIONE DELLE INDAGINI GEOELETTRICHE
 16. LEM0001-ADD- PLANGEORA-XX-DR-T-S00001 - PLANIMETRIA IN SCALA 1:200 CON L'UBICAZIONE DELLE ANOMALIE GEORADAR
 17. LEM0001-ADD- PLANGEORA-XX-DR-T-S00002 - PLANIMETRIA IN SCALA 1:200 CON L'UBICAZIONE DELLE INTERFERENZE
 18. LEM0001-ADD- RELINDGEO-XX-RT-T-S00001 - RELAZIONE GEOLOGICA E SULLE INDAGINI GEOGNOSTICHE
 19. LEM0001-ADD- RELGEORAD-XX-RT-T-S00001 - RELAZIONE SULLE INDAGINI GEORADAR
 20. LEM0001-ADD-RILFOTOGR-XX-PH-Z-S00001 - RILIEVO FOTOGRAFICO
 21. LEM0001-ADD- MFEDERATO-XX-DR-T-S00001 - MODELLO INFORMATIVO EDITABILE DA CUI SONO STATI GENERATI I PDF (precedenti progressivi dal n° 12 al n° 17)
- a seguito della riunione in modalità telematica con l'operatore economico, durante la quale si è proceduto ad esaminare in contraddittorio gli elaborati prodotti, si è, sostanzialmente, dato atto dell'avvenuta ultimazione dell'attività medesima e delle prescrizioni stabilite a valle della stessa con **CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE**

DELLE PRESCRIZIONI N. 1, prot. n. 2568.09-11-2023.R del 09/11/2023, nel quale si chiedeva di effettuare le marginali modifiche ed integrazioni richieste, entro e non oltre il giorno 13/11/2023;

- con mail in data 10/11/2023, l'Esecutore del servizio, in riscontro al predetto certificato, ha comunicato, nei termini, di aver caricato sul portale upDate gli elaborati opportunamente aggiornati;
- in proposito, in data 10/11/2023, è stato interpellato per le vie brevi l'operatore economico al quale, previa verifica, è stato comunicato l'avvenuto adempimento alle prescrizioni, di carattere meramente marginale, riportate nel certificato sopra citato, prot. n. 2568.09-11-2023.R del 09/11/2023;
- che in data 10/11/2023, prot. 2598 del 10/11/2023 è stata attestata l'avvenuta constatazione della definitiva ultimazione del servizio confermando, altresì, che l'Esecutore del servizio ha svolto quanto previsto dal contratto e dalla normativa di riferimento in materia;

CONSIDERATO

che il Mandatario Apogeo S.r.l. (C.F.: 01037210778), giusta quietanza di versamento protocollo telematico B0538541334131123 – 0000107 del 12/11/2023, ha assolto il versamento dell'imposta di bollo, prevista dal D.P.R. n. 642/1972 per i verbali di avvio, il certificato di ultimazione delle prestazioni e il presente certificato di regolare esecuzione pari a euro 48,00 (quarantotto/00) mediante modello F24 - CODICE TRIBUTO 1552 – ATTI PRIVATI;

CERTIFICA

che il servizio in oggetto è stato concluso con esito positivo e che è stato regolarmente eseguito secondo quanto previsto dal contratto e dal capitolato tecnico prestazionale a base dell'affidamento.

Pertanto, il credito netto maturato dal raggruppamento temporaneo è pari a € 16.557,85 (sedecimilacinquecentocinquantesette/85) oltre Inarcassa (4%) ove previsto e IVA al 22%;

Al termine della verifica della regolarità contributiva, la S.A. provvederà a liquidare al raggruppamento temporaneo l'importo di € 16.557,85 (sedecimilacinquecentocinquantesette/85) oltre oneri previdenziali (4%) e IVA al 22%, pari ad un importo totale lordo di € 20.329,86 (euro ventimilatrecentoventinove/86) comprensivo di oneri previdenziali al 4% per l'Ing. Roberto Valentino e IVA al 22%, come da seguente prospetto:

OPERATORE ECONOMICO/RTP	% RTI	Importo contrattuale	Oneri previdenziali (4%)	IVA (22%)	Totale importo lordo
APOGEO	0,6753	11 181,52 €		2 459,93 €	13 641,45 €
ARCHIMETER	0,1647	2 727,08 €		599,96 €	3 327,04 €
VALENTINO	0,16	2 649,26 €	105,97 €	606,15 €	3 361,38 €
TOTALE		16 557,85 €			20 329,86 €

L'Appaltatore, con la sottoscrizione del presente documento, dichiara altresì di aver regolarmente proceduto al pagamento dei materiali e dei fornitori eventualmente coinvolti nel presente incarico, pertanto null'altro sarà dovuto da parte della scrivente Stazione Appaltante oltre quanto contrattualizzato e contabilizzato, di cui sopra.

Per l'affidatario
Il legale rappresentante della mandataria

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Massimo Ragnini

APOGEO S.r.l.
L'Amministratore Unico
Vito Moramarco

Firmato digitalmente
da: VITO
MORAMARCO
Data: 16/11/2023
14:48:23

RAGNINI MASSIMO
2023.11.16 15:12:28
CN=RAGNINI MASSIMO
C=IT
O=AGENZIA DEL DEMANIO
2.5.4.97=VATTI-06340981007
RSA/2048 bits